

Zápisnica
z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 17. 09. 2024
v zasadačke Obecného úradu Dolná Lehota, č. j. 951/2024

Prítomní:

Starostka obce: Hudíková Viera

Poslanci OZ: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika, PhD., Žilka Michal

Hlavná kontrolórka obce: Záremská Iveta

Prizvaná: Hudíková Michaela

Ospravedlnená: Gubárová Bystrianska Zuzana

Občania: Pavlovová E., Mokosch M., Urban J., Kubica A.

1. Otvorenie zasadnutia

Starostka obce Viera Hudíková privítala prítomných na dnešnom 11. zasadnutí OZ, ktoré bolo zvolané na základe zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

Za zapisovateľku a zhotovenie audiozáznamu bola určená pani Hudíková Michaela.

Za overovateľov zápisnice: Bella Štefan a Mgr. Stieranková Júlia.

Návrhová a mandátová komisia: Kubica Rastislav a Žilka Michal.

Poslanci s jej návrhom súhlasia, starostka obce dala o návrhu hlasovať.

UZNESENIE č. 120

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

A. konštatuje

že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa, keďže je prítomných 6 poslancov zo 7

B. schvaľuje

- a) Michaelu Hudíkovú za zhotoviteľku audiozáznamu a zápisnice zo zasadnutia,
- b) Štefana Bellu a Mgr. Júliu Stierankovú za overovateľov zápisnice,
- c) mandátovú a návrhovú komisiu v zložení: Kubica Rastislav a Žilka Michal

Celkový počet poslancov: 7/7

Prítomných na zasadnutí OZ: 6/7

Prítomní poslanci: Bella Štefan, Mgr. Miroslav Kán, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika, PhD., Žilka Michal

Za: Bella Štefan, Mgr. Miroslav Kán, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika, PhD., Žilka Michal

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: Gubárová Bystrianska Zuzana

Uznesenie bolo schválené.

Návrh programu 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie

- a) *Schválenie programu rokovania*
- b) *Voľba mandátovej komisie a návrhovej komisie*
- c) *Určenie overovateľov zápisnice*
- d) *Určenie zapisovateľa*

2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

3. Interpelácia poslancov

4. Rozpočtové opatrenie č. 1

5. Plán práce HKO na 09/2024 až 03/2025

6. Správa HKO o kontrole dodávateľských zmlúv

7. Žiadosť o záväzné stanovisko k výstavbe - Adam Kubica

8. Žiadosť o záväzné stanovisko k trvalému vyňatiu z PPF rodinný dom + studňa - Roman Slávik

9. Žiadosť o záväzné stanovisko k trvalému vyňatiu z PPF 4 rodinné domy – Milan Filo

10. Žiadosť o záväzné stanovisko k výstavbe - Juraj Dolňan

11. Žiadosť o záväzné stanovisko k výstavbe - Ing. Miroslav Hlásnik

12. Žiadosť o záväzné stanovisko k výstavbe rodinného domu - Ing. Nikola Karkošiaková zast. Ing. Miroslav Hanuska

13. Žiadosť o záväzné stanovisko k výstavbe rodinného domu - Seventh Sense s.r.o.

14. Žiadosť o odpredaj obecného pozemku - Mikuláš Mokosch

15. Žiadosť o odpredaj obecného pozemku - Stanislav Zverko

16. Rôzne

17. Diskusia

18. Návrh na uznesenie

19. Záver

Starostka obce vyzvala poslancov, aby sa k predloženému návrhu vyjadrili.

Návrhy a pripomienky neboli vznesené, starostka obce dala hlasovať o návrhu programu.

UZNESENIE č. 121

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

Schvaľuje

návrh programu 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva:

4. Otvorenie

- a) *Schválenie programu rokovania*
- b) *Voľba mandátovej komisie a návrhovej komisie*
- c) *Určenie overovateľov zápisnice*
- d) *Určenie zapisovateľa*

5. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

6. Interpelácia poslancov

4. Rozpočtové opatrenie č. 1

5. Plán práce HKO na 09/2024 až 03/2025

6. Správa HKO o kontrole dodávateľských zmlúv

7. Žiadosť o záväzné stanovisko k výstavbe - Adam Kubica

8. Žiadosť o záväzné stanovisko k trvalému vyňatiu z PPF rodinný dom + studňa - Roman Slávik

9. Žiadosť o záväzné stanovisko k trvalému vyňatiu z PPF 4 rodinné domy – Milan Filo

10. Žiadosť o záväzné stanovisko k výstavbe - Juraj Dolňan

11. Žiadosť o záväzné stanovisko k výstavbe - Ing. Miroslav Hlásnik

12. Žiadosť o záväzné stanovisko k výstavbe rodinného domu - Ing. Nikola Karkošiaková
zast. Ing. Miroslav Hanuska
13. Žiadosť o záväzné stanovisko k výstavbe rodinného domu - Seventh Sense s.r.o.
14. Žiadosť o odpredaj obecného pozemku - Mikuláš Mokosch
15. Žiadosť o odpredaj obecného pozemku - Stanislav Zverko
16. Rôzne
17. Diskusia
18. Návrh na uznesenie
19. Záver

Počet všetkých poslancov: 7/7

Prítomných na zasadnutí OZ: 6/7

Prítomní poslanci: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika, PhD., Žilka Michal

Za: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia Ing. Škultétyová Monika, PhD., Žilka Michal

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovala: Gubárová Bystrianska Zuzana

Uznesenie bolo schválené.

2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ boli prijaté uznesenia od č. 100 do 119.

Uznesenia boli nasledovné:

Uznesenie č. 100 - OZ schválilo zapisovateľku, overovateľov zápisnice, mandátovú a návrhovú komisiu

Uznesenie č. 101 - OZ schválilo program 10. zasadnutia OZ

Uznesenie č. 102 - OZ zobralo na vedomie správu o Uzneseniach z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Uznesenie č. 103 – OZ schválilo záverečný účet obce za rok 2023 a rozdelenie prebytku za rok 2023

Uznesenie č. 104 - OZ zobralo na vedomie konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu za rok 2023

Uznesenie č. 105 - OZ zobralo na vedomie stanovisko HKO k záverečnému účtu za rok 2023

Uznesenie č. 106 - OZ zobralo na vedomie správu HKO o rozpočtovom provizóriu za roky 2021, 2022

Uznesenie č. 107 - OZ schválilo HKO prístup do RIS-SAM na prezeranie

Uznesenie č. 108 - OZ zobralo na vedomie správu inventarizačnej komisie a dokladovú inventúru majetku obce za rok 2023

Uznesenie č. 109 - OZ schválilo VZN č. 1/2024 o opatrovateľskej službe

Uznesenie č. 110 - OZ zobralo na vedomie správu komisie verejného záujmu pri výkone verejných funkcionárov

Uznesenie č. 111 - OZ schválilo odpredaj pozemku formou osobitného zreteľa časť parcely E KN č. 2920/3 o výmere 134 m² za cenu 7,-€/1 m².

Uznesenie č. 112 - OZ schválilo odpredaj pozemku formou osobitného zreteľa časť parcely E-KN č. 2932/6 č. 12 o výmere 29 m², č.13 o výmere 9 m², č. 14 o výmere 2 m², č. 15 o výmere 12 m², za cenu 7,-€/1 m²; časť parcely E-KN č. 25000 č. 16 o výmere 4 m²; časť parcely E-KN č. 196/120 diel č. 5 o výmere 22 m², č. 6 o výmere 2 m²

Uznesenie č. 113 - OZ súhlasí s vydaním kladného záväzného stanoviska k výstavbe RD na parcele C-KN 3790/5 v KÚ obce Dolná Lehota pre Jakub Faško, v zast. LUX HOUSE.

Uznesenie č. 114 - OZ súhlasí s vydaním kladného záväzného stanoviska k výstavbe RK na parcele

C-KN 2444 v KÚ obce Dolná Lehota pre Juraja Packu

Uznesenie č. 115 - OZ súhlasí s vydaním kladného záväzného stanoviska k výstavbe RD na parcelách C-KN 3805, 3854 pre Ivetu Strmeňovú

Uznesenie č. 116 - OZ nesúhlasí s vydaním kladného záväzného stanoviska k výstavbe rekr. Chát na parcelách C-KN 2168, 2179 a 2192

Uznesenie č. 117 - OZ súhlasí s vydaním kladného záväzného stanoviska k výstavbe 2 RD na parcelách C-KN 3827 a 2564 pre Petra Šneka

Uznesenie č. 118 - OZ súhlasí s vydaním kladného záväzného stanoviska k výstavbe RD na parcele C-KN 2540 pre Rastislava Hudíka

Uznesenie č. 119 - OZ schválilo výmenu dverí v budove ZŠ s MŠ a zakúpenie dvoch vývesných tabúl.

UZNESENIE č. 122

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

Berie na vedomie správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Celkový počet poslancov: 7/7

Prítomných na zasadnutí OZ: 6/7

Prítomní poslanci: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Za: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: Gubárová Bystrianska Zuzana

Uznesenie bolo schválené.

3. Interpelácia poslancov

Nebola využitá

4. Rozpočtové opatrenie č. 1

Všetci poslanci dostali v materiáloch a je priložené k zápisnici.

Starostka obce dala hlasovať.

UZNESENIE č. 123

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

Schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 1 za rok 2024

Celkový počet poslancov: 7/7

Prítomných na zasadnutí OZ: 6/7

Prítomní poslanci: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Za: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovala: Gubárová Bystrianska Zuzana

Uznesenie bolo schválené.

5. Plán práce HKO na 09/2024 až 03/2025

Všetci poslanci dostali plán práce HKO. Starostka obce přečítala plán práce. Je přiložený k zápisnici. Starostka obce vyzvala poslance, aby podali návrhy nebo připomínky. Dala hlasovat.

UZNESENIE č. 124

Obecné zastupitelstvo v Dolnej Lehote

Schvaľuje

Plán práce HKO na obdobie september 2024 až marec 2025

Celkový počet poslancov: 7/7

Prítomných na zasadnutí OZ: 6/7

Prítomní poslanci: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Za: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovala: Gubárová Bystrianska Zuzana

Uznesenie bolo schválené.

6. Správa HKO o kontrole dodávateľských zmlúv

Pani kontrolórka sa vyjadrila ku kontrole zmlúv. Správa je priložená k zápisnici.

UZNESENIE č. 125

Obecné zastupitelstvo v Dolnej Lehote

Berie na vedomie

Správu HKO o kontrole dodávateľských zmlúv

Celkový počet poslancov: 7/7

Prítomných na zasadnutí OZ: 6/7

Prítomní poslanci: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Za: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovala: Gubárová Bystrianska Zuzana

7. Žiadosť o záväzné stanovisko k výstavbe - Adam Kubica

Pán Bc. Adam Kubica si podal žiadosť o vydanie stanoviska k funkčnému využitiu pozemku (zámer stavby RD) v KÚ obce Dolná Lehota na parcele C-KN 3215, ktorej je vlastníkom.

Poslanci OZ žiadosť prerokovali na pracovnom stretnutí. Je priložená k zápisnici. Starostka dala hlasovať.

UZNESENIE č. 126

Obecné zastupitelstvo v Dolnej Lehote

Súhlasí

s vydaním kladného záväzného stanoviska k výstavbe RD pre Bc. Adama Kubicu na parcele CKN 3215 v KÚ obce Dolná Lehota

Celkový počet poslancov: 7/7

Prítomných na zasadnutí OZ: 6/7

Prítomní poslanci: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Za: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovala: Gubárová Bystrianska Zuzana

Uznesenie bolo schválené.

8. Žiadosť o záväzné stanovisko k trvalému vyňatiu z PPF rodinný dom + studňa – Roman Slávik

Pán Roman Slávik si podal žiadosť o vydanie stanoviska k trvalému vyňatiu z PPF na výstavbu RD a studne na časti pozemku C-KN 3532/2 v KÚ obce Dolná Lehota. Poslanci OZ žiadosť prerokovali na pracovnom stretnutí. Je priložená k zápisnici. Starostka dala hlasovať.

UZNESENIE č. 127

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

Súhlasí

s vydaním kladného záväzného stanoviska k výstavbe RD a studne na parcele 3532/2 pre Romana Slávika

Celkový počet poslancov: 7/7

Prítomných na zasadnutí OZ: 6/7

Prítomní poslanci: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Za: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovala: Gubárová Bystrianska Zuzana

Uznesenie bolo schválené.

9. Žiadosť o záväzné stanovisko k trvalému vyňatiu z PPF 4 rodinné domy – Milan Filo

Pán Milan Filo si podal žiadosť o vydanie stanoviska k trvalému vyňatiu z PPF na výstavbu 4 RD na časti pozemku C-KN 3985 v KÚ obce Dolná Lehota. Poslanci OZ žiadosť prerokovali na pracovnom stretnutí. Je priložená k zápisnici. Starostka dala hlasovať.

UZNESENIE č. 128

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

Nesúhlasí

s vydaním kladného záväzného stanoviska k vyňatiu z PPF pre výstavbu 4 RD na časti pozemku na parcele 3985 v KÚ obce Dolná Lehota pre Milan Filo.
Obec zatiaľ nepočíta s výstavbou RD v uvedenej lokalite.

Celkový počet poslancov: 7/7

Prítomných na zasadnutí OZ: 6/7

Prítomní poslanci: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Za: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing.

Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovala: Gubárová Bystrianska Zuzana

Uznesenie bolo schválené.

10. Žiadosť o záväzné stanovisko k výstavbe - Juraj Dolňan

Pán Juraj Dolňan si podal žiadosť o vydanie stanoviska k trvalému vyňatiu z PPF na výstavbu troch RD na časti pozemku C- KN 3758 v KÚ obce Dolná Lehota. Poslanci OZ žiadosť prerokovali na pracovnom stretnutí. Je priložená k zápisnici. Starostka dala hlasovať.

UZNESENIE č. 129

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehotě

Súhlasí

s vydaním kladného záväzného stanoviska k vyňatiu z PPF pre výstavbu 3 RD na časti pozemku na parcele C-KN 3758 v KÚ obce Dolná Lehota pre Juraj Dolňan.

Celkový počet poslancov: 7/7

Prítomných na zasadnutí OZ: 6/7

Prítomní poslanci: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Za: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovala: Gubárová Bystrianska Zuzana

Uznesenie bolo schválené.

11. Žiadosť o záväzné stanovisko k výstavbe - Ing. Miroslav Hlásnik

Pán Ing. Miroslav Hlásnik si podal žiadosť o vydanie stanoviska k výstavbe záhradného domčeka a skladu náradia na pozemku parcela č. C-KN 2415 v KU obce Dolná Lehota. Poslanci OZ žiadosť prerokovali na pracovnom stretnutí. Je priložená k zápisnici. Starostka dala hlasovať.

UZNESENIE č. 130

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehotě

Súhlasí

s vydaním kladného záväzného stanoviska k výstavbe záhradného domčeka a skladu náradia na pozemku na parcele C-KN 2415 v KÚ obce Dolná Lehota pre Ing. Miroslav Hlásnik

Celkový počet poslancov: 7/7

Prítomných na zasadnutí OZ: 6/7

Prítomní poslanci: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Za: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovala: Gubárová Bystrianska Zuzana

Uznesenie bolo schválené.

12. Žiadosť o záväzné stanovisko k výstavbe rodinného domu - Ing. Nikola Karkošiaková zast. Ing. Miroslav Hanuska

Pani Ing. Nikola Karkošiaková zast. Miroslavom Hanuskom si podala žiadosť o vydanie stanoviska k výstavbe rodinného domu pozemku parcele č. C-KN 3760/6 v KU obce Dolná Lehota. Poslanci OZ žiadosť prerokovali na pracovnom stretnutí. Je priložená k zápisnici. Starostka dala hlasovať.

UZNESENIE č. 131

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

Súhlasí

s vydaním kladného záväzného stanoviska k výstavbe RD na pozemku na parcele C-KN 3760/6 v KÚ obce Dolná Lehota pre Ing. Nikola Karkošiaková zast. Miroslavom Hanuskom

Celkový počet poslancov: 7/7

Prítomných na zasadnutí OZ: 6/7

Prítomní poslanci: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Za: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovala: Gubárová Bystrianska Zuzana

Uznesenie bolo schválené.

13. Žiadosť o záväzné stanovisko k výstavbe rodinného domu - Seventh Sense s.r.o.

Pani Ing. Nikola Karkošiaková zast. Seventh Sense s.r.o. si podala žiadosť o vydanie stanoviska k výstavbe rodinného domu na pozemku parcela č. C-KN 3760/1 v KU obce Dolná Lehota. Poslanci OZ žiadosť prerokovali na pracovnom stretnutí. Je priložená k zápisnici. Starostka dala hlasovať.

UZNESENIE č. 132

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

Súhlasí

s vydaním kladného záväzného stanoviska k výstavbe RD na pozemku na parcele 3760/1 v KÚ obce Dolná Lehota pre Ing. Nikola Karkošiaková zast. Seventh Sense, s. r. o.

Celkový počet poslancov: 7/7

Prítomných na zasadnutí OZ: 6/7

Prítomní poslanci: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Za: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovala: Gubárová Bystrianska Zuzana

Uznesenie bolo schválené.

14. Žiadosť o odpredaj obecného pozemku - Mikuláš Mokosch

Pán Mikuláš Mokosch si podal žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku na parcele E 191/1 o výmere 100 m² v KU obce Dolná Lehota. Poslanci OZ žiadosť prerokovali na pracovnom stretnutí. Žiadosť je priložená k zápisnici. Starostka dala hlasovať.

UZNESENIE č. 133

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehotě

Nesúhlasí

s odpredajom časti obecného pozemku na parcele E 191/1 o výmere 100 m² v KÚ obce Dolná Lehota pre žiadateľa Mikuláš Mokosch. Ani do budúcnosti nebude obec odpredávať pozemky okolo potoka.

Celkový počet poslancov: 7/7

Prítomných na zasadnutí OZ: 6/7

Prítomní poslanci: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Za: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovala: Gubárová Bystrianska Zuzana

Uznesenie bolo schválené.

15. Žiadosť o odpredaj obecného pozemku - Stanislav Zverko

Pán Stanislav Zverko si podal žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku na parcele E-KN 25008 v KU obce Dolná Lehota. Starostka informovala, že počká na rozhodnutie PPA, nakoľko pozemky v intraviláne obce majú prejsť do majetku obce. Poslanci OZ žiadosť prerokovali na pracovnom stretnutí. Žiadosť je priložená k zápisnici. Starostka dala hlasovať.

UZNESENIE č. 134

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehotě

Nesúhlasí

s odpredajom časti obecného pozemku na parcele E-KN 25008 v KÚ obce Dolná Lehota pre žiadateľa Stanislav Zverko. Žiadateľovi nič nebráni v jazde po obecných pozemkoch na svoj.

Celkový počet poslancov: 7/7

Prítomných na zasadnutí OZ: 6/7

Prítomní poslanci: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Za: Bella Štefan, Mgr. Kán Miroslav, Kubica Rastislav, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovala: Gubárová Bystrianska Zuzana

Uznesenie bolo schválené.

16. Rôzne

Starostka obce informovala, že z Poľnohospodárskej platobnej agentúry obec obdržala rozhodnutie o schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok na opravu strechy domu smútku vo výške 51 108,26 €. Teraz sa ešte musí počkať na zmluvu od PPA a podmienky, ktoré pridelia.

Ďalej informovala, že obec dala vypracovať pasportizáciu cintorína, ktorá je už verejne dostupná na webovej stránke obce pod názvom VIRTUÁLNY CINTORÍN. Každé hrobové miesto je označené číslom a zdokumentované fotografiou. Priebežne budú zakresľované nové hrobové miesta a budú skontrolované všetky nájomné zmluvy, ktoré budú priebežne doplnené.

17. Diskusia

Starostka otvorila diskusiu.

Ing. Pavlovová – opýtala sa, či sú nejaké nové veci ohľadne výstavby domov nad Baboľovcami nad Konopišťom.

Starostka informovala, že včera (16. 9. 2024) prebehla kolaudácia, ale ešte ju nepodpísala, pretože majú dodať potvrdenie o nepriepustnosti čističiek, že ich môžu využívať ako žumpy.

Ing. Pavlovová sa ešte opýtala, či sa môžu kolaudovať všetky naraz keďže sa tam bola pozrieť a nie sú všetky hotové.

Starostka odpovedala, že tam bola osobne aj s pánom Cabanom a všetky žumpy boli zaplombované.

Bella Štefan – bolo by požiadať správu ciest, aby odstránila spadnutý strom na Hrabinke.

Žilka Michal – mal otázku na hrobové miesta, či sa musia uzatvárať nájomné zmluvy.

Starostka – áno.

Mokosch Mikuláš – sa opýtal, či môže aj naďalej využívať obecný pozemok pri potoku oproti domu na parkovanie a ako to bude obec riešiť do budúcnosti.

Mgr. Kán Miroslav – možno sa to bude riešiť nájmom.

Starostka dodala, že už teraz tam obyvatelia parkujú autá a uskladňujú rôzny materiál, čo by nemalo byť, keďže je to v bezprostrednej blízkosti potoka. Časom sa to musí riešiť celoplošne v celej obci. V miestnom rozhlase bude odvysielaná relácia, kde budú upozornení obyvatelia, aby neuskladňovali drevo a materiál v blízkosti potoka.

Záremská Iveta – opýtala sa na informačnú tabuľu na cintoríne

Starostka odpovedala, že sa pripravuje nová, keďže je aj nový cintorínsky program

18. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie bol prednesený v rámci jednotlivých bodov, kde sa aj schvaľovali.

19. Záver

Starostka poďakovala všetkým zúčastneným za účasť na plenárnom zasadnutí a popriala ešte pekný večer.

Viera Hudíková
starostka obce

1. overovateľ zápisnice
Štefan Bella

2. overovateľ zápisnice
Mgr. Júlia Stieranková

zapisovateľka
Michaela Hudíková

P R E Z E N Č N Á L I S T I N A
z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa
17. 09. 2024

Starostka obce:
H u d í k o v á Viera


.....

Poslanci OZ :

1. Bella Štefan


.....

2. Gubárová Bystrianska Zuzana

OSTRAVEDZMENA
.....

3. Mgr. Kán Miroslav


.....

4. Kubica Rastislav


.....

5. Mgr. Stieranková Júlia


.....

6. Ing. Škultétyová Monika, PhD.


.....

7. Žilka Michal


.....

Prizvané:

Záremská Iveta, hlavná kontrolórka obce


.....

Hudíková Michaela, zapisovateľka


.....

PREZENČNÁ LISTINA OBČANOV
z 11. zasadnutia OZ konaného dňa
17. 09. 2024

1.....	21.....
2.....	22.....
3.....	23.....
4.....	24.....
5.....	25.....
6.....	26.....
7.....	27.....
8.....	28.....
9.....	29.....
10.....	30.....
11.....	31.....
12.....	32.....
13.....	33.....
14.....	34.....
15.....	35.....
16.....	36.....
17.....	37.....
18.....	38.....
19.....	39.....
20.....	40.....

Rozpočtové opatrenie č. 1 k 30.09.2024 predkladá Viera Hudíková starostka obce

Pol.	Podpol.	Názov	rozpočet.	navýšenie	konečný rozpočet k 30.09.2024
------	---------	-------	-----------	-----------	-------------------------------

Zákonodárne orgány

01.1.1.	611000	Tarif.os. plat	56.000,-	6.800,-	62.800,-
01.1.1.	612001	Osobné príp.	3.000,-	1.600,-	4.600,-
01.1.1.	621000	Zdrav.poist.	1.300,-	200,-	1.500,-
01.1.1.	623000	Zdrav.poist	4.600,-	800,-	5.400,-
01.1.1.	625001	NP	820,-	100,-	920,-
01.1.1.	625002	Na star.poist.	8.800,-	400,-	9.200,-
01.1.1.	625003	UP	470,-	100,-	570,-

Spolu navýšenie

10.000,-

01.1.1.	637014	stravovanie	1.800	2.700,-	4.500,-
---------	--------	-------------	-------	---------	---------

Odôvodnenie:

Poslanci OZ na svojom zasadnutí v 3/2023 zvýšili úväzok obecnej kontrolórky z 0,2 na 0,3. Taktiež jej navýšili mesačnú odmenu. Spolu toto navýšenie ročne činí cca 4000,- €. Starostke obce v súlade so zákonom sa každoročne zvyšuje plat čo v ročnom meradle činí 4.000,- €. Poslanci budú na konci roku odmenení v súlade so zásadami hospodárenia o sumu spolu 2.000,- €. V uvedených sumách sú započítané aj odvody za zamestnávateľa 36,2 %. Uvedené finančné prostriedky neboli rozpočtované na rok 2024. Z tohto dôvodu sa navýšuje rozpočet. Obec vypláca zamestnancom stravné lístky v súlade so zákonom, z uvedeného dôvodu upravujeme výdavok na stravovanie.

Rozvoj obcí:

0.6.2.0	611000	zákl.funk.plat	33.600,-	2.000,-	35.600.
06.2.0.	634001	PHM	0,-	1.000,-	1.000,-

Spolu navýšenie

3.000,-

Odôvodnenie: Už vlani nám nepostačovali finančné prostriedky na mzdy a tak sme ich v mesiaci december museli upraviť. Úprava je na úrovni roku 2023. Na PHM na rozvoj obcí sme nemali rozpočtované žiadne finančné prostriedky.

0.6.2.0	635006		43.987,-	32.008.- OU	11.979.-
			Z toho	11.903.- ZŠ a MŠ	

Spolu zníženie o

27.603,-

Sociálne zabezpečenie

10.9.0.	611000		100,-	3.268,-	3.368,-
10.9.0	623000		0,-	222,-	222,-
10.9.0	625002		0,-	570,-	570,-
10.9.0	625003		0,-	33,-	33,-
10.9.0	625004		0,	122,-	122,-
10.9.0	625005		0,	20,-	20,-
10.9.0.	625007		0,-	170,-	170,-

Spolu navýšenie

4.405,-

Spolu navýšenie za obec :

20.105,-

Toto sú finančné prostriedky ktoré sme vynaložili na opatrovateľku p. Babkovej. Tieto taktiež neboli zahrnuté v rozpočte na rok 2024

Základná škola s MŠ

MŠ

09.1.1.1	611000	zák.funk.plat.	23.527.-	3.740,-	27.267,-
09.1.1.1	621000	Poistenie do VZP	2.500.-	500.-	3.000.-
09.1.1.1	625001	NP	370.-	130.-	500.-
09.1.1.1	625002	SP	3.700.-	300.-	4.000.-
09.1.1.1	625004	IP	700.-	230.-	930.-
09.1.1.1	625005	PvN	300.-	100.-	400.-
Spolu navýšenie				5.000.-	

Školská jedáleň

09.6.0.1	611000	zákl.funk.plat	10.219	5.793.-	16.012,-
09.6.0.1	623000	VZP	0.-	600.-	600.-
09.6.0.1	625001	NP	150.-	80.-	230.-
09.6.0.1	625002	SP	1.600.-	300.-	1.900.-
09.6.0.1	625003	UP	90.-	30.-	120.-
09.6.0.1	624004	IP	330.-	100.-	430.-
Spolu navýšenie				6.903.-	

Spolu navýšenie ZŠ a MŠ 11.903.-

Spolu navýšenie OU + ZŠ a MŠ 32.008.-

Spolu zníženie OU – ZŠ a MŠ 32.008.-

Celkové rozpočtové príjmy a výdavky sa nemenia a zostávajú na sume 479.165,- tak v príjmovej ako aj vo výdavkovej časti.

5

Hlavný kontrolór obce Dolná Lehota Dolná Lehota

Dolná Lehota č.162č.162, 976 98

Reg.č. OcUDL 805/2024

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra

V súlade s ustanoveniami zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov časová verzia predpisu účinná od 01.04.2024 do 31.03.2025 **predkladám návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie september 2024 až marec 2025**

A.KONTROLNÁ ČINNOSŤ (tematické kontroly)

1. Kontrola zákonnosti, účelnosti a efektívnosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami v podmienkach obecnej samosprávy.
2. Kontrola výdavkov a príjmov v hotovosti – pokladňa obecného úradu obce Dolná Lehota rok 2023 a január až október 2024
3. Kontrola dodržiavania zákona 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite, kontrola fakturačných dokladov a pokladničných dokladov obce Dolná Lehota za rok 2023 a január- október 2024.
4. Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných noriem subjektu územnej samosprávy a právnych predpisov pri hospodárení s majetkom obce.

Ostatné kontroly :

1. Vybavovanie podnetov prijatých v súlade so zákonom č.54/2019 o niektorých opatreniach oznamovaním protispoločenskej činnosti, evidovanie podnetov v obci Dolná Lehota.
2. Kontroly vykonané na základe uznesení obecného zastupiteľstva a starostky obce, ak vec neznesie odklad.

B. PRÍPRAVA A TVORBA KONCEPČNÝCH MATERIÁLOV:

1. Vypracovanie stanoviska k návrhu rozpočtu obce Dolná Lehota na rok 2025.
2. Účasť na vzdelávaní .
3. Účasť na zasadnutiach obecného zastupiteľstva a komisií.

Vypracovala:

Iveta Záremská v.r.

hlavná kontrolórka obce Dolná Lehota

Návrh plánu bol doručený na OÚ Dolná Lehota dňa : 22.07.2024

Návrh bol zverejnený na CUET , webovej stránke obce a úradnej tabuli dňa: 22.07.2024

Návrh správy č.5

Reg.číslo : OcUDL 929/1/2024

Kontrolovaný subjekt: Obec Dolná Lehota – obecný úrad, zriadená obcou Základná škola s materskou školou

Kontrolný subjekt /oprávnená osoba/: Iveta Záremská – hlavná kontrolórka obce
Kontrola vykonaná v termíne : od 01.07.2024 do 04.09.2024 .

Obecné zastupiteľstvo na 7.zasadnutí dňa 23.11.2023 schválilo plán činnosti hlavnej kontrolórky uznesením č.78 : **Kontrola nájomných zmlúv a dodávateľských zmlúv v rokoch 2021,2022,2023.**

Tento návrh správy obsahuje vyhodnotenie kontrolovaných dodávateľských a iných zmlúv za roky 2021,2022,2023

Kontrola je zameraná na kontrolu dodržiavania zákona č.211/2000 Z.z .o slobodnom prístupe k informáciám v podmienkach obce Dolná Lehota. Cieľom kontroly je preveriť a vyhodnotiť skutočný stav dodržiavania príslušných ustanovení , overiť stanovený postup pri prijímaní žiadostí , vedenie evidencie Pri overovaní skutočnosti rozsah a obsah povinne zverejňovaných informácií obce Dolná Lehota vstupujú tieto zákony:

- zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podľa §18d ods.1, ods.2 písmeno a),
- zákon č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“),
- nariadenie vlády č. 48/2022 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády č. 498/2011 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v Centrálnom registri zmlúv a náležitosti informácie o uzatvorení zmluvy (ďalej len spoločne "nariadenie vlády č. 48/2022 Z. z."),
- zákon č.305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov .

Kontrola je zameraná na evidenciu zmlúv na Obecnom úrade IČO:00313351 a následne ich povinné zverejňovanie

Od **01.01.2011** majú obce v povinnosti všetky zmluvy zverejňovať na webovom sídle obce a od **31.03.2022** na CRZ - centrálnom registri zmlúv .

Povinne zverejňované zmluvy nadobúdajú účinnosť podľa § 47a Občianskeho zákonníka (najsťor) dňom nasledujúcim po dni zverejnenia. Zverejnenie takejto zmluvy je podmienkou nadobudnutia jej účinnosti a následného plnenia z nej. Zmluvu treba zverejniť bezodkladne. Ak sa zmluva uzatvára medzi dvoma a viacerými povinnými osobami, ktoré majú povinnosť zmluvu zverejniť, tak to musí urobiť každá z týchto povinných osôb. Ak obec nezverejní zmluvu do siedmich dní od jej uzatvorenia, môže druhá strana požiadať o zverejnenie v Obchodnom vestníku. Ak sa tak nestane ani po uplynutí troch mesiacov od uzavretia zmluvy, stratí takáto zmluva platnosť.

Kontrola zmlúv za 2021

V roku 2021 sa menila webová stránka obecného úradu a údaje o zmluvách z roku 2021 sú zaevidované v novej web stránke s dátumom zaevidovania **09.05.2022 v počte 12 zmlúv..**

Konštatujem, že nedošlo k porušeniu zákona v zmysle § 2 ods.odst.1 a § 5 zákona č.211/2000 . Zmluvy sú zaevidované v registratúrnom denníku a opečiatkované s číslom evidencie. Všetky predložené a skontrolované zmluvy sú právoplatné a vykonateľné. Sú zverejnené na webovej stránke obce .

Kontrola zmlúv za 2022

Do 30.03.2022 boli obce, ich rozpočtové a príspevkové organizácie povinné registrovať na webovom sídle obce . **Od 31.03.2022** sa novelou zákona o slobode informácií ktorá bola vykonaná článkom IV zákona č.395/2021 Z. z., ktorým sa mení zákon č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. Všetky CRZ- centrálnom registri zmlúv Ku každej zmluve je priložené potvrdenie o zverejnení zmluvy ako doklad právoplatnosti.

Konštatujem, že nedošlo k porušeniu zákona v zmysle § 2 ods.odst.1 a § 5 zákona č.211/2000 . Zmluvy sú zaevidované v registratúrnom denníku a opečiatkované s číslom evidencie. Všetky predložené a skontrolované zmluvy **v počte 18 zmlúv** sú právoplatné a vykonateľné.

Kontrola zmlúv za 2023- uvádzam tabuľku zmlúv a ich zverejnenie v centrálnom registri zmlúv

Evidenčné číslo zmluvy v registratúrnom denníku	Uzavretá zmluva	Zverejnená zmluva	Počet kalendárnych dní medzi uzatvorením a zverejnením
281 AS 27/10 DEUS	28.02.2023	28.02.2023	0 dní
1206AS27/10 Min.vnútra Darovacia zmluva elektr	17.03.2023	07.06.2023	Pozn.:protipovodň.vozík
1188 AS 6/10 Hydrometal	25.03.2023	03.04.2023	9 dní
1190 AS1/10 A. Hudec	31.03.2023	03.04.2023	3 dni
1191AS125 Wustenrt..	31.03.2023	21.04.2023	21 dní
434/A21/3 dor.elektronicky	20.04.2023	30.05.2023	6 dní
1189AS20/10 Dar.zml.	02.05.2023	04.05.2023	4 dni zverej .MV
1192AS14/A-10 sp..soc.ú Valaská	15.05.2023	16.05.2023	1 deň

1193AS5/10 dotácia PO	02.05.2023	04.05.2023	2 dni
1194AS/13/A-10V Bab.	15.05.2023	16.05.2023	1 deň
1195AS27/10 SOŠ BB	16.05.2023	16.05.2023	0 deň
1196AS27/10 ÚPSVaR	24.04.2023	30.05.2023	6 dní
1197AS27/10 Kom.poist'	01.06.2023	02.06.2023	1 deň
1198AS27/10 Envi-pak	27.07.2023	28.07.2023	1 deň
1199AS27/10 Rozv.agen.	04.08.2023	09.08.2023	5 deň zver. RA
921200AS27/10 T.Gubár	22.08.2023	25.08.2023	3.dni
1201AS27/10 L.Hudík	22.08.2023	25.08.2023	3.dni
1202AS27/10 M.Hudík	22.08.2023	25.08.2023	3.dni
1203AS27/10 Profax	23.11.2023	23.11.2023	0 dní
1204AS27/10 Kom.poist'	04.10.2023	10.10.2023	6 dní
1205AS27/10 St..energ..	26.09.2023	26.09.2023	0 dní

Konštatujem, že všetky kontrolované zmluvy sú evidované v registratúrnom denníku OÚ od čísla 281 až 1205, druhé číslo napr. AS 13/A znamená archívne uloženie spisu. Všetky kontrolované zmluvy sú právoplatné a vykonateľné. Bola dodržaná zákonná lehota do 30 dní od podpisov zúčastnených strán a zverejnením na centrálnom registri zmlúv podľa zákona § 5 a ods.7 zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

Záver kontroly.

Doporučujem: Zápis zmlúv do registratúrneho denníka vykonať aktuálnym dátumom prijatia návrhu zmluvy,

Iveta Záremská v.r.

hlavná kontrolórka obce Dolná Lehota

V Dolnej Lehoty dňa 04.09.2024

Bc. Adam Kubica, [redacted]

Obecný úrad v Dolnej Lehotě	
Dátum: 23-07-2024	
Číslo záznamu: 812/2024	Číslo spisu: 812/2024
Prílohy/listy: 2/2	Vybavuje: V.H.+02

Obecný úrad Dolná Lehota,
Dolná Lehota č. 162,
976 98 Lopej

Žiadosť o stanovisko obce z hľadiska územného plánovania.

Týmto Vás žiadam o stanovisko obce z hľadiska územného plánovania k zámeru stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 3215 v kat. úz. Dolná Lehota, číslo LV 2497.

Začiatok plánovanej výstavby bude v roku 2025.

V prípade ďalších dotazov ma kontaktujte na tel.č.: [redacted]:

Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujem.

S pozdravom



Bc. Adam Kubica

Dole podpísaný Bc. Adam Kubica - udeľujem týmto súhlas so spracúvaním, sprístupnením, zverejnením a uchovávaním mojich osobných údajov (uvedených v žiadosti o stavebné povolenie v spojenom územnom a stavebnom konaní) v rozsahu meno a priezvisko, bydlisko, email, telefónny kontakt. Poskytnuté údaje môžu byť spracované pre účely evidencie žiadosti o stavebné povolenie a stavebného konania pre Stavebný úrad – príslušná obec, v súlade s Nariadením GDPR. Súhlas dávam na dobu určitú, na obdobie 30 rokov. Po tomto období budú údaje vymazané, alebo môžem kedykoľvek požiadať o vymazanie údajov. Tento súhlas je možné kedykoľvek písomne odvolať. Zároveň beriem na vedomie, že práva dotknutej osoby sú upravené v čl. 12 až čl. 23 Nariadenia GDPR

Roman Slávik, [REDACTED]

Obec Dolná Lehota
Starostka obce
976 98 Dolná Lehota

Obecný úrad v Dolnej Lehotě	
Dátum: 29-04-2024	
Číslo záznamu: 562/2024	Číslo spisu: 562/2024
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Vec: Žiadosť o vyjadrenie k trvalému vyňatiu z PPF

Roman Slávik, [REDACTED] Vás žiadam o vyjadrenie k trvalému vyňatiu z PPF,
pre stavbu: Rodinný dom a studňa,
na časti pozemku: KN-C p.č.: 3532/2 v k.ú. Dolná Lehota

Za skoré vybavenie vopred ďakujem

[REDACTED]

Milan Fillo, [REDACTED]

Obec Dolná Lehota
Stavebný úrad
976 98 Dolná Lehota

Obecný úrad v Dolnej Lehotě	
Dátum:	08-07-2024
Číslo zápisu:	759/2024
Číslo spisu:	759/2024
Prílohy/lisy:	0
Vyhavuje:	V.H.

Vec: Žiadosť o stanovisko k trvalému vyňatiu z PPF

Milan Fillo, [REDACTED], Vás žiadam o vyjadrenie k trvalému
vyňatiu z PPF,
pre stavbu: 4 rodinné domy
na časti pozemku: KN-C p.č.: 3985 v k.ú.: Dolná Lehota

Za skoré vybavenie vopred ďakujem

[REDACTED]

Juraj Dolňan, [REDACTED]

Obecný úrad v Dolnej Lehote	
Dátum: 10.06.2024	
Číslo záznamu: 686/2024	Číslo spisu: 686/2024
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Obecné zastupiteľstvo
Dolná Lehota

V Banskej Bystrici, dňa 03.06.2024

Žiadosť o vyjadrenie k plánovanej výstavbe

Týmto si Vás dovoľujem požiadať o vydanie záväzného stanoviska k plánovanej výstavbe troch rodinných domov, v katastrálnom území obce Dolná Lehota, parcela C KN 3758, LV 2472.

Za kladné stanovisko vopred ďakujem.

[REDACTED]
Juraj Dolňan

Ing Miroslav Hlásnik, [REDACTED]

V Pohronskej Polhore dňa 19.06.2024

Titl.

Obecný úrad Dolná Lehota
Dolná Lehota
Lopej
976 98

Vec: Žiadosť

Obecný úrad v Dolnej Lehotě	
Dátum: 19-06-2024	
Číslo záznamu: 706/2024	Číslo spisu: 706/2024
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Dolu podpísaný, žiadam o záväzne stanovisko k výstavbe záhradného domčeka a sklad náradia, na pozemku, parcela reg. „C“ č. 2415 v kat. území Dolná Lehota, LV č. 2241.

V prílohe posielam list vlastníctva, snímku z katastrálnej mapy na parcelu reg. „C“ č. 2415 v kat. území Dolná Lehota, ktorej som výlučným vlastníkom, overenú kópiu občianskeho preukazu.

Za vybavenie mojej žiadosti vopred ďakujem.

Očakávajúc vaše stanovisko ostávam s pozdravom a úctou.

Ing. Miroslav Hlásnik

[REDACTED]

Príloha : 1.list vlastníctva
2. snímka z katastrálnej mapy
3. overená kópia občianskeho

Ing. Nikola Karkošiaková, [redacted]
[redacted]
[redacted]

Obecný úrad v Dolnej Lehotě	
Dátum: 02-09-2024	
Číslo zápisu: 926/2024	Číslo spisu: 926/2024
Prílohy/listy: 2/4 PD	Vyhovuje: OZ + U.H.

Obec Dolná Lehota

Dolná Lehota

976 98

V Banskej Bystrici dňa 30.08.2024

Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k projektovej dokumentácii stavby podľa §24 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní

Žiadam Vás o vydanie záväzného stanoviska k projektovej dokumentácii stavby pre účely vydania územného, resp. stavebného povolenia podľa §24 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní.

Identifikačné údaje stavby:

- Názov stavby: Rodinný dom – Dolná Lehota
- Miesto stavby: KN C 3760/6 k.ú. Dolná Lehota, obec Dolná Lehota, okres Brezno (parcely bude rozdelená a prevedená na nového majiteľa z parcely KN C 3760/1)
- Stavebník: Miroslav Hanuska [redacted]

S pozdravom

Ing. Nikola Karkošiaková
Oblačná 15775/56
974 05 Banská Bystrica-Radvaň
IČO: 519 347 36 DIČ: 1120637327

v.z. Ing. Nikola Karkošiaková

Prílohy:

1. Splnomocnenie
2. Projektová dokumentácia
3. Dohoda o prevode práv a povinností
4. Kópia kúpnej zmluvy
5. Kópia geometrického plánu

Ing. Nikola Karkošiaková, [REDACTED]

V zastúpení:

Seventh Sense s.r.o., [REDACTED]

Obecný úrad v Dolnej Lehotě	
Dátum: 02-09-2024	
Číslo zápisnice: 928/2024	Číslo spisu: 928/2024
Prílohy/lisy: 2/7 PD	Podpis: E-C

Obec Dolná Lehota

Dolná Lehota

976 98

V Banskej Bystrici dňa 30.08.2024

Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k projektovej dokumentácii stavby podľa §24 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní

Žiadam Vás o vydanie záväzného stanoviska k projektovej dokumentácii stavby pre účely vydania územného, resp. stavebného povolenia podľa §24 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní.

Identifikačné údaje stavby:

- Názov stavby: Rodinný dom – Dolná Lehota
- Miesto stavby: KN C 3760 1 k.ú. Dolná Lehota, obec Dolná Lehota, okres Brezno
- Stavebník: Seventh Sense s.r.o., [REDACTED]

S pozdravom

Ing. Nikola Karkošiaková
Oblučná 15775/56
974 03 Banská Bystrica-Radvaň
IČO: 319 112 16 DIČ: 1120657327

v.z. Ing. Nikola Karkošiaková

Prílohy:

1. Splnomocnenie
2. Projektová dokumentácia

Žiadateľ (fyzická osoba):

Titul, meno, priezvisko: **Mikuláš Mokosch**

Dátum narodenia: [REDACTED]

Adresa trvalého pobytu: [REDACTED]

e-mailová adresa (ak žiadateľ má e-mailovú adresu): [REDACTED]

Telefónne číslo: [REDACTED]

Obec Dolná Lehota
Dolná Lehota č.162
976 98 Dolná Lehota

VEC:

ŽIADOSŤ O ODKÚPENIE POZEMKU VO VLASTNÍCTVE OBCE

Dolu podpísaný žiadateľ žiadam obec Dolná Lehota o odkúpenie časti nehnuteľného majetku obce Dolná Lehota – pozemku parcela registra „E“ č. 191/1 o výmere približne 100m² (presné vyčíslenie bude na základe geometrického plánu)), druh pozemku: Ostatná plocha, katastrálne územie Dolná Lehota, obec Dolná Lehota, okres Brezno, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1112 vedenom Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom. Túto žiadosť podávam ako vlastník oproti stojacej nehnuteľnosti s popisným číslom č.132, ktorú som nadobudol kúpnu zmluvou za účelom vytvorenia parkovacích miest a skladovanie dreva, mimo úrovne obecnej cesty (miestnej komunikácie) oddelenej betónovou obrubou.

V zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení podpísom tejto žiadosti udeľujem svoj súhlas Obci Dolná Lehota so spracovaním osobných údajov v rozsahu, v akom sú poskytnuté v tejto žiadosti, na účel vybavenia žiadosti, po dobu vybavenia žiadosti, resp. po dobu platnosti zmluvy uzavretej ako výsledok vybavenia žiadosti. Súhlas možno odvolať iba v prípade preukázaného porušenia podmienok spracúvania osobných údajov, za ktorých bol súhlas udelený.

Vo Vlková, dňa 27.06.2024



Mikuláš Mokosch

Príloha:

grafické znázornenie umiestnenia pozemku

Stanislav Zverko, [REDACTED]

Obecný úrad v Dolnej Lehote	
Dátum: 16-07-2024	
Číslo záznamu: 792/2024	Číslo spisu: 792/2024
Prílohy/listy: [Signature]	Vybavuje: V.H.

Obecný úrad Dolná Lehota
Dolná Lehota č. 162
976 98 Lopej

V Dolnej Lehote, dňa 15.07.2024

Žiadosť o odkúpenie pozemku

Dovoľujem si Vás požiadať o odkúpenie obecného pozemku E KN 25008 vo vlastníctve obce Dolná Lehota, vedený na LV 1112. Parcela by do budúca slúžila ak vjazd na môj pozemok C KN 436/2 a 436/4.

Za kladné vybavenie mojej žiadosti vopred ďakujem.

Stanislav Zverko

[Signature]