

**Zápisnica**  
**z XXI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 17. 03. 2022**  
**v zasadačke obecného úradu v Dolnej Lehote, č. j. 339/2022**

**Prítomní:** starostka obce: Viera Hudíková

**Poslanci OZ:** Ing. Lucia Gubárová, Rastislav Kubica, Štefan Romančík  
Mgr. Martina Stieranková

**Ospravedlnení poslanci:** Michal Gubár, Doc. Ing. Stanislav Kološta, Phd., Michal Žilka

**Hlavná kontrolórka obce:** Iveta Záremská

**Prizvaná:** Michaela Hudíková

**Občania:** Ing. Ľubica Pavlovová, Ing. Marta Hajdúchová, Roman Šluch, Ján Kliment,  
Adriána Gážiová

**1. Otvorenie**

Starostka obce Hudíková Viera privítala prítomných na 21. zasadnutí OZ, ktoré bolo zvolané na základe zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

Za zapisovateľku bola určená pani Michaela Hudíková, ktorá vyhotovila aj zvukový záznam.

Za overovateľov zápisnice – Ing. Lucia Gubárová, Mgr. Martina Stieranková

Návrhová a mandátová komisia – Rastislav Kubica, Štefan Romančík

Starostka obce prečítala návrh programu.

**Návrh programu:**

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba mandátovej a návrhovej komisie
2. Správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí a odpovede na predchádzajúce interpelácie poslancov
3. Interpelácie poslancov
4. Návrh plánu zasadnutí na rok 2022
5. Odpredaj alebo prenájom obecného pozemku – (starostka obce navrhla vyniechať z dôvodu neúčasti 3/5 väčšiny poslancov)
6. Oslavy 77. výročia oslobodenia obce, organizačné zabezpečenie a príprava XXXVII. ročníka Behu oslobodenia obce a XXII. ročníka behu I. Slovenského kozmonauta brig. gen. Ing. Ivana Bellu
7. Návrh kontrolnej činnosti obecného kontrolóra
8. Správa obecnej kontrolórky
9. Určenie počtu poslancov na budúce volebné obdobie 2022 až 2026 (starostka obce navrhla vyniechať z dôvodu neúčasti 3/5 väčšiny poslancov)
10. Správy jednotlivých komisií
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Návrh uznesení
14. Záver

Starostka obce dala o návrhu hlasovať.

Celkový počet poslancov: 4/7

Prítomní poslanci: 4/7

Za:0

Proti: 4

Zdržal sa : 0

Nehlasoval: 0

Pani Mgr. Martina Stieranková prečítala návrh programu OZ.

#### **Návrh programu:**

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba mandátovej a návrhovej komisie
2. Správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí a odpovede na predchádzajúce interpelácie poslancov
3. Interpelácie poslancov
4. Návrh plánu zasadnutí OZ na rok 2022
5. Zámer na prevod majetku obce parc. reg. C – KN č. 3645
6. Zámer na prevod majetku obce parc. reg. C - KN č. 3325
7. Oslavy 77. Výročia oslobodenia obce, organizačné zabezpečenie a príprava XXXVII. ročníka Behu oslobodenia obce a XXII. ročníka behu I. Slovenského kozmonauta brig. gen. Ing. Ivana Bellu
8. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce
9. Správa hlavnej kontrolórky obce
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Návrh uznesení
13. Záver

Starostka obce dala o návrhu hlasovať.

Celkový počet poslancov: 4/7

Prítomní poslanci: 4/7

Za:4

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval: 0

#### **2. Správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí**

Starostka obce prečítala čísla uznesení, ktoré boli prijaté, ktoré schválené a ktoré neschválené, na minulom OZ zo dňa 16. 12. 2021.

**Mgr. Martina Stieranková** – napomenula pani starostku, že nepodala správu o plnení uznesení, že zasa len skonštatovala, ktoré uznesenia boli prijaté, schválené resp. neschválené na decembrovom OZ. Keďže im neboli predložené opatrenia, resp. správy o prijatých opatreniach v súvislosti s kontrolou NKÚ, žiadala o predloženie opatrení, ktoré boli zasielané na NKÚ, a ktoré si žiadali poslanci OZ už v septembri uznesením č. 120 a potvrdzovali ho uznesením č. 135 v októbri.

**Starostka obce:** odpovedala, že nevie čo v nich bolo, že im ich može zaslať.

**Mgr. Martina Stieranková** – opýtala sa na uznesenie č. 121, ktoré nebolo podpísané starostkou obce a bolo potvrdené uznesením č. 136, kde OZ žiada starostku obce ako nadriadenú riaditeľky ZŠ s MŠ Dolná Lehota o bezodkladné prijatie opatrení voči riaditeľke ZŠ s MŠ

**Starostka obce** – odpovedala, že nemá prečo prijímať nejaké opatrenia

Pani poslankyňa OZ sa ďalej opýtala na uznesenia č. 124, 126 a č. 127, ktoré sa týkali starých zmlúv, či už boli zrušené a uzatvorené nové.

**Starostka obce** – odpovedala, že neboli a ako dôvod uviedla, že s tým nesúhlasí

Pani poslankyňa dodala, že starostka obce si nemôže rozhodovať na základe jej vlastného úsudku keď to poslanci OZ jednomyselne schvália a aj potvrdia ďalším uznesením. Jedným dychom dodala, že už v minulosti žiadali zverejniť zmluvu s COOP Jednotou a dodnes tam nie je. Ani dátumy uloženia zmlúv. Opäťovne žiadala o „upratovanie“ úradnej tabule.

**Starostka obce** odpovedala, že sa pripravuje nová webová stránka obce.

### **3. Interpelácia poslancov**

**Mgr. Martina Stieranková** – žiadala o predloženie opatrení, ktoré boli zasielané na NKÚ a aká bola správa o ich plnení.

- pýtala sa na správu zo ZŠ s MŠ, ktorá im bola zaslaná ako materiál, ale v bode programu nie je, či bude dnes prerokovaná

**Starostka obce** – odpovedala, že ju nedala do programu, poslanci OZ ju žiadali o zaslanie

**Ing. Lucia Gubárová** – pýtala sa na dom smútku, na ktorý bol vypracovaný projekt, čo je to za výzvu a čoho konkrétnie sa má týkať

**Starostka obce** odpovedala, že je to len príprava na výzvu, na opravu strechy na dome smútku, ktorá je nevyhnutná

**Ing. Lucia Gubárová** – hydrofórka – prečo starostka neinformovala poslancov OZ o oprave, ale prečítali si to len zo zverejnených faktúr

**Starostka obce** – nádrž začala tieť, bol to havarijný stav

**Ing. Lucia Gubárová** – rozpočet – prečo sa nič nedeje? - tretí rok nie je rozpočet, napriek upozorňovaniu v decembri min. roku keď sa neschválil rozpočet, žiadala poslankyňa OZ o pracovné stretnutie emailom v januári t. r. kde by sa dohodli na finálnej verzii

**Starostka obce** – odpovedala, že s poslancami OZ sa na finálnej verzii na rozpočte určite nedohodne do konca volebného obdobia pretože zo strany poslancov nie je žiadna ochota spolupracovať

**Mgr. Martina Stieranková a Ing. Lucia Gubárová** – namietali, že v minulosti žiadali pracovné stretnutia, pretože koncept, ktorý zaslala pani starostka bol čiastočný, nesprávny, s chybami, neúplný, zle zrátané položky, nesedeli súčty – boli tam závažné chyby, ktoré poopravovali, dnes opäťovne žiadali o pracovné stretnutie, kde by im pani starostka odpovedala na otázky, na konkrétnie kolonky, a kde by sa už konečne dohodli na finálnej verzii rozpočtu

**Starostka obce** – odpovedala, že im odpovie písomne, že sa musí na nich pripraviť, spýtať sa na tú konkrétnu položku keďže všetky nepozná naspämať a nerobí to sama. Dodala, že súhlasí s pracovným stretnutím s finančnou komisiou. Doplnila, že v minulosti už jedno pracovné stretnutie finančnej komisie ohľadne rozpočtu mali, dohodli sa, ale potom to nebola pravda.

**Ing. Lucia Gubárová** – kedy bol audit účtovnej závierky, pretože našla len z roku 2018. Poprosila o zaslanie auditov posledných rokov.

**Starostka obce** – odpovedala, že minulý rok neboli robený audit, z dôvodu úmrtia auditorky. Telefonicky a aj emailom bola oslovená nová auditorka, mala označiť termín auditu a do dnešného dňa sa neozvala.

**Ing. Lucia Gubárová** – opýtala sa starostky, či vie o tom, že pani vedúca školskej jedálne, vyberá iné poplatky za stravu ako je schválené vo VZN z roku 2019, čo s tým bude robiť,

ked'že na webovej stránke našla novšie VZN č. 1/2021, ktoré však OZ nebolo predložené a teda ani prerokované.

**Starostka obce** – odpovedala, že nevie aké poplatky vyberá, nevravela jej o tom a nevie čo s tým bude robiť, dá vedieť písomne

**Ing. Lucia Gubárová** – upozornila na katastrofálny stav cesty od prameňa smerom hore kde býva aj pani starostka, smrtná ulica, panelka – čo sa s tým ide robiť, či je nejaký plán, alebo aspoň častejšie zasýpať.

**Starostka obce** – zatial' len zasýpať, asfaltovanie nepripadá do úvahy, je to hrozne drahé a výzvy na cesty teraz nerobia, dajú nám frézing aj sa bude kupovať frézing

**Štefan Romančík** – nová výstavba domov parc. č. 1881, ako je riešená odpadová voda, či bol robený hydrogeologický prieskum, aké povolenie je na el. energiu, na základe čoho bolo vydané stavebné povolenie

**Starostka obce** – odpadová voda bude riešená žumpami, o hydrogeologickom prieskume nič nevie a čo sa týka elektriky, o žiadnej žiadosti nevie

#### **4. Návrh plánu zasadnutí OZ na rok 2022**

Plán bol poslancom OZ zaslaný emailom, starostka vyzvala na pripomienky, návrhy.

**Ing. Lucia Gubárová** poznamenala, že žiadala starostku o zaslanie plánu zasadnutí už v decembri min. roku. Keby im bol zaslaný včas, nemuselo by dojst' k tomu, že dnes sa museli ospravedlniť tria poslanci pre pracovné vyťaženie.

#### **5. Zámer na prevod majetku obce parc. reg. C – KN č. 3645**

**Mgr. Martina Stieranková** – žiada do budúcna napisať konkrétnie o aký pozemok konkrétnie ide, nie len všeobecne

Prevod majetku schvaľuje zastupiteľstvo a starostka má zámer predložiť OZ na schválenie, čo neurobila. Predaj majetku môže byť za cenu stanovenú znaleckým posudkom, nie svojvoľne. Každý zámer na prevod majetku musí byť najprv schválený OZ.

#### **6. Zámer na prevod majetku obce parc. reg. C - KN č. 3325**

Poslanci OZ dostali v rokovacích materiáloch žiadost' pána Klimenta na odkúpenie pozemku (žiadost' je priložená k zápisnici).

**Ing. Lucia Gubárová** požiadala starostku aby vyžiadala z katastra vyšetrovací náčrt – historiu predmetnej parcely, keďže o to môže požiadať len pani starostka. Aby čo najrelevantnejšie mohlo OZ rozhodnúť o prevode majetku.

**Mgr. Martina Stieranková** požiadala starostku o pracovné stretnutie.

#### **7. Oslavy 77. Výročia oslobodenia obce, organizačné zabezpečenie a príprava XXXVII. ročníka Behu oslobodenia obce a XXII. ročníka behu I. Slovenského kozmonauta brig. gen. Ing. Ivana Bellu**

Starostka obce informovala OZ o pripravovanom podujatí, ktoré bude v sobotu 26. marca 2022 so začiatkom o 10:00 hodine.

Poslanci OZ ponúkli pomoc pri organizácii.

#### **8. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce**

Poslanci OZ obdržali plán kontrolnej činnosti emailom a je priložený k zápisnici.

**Ing. Lucia Gubárová** – k bodu 1. čo konkrétnie si pani HK predstavuje pod kontrolou štátnej pomoci počas pandémie koronavírusu, aj OZ žiadalo v minulosti o také vyúčtovanie.

**Odpoveď HK obce** – bola vydaná smernica, podľa ktorej sa má účtovať a chce skontrolovať jej dodržiavanie.

- k bodu 3. – kontrola stavu výpisov bankových účtov a stav pokladnice

**Odpoveď HK obce** – skontrolovať ich stav k 30. 06. 2022

**Ing. Lucia Gubárová** – doplnila, že tri kontroly sú krátke, v súvislosti s nedokončenými kontrolami z minulého plánu práce HK, do uznesenia doplnia, aby HK prioritne dokončila kontroly, ktoré zvýšili.

## 9. Správa hlavnej kontrolórky obce

Poslanci OZ obdržali správy oboch kontrolóriek (súčasnej t. j. pani Ivety Záremskej a aj bývalej, t. j. pani Ing. Marty Hajdúchovej). Obe sú priložené k zápisnici.

**Ing. Lucia Gubárová** – k správe bývalej HK Ing. Marty Hajdúchovej nemala čo dodať

- k správe súčasnej HK Ivety Záremskej:

k bodu 1. z úloh ešte nie je nič dokončené

k bodu 2. stanovisko OZ nepovažovalo za odborné

k bodu 3. protokol z NKÚ súce dostali, ale až po pol roku, po niekoľkých vyžiadaniach, mal byť prorokovaný na najbližšom zasadnutí OZ

k bodu 4. či HK obce kontrolovala aj správnosť obsahu výkazov, ktoré sú zasielané na finančnú správu

## 10. Rôzne

**Starostka obce** informovala poslancov OZ o vydaní pracovného poriadku obce, internú smernicu o vedení účtovníctva, rámcovú účtovnú osnovu obce, organizačný poriadok obecného úradu Dolná Lehota, organizačnú štruktúru obecného úradu a poriadok odmeňovania obecného úradu Dolná Lehota.

**Mgr. Martina Stieranková** – požiadala o zaslanie uvedených dokumentov.

Ďalej požiadala starostku obce aby na budúce zasadnutie OZ prizvala aj riaditeľku ZŠ s MŠ z dôvodu predloženia správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, ktorá im bola doručená teraz a žiadali ju už v decembri min. roka. Uviedla, že v správe nie sú správne dátumy prerokovania – správa nebola prerokovaná v Rade školy!

**Ing. Lucia Gubárová** – žiadala na predchádzajúcom zasadnutí v interpeláciách informáciu o delegovaní člena Rady školy.

**Starostka obce** vysvetlila, že odpovede na interpelácie omylem neboli zasланé. Dodatočne ich zašle poslancom OZ.

## 11. Diskusia

Občan, pán Roman Šluch sa pýtal na obecný pozemok oproti jeho domu ked'že ho začal využívať jeho sused, ktorý oplotil.

**Ing. Lucia Gubárová** – obec má upozorniť suseda, že neoprávnene užíva pozemok a stavebný úrad ho má vyzvať na odstránenie nelegálnej stavby.

**Starostka obce** - navrhla stavebnej komisii, aby sa šla na miesto pozriet' Hlavná kontrolorka obce Iveta Záremská informovala o pozemkoch a chátrajúcich budovách na bývalom družstve.

Poslanec OZ, pán Štefan Romančík sa pýtal na jeho žiadosť z min. roku o odkúpenie pozemku ked' ešte nebol poslancom OZ, ked'že nedostal žiadnu odpoved'.

## **12. Návrh uznesení**

Pán poslanec OZ Rastislav Kubica, člen návrhovej komisie prečítał návrhy jednotlivých uznesení a starostka obce dala o jednotlivých uznesniach hlasovať.

### **UZNESENIE č. 153**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

**A. konštatuje**

**že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa, ked'že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov 4 zo 7 poslancov**

**B. schvaľuje**

- a/ Michaelu Hudíkovú za zhovitelia audiozáznamu a zápisnice zo zasadnutia,**
- b/ za overovateľov zápisnice Ing. Gubárovú Luciu a Mgr. Stierankovú Martínu,**
- c/ mandátovú a návrhovú komisiu v zložení Kubica Rastislav a Romančík Štefan.**

Prítomní: 4/7 poslancov

Za: - všetci prítomní poslanci: Ing. Lucia Gubárová, Rastislav Kubica, Štefan Romančík, Mgr. Martina Stieranková

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo jednomyselne schválené

Uznesenie podpísané starostkou obce dňa .....25.3.2022..... Podpis.....R. K......

### **UZNESENIE č. 154**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

**A. schvaľuje**

**program 21. zasadnutia OZ nasledovne:**

- 1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, volba mandátovej a návrhovej komisie, schválenie programu**
- 2. Správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí**
- 3. Interpelácie poslancov**
- 4. Návrh plánu zasadnutí OZ na rok 2022**
- 5. Zámer na prevod majetku obce parc. reg. C – KN č. 3645**
- 6. Zámer na prevod majetku obce parc. reg. C - KN č. 3325**
- 7. Oslavy 77. Výročia oslobodenia obce, organizačné zabezpečenie a príprava XXXVII. ročníka Behu oslobodenia obce a XXII. ročníka behu I. Slovenského kozmonauta brig. gen. Ing. Ivana Bellu**
- 8. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce**
- 9. Správa hlavnej kontrolórky obce**
- 10. Rôzne**

**11. Diskusia**

**12. Návrh uznesení**

**13. Záver**

Prítomní: 4/7 poslancov

Za: - všetci prítomní poslanci: Ing. Lucia Gubárová, Rastislav Kubica, Štefan Romančík, Mgr. Martina Stieranková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo jednomyselne schválené

Uznesenie podpísané starostkou obce dňa..... 25.3.2022 Podpis..... 

**UZNESENIE č. 155**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

**A. schvaľuje**

**plán zasadnutí OZ na rok 2022.**

Prítomní: 4/7 poslancov

Za: - všetci prítomní poslanci: Ing. Lucia Gubárová, Rastislav Kubica, Štefan Romančík, Mgr. Martina Stieranková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo jednomyselne schválené

Uznesenie podpísané starostkou obce dňa..... 25.3.2022 Podpis..... 

**UZNESENIE č. 156**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

**A. schvaľuje**

**plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Dolná Lehota na obdobie apríl až september 2022**

**B. ukladá**

**hlavnej kontrolórke obce prioritne vykonať kontrolné činnosti z predchádzajúceho schváleného plánu.**

Prítomní: 4/7 poslancov

Za: : - všetci prítomní poslanci: Ing. Lucia Gubárová, Rastislav Kubica, Štefan Romančík,  
Mgr. Martina Stieranková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo jednomyselne schválené

Uznesenie podpísané starostkou obce dňa.....25.3.2022..... Podpis.....Kub.....

### **UZNESENIE č. 157**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

#### **A. berie na vedomie**

**správu bývalej hlavnej kontrolórky obce Ing. Marty Hajdúchovej za obdobie od 01. 01.  
2021 do 30. 09. 2021**

Prítomní: 4/7 poslancov

Za: - všetci prítomní poslanci: Ing. Lucia Gubárová, Rastislav Kubica, Štefan Romančík, Mgr.  
Martina Stieranková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo jednomyselne schválené

Uznesenie podpísané starostkou obce dňa.....25.3.2022..... Podpis.....Kub.....

### **UZNESENIE č. 158**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

#### **A. berie na vedomie**

**správu hlavnej kontrolórky obce Ivety Záremskej za obdobie od 01. 10. 2021 do 31. 12.  
2021.**

Prítomní: 4/7 poslancov

Za: 0

Proti: 0

Zdržal sa: - všetci prítomní poslanci: Ing. Lucia Gubárová, Rastislav Kubica, Štefan Romančík, Mgr. Martina Stieranková

Uznesenie nebolo schválené

Uznesenie podpísané starostkou obce dňa ..... *25.3.2022* Podpis..... *Lub*

### **UZNESENIE č. 159**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

**A. žiada**

**riadiťku školy o bezodkladné prepracovanie správy o výchovno-vzdelávacej činnosti  
a jej prerokovanie podľa platnej legislatívy.**

Prítomní: 4/7 poslancov

Za: - všetci prítomní poslanci: Ing. Lucia Gubárová, Rastislav Kubica, Štefan Romančík, Mgr. Martina Stieranková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo jednomyselne schválené

Uznesenie podpísané starostkou obce dňa ..... *25.3.2022* Podpis..... *Lub*

### **UZNESENIE č. 160**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

**A. žiada**

**starostku obce o zvolanie pracovného stretnutia za účelom prerokovania zámerov na  
prevod majetku obce parcely C-KN č. 3645 a C-KN č. 3325**

**B. žiada**

**starostku obce o prípravu materiálu potrebných k zaujatiu stanoviska k predmetným  
zámerom.**

Prítomní: 4/7 poslancov

Za: - všetci prítomní poslanci: Ing. Lucia Gubárová, Rastislav Kubica, Štefan Romančík, Mgr. Martina Stieranková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo jednomyselne schválené

Uznesenie podpísané starostkou obce dňa..... 25.3.2022 Podpis..... 

### 13. Záver

Starostka obce podľakovala všetkým prítomným za účasť a dnešné XXI. zasadnutie OZ ukončila.

Prezenčné listiny zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sú neoddeliteľnou súčasťou zápisnice a slúžia ako doklad o zúčastnených osobách a správnosti zápisnice.

Viera Hudíková, starostka obce

..... 

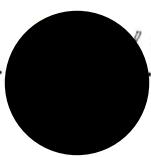
1. overovateľ zápisnice

Ing. Lucia Gubárová

..... 

2. overovateľ zápisnice

Mgr. Martina Stieranková

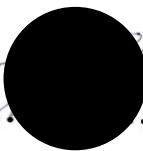
..... 

P R E Z E N Č N Á L I S T I N A  
z XXI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa  
konalo dňa 17. 03. 2022

---

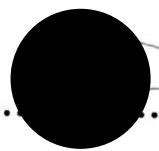
Starostka obce:

H u d í k o v á Viera

  
.....

Poslanci OZ :

1. Gubárová Lucia, Ing.

  
.....

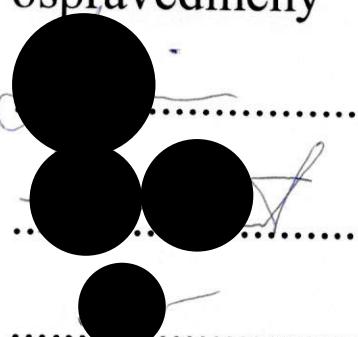
2. Gubár Michal

ospravedlnený

3. Kološta Stanislav, Ing., PhD.

ospravedlnený

4. Kubica Rastislav

  
.....  
.....

5. Romančík Štefan

6. Stieranková Martina, Mgr.

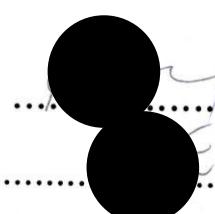
  
.....

7. Žilka Michal

ospravedlnený

Prizvaná:

Iveta Záremská, hlavná kontrolórka obce

  
.....  
.....

Michaela Hudíková, zapisovateľka

P R E Z E N Č N Á L I S T I N A  
z XXI. zasadnutia OZ konaného dňa  
17. 03. 2022

---

1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	
13.	
14.	
15.	
16.	
17.	
18.	
19.	
20.	
	21.....
	22.....
	23.....
	24.....
	25.....
	26.....
	27.....
	28.....
	29.....
	30.....
	31.....
	32.....
	33.....
	34.....
	35.....
	36.....
	37.....
	38.....
	39.....
	40.....

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Lehota  
Dolná Lehota 162  
976 98 Lopej

Dňa 17.03.2022

Vec:

- **Správa HK za obdobie január až september 2021**

Podľa § 18f ods. 1 písm. e) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení hlavný kontrolór predkladá obecnému zastupiteľstvu najmenej raz ročne správu o kontrolnej činnosti, a to do 60 dní po uplynutí kalendárneho roku. Pri ukončení funkcie 30.09.2021 som zastupiteľstvu nepodala správu o kontrolnej činnosti za rok 2021 a v lehote do 60 dní po uplynutí kalendárneho roka už nie som HK. Preto aspoň týmto spôsobom (už len ako fyzická osoba) predkladám obecnému zastupiteľstvu príslušnú informáciu:

#### **Správa o kontrolnej činnosti HK za obdobie január až september 2021.**

##### **Všeobecné informácie a postavenie hlavného kontrolóra v konkrétnych podmienkach v obci v roku 2021:**

- Pracovný úvazok hlavného kontrolóra: 0,2 úvazok, v zmysle pracovnej zmluvy 7,5 hod. – jeden deň v týždni (utorok),
- Technické a materiálne vybavenie: vlastné.

##### **Kontrolná činnosť (vykonané kontroly):**

Na základe plánu kontrolnej činnosti na obdobie december 2020 až máj 2021 neboli vykonané žiadne kontroly. Návrh plánu bol zverejnený, nebol však schválený, pretože žiadne zasadnutie zastupiteľstva sa neuskutočnilo v období od 03.09.2020 do 08.03.2021.

Na základe plánu kontrolnej činnosti na obdobie apríl 2021 až september 2021 som vykonalá kontroly:

- Kontrolu príjmov, výdavkov na Obecnom úrade v Dolnej Lehote a v ZŠ s MŠ,
- Kontrolu dodržiavania ustanovení zákona o e-Governmente na obecnom úrade,
- Kontrolu dodržiavania ustanovení zákona o e-Governmente v ZŠ s MŠ,
- Kontrolu nájomných zmlúv s obcou.

##### **Príprava a tvorba koncepcívnych a metodických materiálov:**

- Vypracovanie stanoviska k záverečnému účtu za rok 2019,
- Vypracovanie stanoviska k záverečnému účtu za rok 2020,
- Spracovanie a poskytnutie podkladov k návrhu rozpočtov na roky 2020 a 2021. Obecný úrad si tieto podklady odo mňa vypýtal dňa 26.05.2021 v elektronickej forme ako editovateľné súbory, ktoré takmer nezmenené prezentoval verejne ako vlastný návrh rozpočtu na roky 2021 – 2023, dňa 04.06.2021,
- Vypracovanie prípomienok k návrhu rozpočtu na rok 2021,
- Vypracovanie návrhov plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na obdobie apríl 2021 až september 2021 a na obdobie október 2021 až marec 2022,

##### **Účasť na školeniach – videosemináre:**

- Videoseminár „Stanovisko HK k záverečnému účtu“, školiteľ Ing. Ingrid Konečná-Veverková,
- Videosemináre „Kontrola dodržiavania zákona o e-Governmente“, školiteľ Ing. Kusová a JUDr. Szaboová,
- Videoseminár „Základy verejného obstarávania“, školitelia z Úradu verejného obstarávania SR.

##### **Ďalšie činnosti:**

- Vypracovanie dokumentov a osobné výpovede v trestných veciach týkajúcich sa obce.

Ing. Marta Hajdúchová



**Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra OÚ Dolná Lehota  
za obdobie od 01.10.2021 do 31.12.2021**

V zmysle zákona č.369/1990 Zb. SNR o obecnom podľa §18 ods.1 písmeno e) predkladám správu o kontrolnej činnosti za obdobie od 01.10.2021 do 31.12.2021

**1.** Na 19.zasadnutí OZ dňa 20.10.2021 bol schválený plán činnosti hlavného kontrolóra , ktorý vypracovala predchádzajúca kontrolórka Ing. Marta Hajduchová. Uznesením č.147 OZ potvrdilo schválenie plánu kontrolnej činnosti na obdobie október 2021 až marec 2021 s prioritným zameraním na body A. a) bod 2., A. a) bod 3, A. b) bod 2.

Táto úloha je rozpracovaná - neukončená, preto nie je zahrnutá do hodnotenia za rok 2021.

**2.** V zmysle zákona o obecnom zriadení § 18 písmeno c) kontrolór vypracováva odborné stanovisko k návrhu rozpočtu – úloha zo zákona bola prioritná. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtov na rok 2021 - 2023 a na rok 2022-2024, bolo predložené, vzaté na vedomie , neschválené vid' uznesenie č. 152

V stanoviskách k návrhu rozpočtov nebola uvedená platná časová verzia č.357/2015 uvedeného zákona o finančnej kontrole.

**3. Vyjadrenie ku kontrole NKÚ (zápisnica)**

V čase od 12.06.2020 do 15.01.2021 prebehla kontrola NKÚ z dôvodu zadlženosť a rozpočtovej zodpovednosti. S protokolom č.2 boli poslanci OZ oboznámení.

NKÚ uložilo štatutárному orgánu kontrolovaného subjektu prijať opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov v termíne do 19.02.2021.Tieto boli vypracované a odoslané dňa 17.02.2021.

NKÚ požiadalo správu o plnení resp. splnení prijatých opatrení do 30.06.2021. Správa bola odoslaná neskôr a to dňa 14.07.2021.

**4. Kontrola komunikácie Obecného úradu s Finančnou správou SR.**

**Učtovné výkazy**

FIN 1-12 o príjmoch a výdavkoch - 1x ročne

FIN 2-04 o vybraných údajoch z aktív a pasív- 1x za štvrtrok

FIN 3-04 o aktívach podľa sektorov - 1x za štvrtrok

FIN 4-04 o pasívach podľa sektoru - 1x za štvrtrok

FIN 5-05 o dlhových nástrojoch a vybraných - 1x za štvrtrok

**záväzkoch**

FIN 6- 04 o bankových úctoch obcí - 1x za štvrtrok

Výkaz ziskov a strát - 1x ročne

Súvaha - 1x ročne

Uvedené výkazy boli zasielané podľa rozdeľovníka Finančnej správy bez priponienok.

Dolná Lehota , dňa 11.03.2022

Iveta Záremská , v.r.

hlavný kontrolór obce

**P L Á N**  
**zasadnutí Obecného zastupiteľstva na rok 2022**

Zasadnutia OZ podľa zákona č. 369/2004 o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov zasadá podľa potreby, najmenej však 1 x za 3 mesiace kalendárneho roka. V prípade potreby bude zvolané mimoriadne zasadnutie. Zasadnutia OZ sú verejné. V mimoriadnych prípadoch pri rozhodovaní a práce s utajovanými skutočnosťami a údajmi s vylúčením verejnosti.

**Termíny zasadnutí OZ na rok 2022 :**

**17. marca 2022**

**16. júna 2022**

**14. septembra 2022**

**15. decembra 2022**

Zasadnutia obecného zastupiteľstva majú začiatok o 18:00 hodine. Starosta obce podľa zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, môže v naliehavých prípadoch zvolať zasadnutie obecného zastupiteľstva aj v inej hodine a termínoch ako je uvedené v pláne činnosti. Obecné zastupiteľstvo môže program doplniť i pozmeniť, na základe návrhu poslancov, starostu, alebo občanov obce. O zmene OCZ rozhodne verejným hlasovaním.

Termín uskutočňovania obecných zastupiteľstiev bude vo štvrtok.

**Obecné zastupiteľstvo podľa § 11b zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, môže na prerokovanie obecných vecí zvolať verejné zhromaždenie obyvateľov obce, alebo jej časti. Takéto verejné zhromaždenie môže zvolať aj starosta obce. Starosta obce zvolanie oznámi členom obecného zastupiteľstva (formou písomného oznámenia, elektronicky, alebo /sms - správou/ najmenej 3 dni pred konaním verejnej schôdze.**

Viera Hudíková, v.r., starostka obce

## **Hlavný kontrolór obce Dolná Lehota**

Dolná Lehota č.162,97698

V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona SNR č.369/1990 Zb.o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) v zmysle § 18 f ods.1 písm. b) predkladám návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie apríl 2022 až september 2022 .

### **A.Tématické kontroly**

- 1.** Kontrola účtovania štátnej pomoci počas pandémie koronavírusu pridelená na OÚ Dolná Lehota.
- 2.** Kontrola výberu poplatkov za komunálny odpad a drobné stavebné odpady v zmysle zákona o odpadoch č.582/2004 Z.z., ktorý sa dopĺňa zákonom č.354/2020 Z.z. účinný od 01.01.2021 za rok 2021.
- 3.** Kontrola stavu výpisu z bankových účtov a stav pokladnice k 30.06.2022 OÚ Dolná Lehota , ZŠ s MŠ

### **B. Ostatné kontroly**

1. Kontroly , ktoré vzniknú na základe požiadaviek obecného zastupiteľstva.
2. Vypracovanie stanoviska k návrhu záverečného účtu za rok 2021.



Tu zadajte text

Iveta Záremská

hlavná kontrolórka obce

Návrh plánu činnosti bol doručený na OÚ Dolná Lehota dňa 28.02.2022

Návrh bol zverejnený na CEVT, webovej stránke a úradnej tabuli.....

Obec Dolná Lehota  
Dolná Lehota 162  
976 98 Lopej

Obecný úrad v Dolnej Lehote	
Dátum 14.3.2022	
Podacie číslo: 369/2022	Číslo spisu: 369/2022
Prílohy/lisiny:	Vybavuje:

Dolná Lehota, dňa 08. marca 2022

Vec:

**Žiadosť o odkúpenie pozemku**

Týmto si vás dovoľujem požiadať o odkúpenie pozemku v k.ú. Obce Dolná Lehota vo vlastníctve obce Dolná Lehota. Na vysvetlenie uvádzam nasledovné:

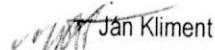
Som obyvateľom obce Dolná Lehota od narodenia. Dom, v ktorom bývam nepretržite od môjho útleho detstva až dodnes, je postavený na pozemku evidovanom v katastri obce Dolná Lehota na liste vlastníctva č. 2230, parc. č. 3325 (prílohy č. 1, 2). Do roku 1986 som v ňom žil so svojou starou mamou, po jej smrti som ho užíval so svojou rodinou (manželkou a deťmi). Dom nie je zakreslený na katastrálnej mape a teda právne neexistuje. Pritom tam stál v roku 1978, teda v čase obnovy katastrálneho operátu.

V roku 1978 – 1980 bola v k. ú. Dolná Lehota vykonaná obnova operátu evidencie nehnuteľnosti (ďalej aj „EN“) novým mapovaním podľa Smernice č. 3-1982/1973 na technickohospodárske mapovanie a Smernice č. S-4/10-1972 na miestne vyšetrovanie a obnovenie písomných operátorov evidencie nehnuteľnosti pri technickohospodárskom mapovaní. V dokumentácii správy katastra, ktorými sú technická správa z technickohospodárskeho mapovania v katastrálnom území Dolná Lehota, vyšetrovacie a meračské náčrtky, čiastkové protokoly a záverečný protokol, sa dá zistiť, že predmetom miestneho vyšetrovania bolo okrem iných skutočností aj zisťovanie vlastníkov a užívateľov pozemkov, súpisných a orientačných čísel stavieb a priebehu hraníc pozemkov. Výsledky miestneho vyšetrovania boli zaznamenané v náčrtoch miestneho vyšetrovania, ktoré boli súčasne aj meračskými náčrtmi. Súhlas so zistenými údajmi potvrdzovali prítomní vlastníci, resp. uživatelia pozemkov svojimi podpismi v čiastkových protokoloch k jednotlivým vyšetrovacim náčrtom. Záverečný protokol spisany dňa 15.12.1978 v obci Dolná Lehota o výsledku miestneho šetrenia podľa ustanovenia § 4 v tom čase platného zákona č. 22/1964 Zb., ktoror sa konalo na území obce pre vyhotovenie technickohospodárskej mapy, podpisali zástupcovia obce Július Majerčík, Anton Dominik a zástupcovia vtedajších socialistických sektorov Július Škultéty, Ján Kindernaj a pracovník Geodézie, n.p. Žilina, oddiel č.211 v Žiline, Dušan Hušťava.

Takže dom, v ktorom bývam, existoval v roku 1978, keď v obci Dolná Lehota bolo vykonané technickohospodárske mapovanie, takže mal byť vtedy riadne zaevidovaný v katastri nehnuteľnosti. Napriek tomu, že sme v dome so starou mamou bývali, resp. boli sme jeho užívateľmi, tak v zmysle miestneho vyšetrovania akoby sme tam vôbec neexistovali. Súpisné číslo stavby sme však mali a to 218. Preto chybu v tom čase urobili zástupcovia obce, či pracovník geodézie, ak pri miestnom šetrení dom a hranice pozemku a jeho užívateľov vtedy nezaevidovali.

V zmysle vyššie uvedeného preto týmto žiadam o odkúpenie pozemku, na ktorom stojí dom postavený pred rokom 1976, aby som mohol usporiadať vlastnícke práva k tomuto domu a k príslušnému pozemku parcela č. 3325 s prihlásením na skutočnosť, že pri obnove katastrálneho operátu v rokoch 1978 až 1980 zrejme chybu urobila obec. Preto žiadam odkúpenie za cenu 1,- Eur.

Žiadam, aby obec v tomto prípade postupovala pri odpredaji obecného pozemku formou prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., pričom osobitný zreteľ spočíva v tom, ako som uviedol vyššie.

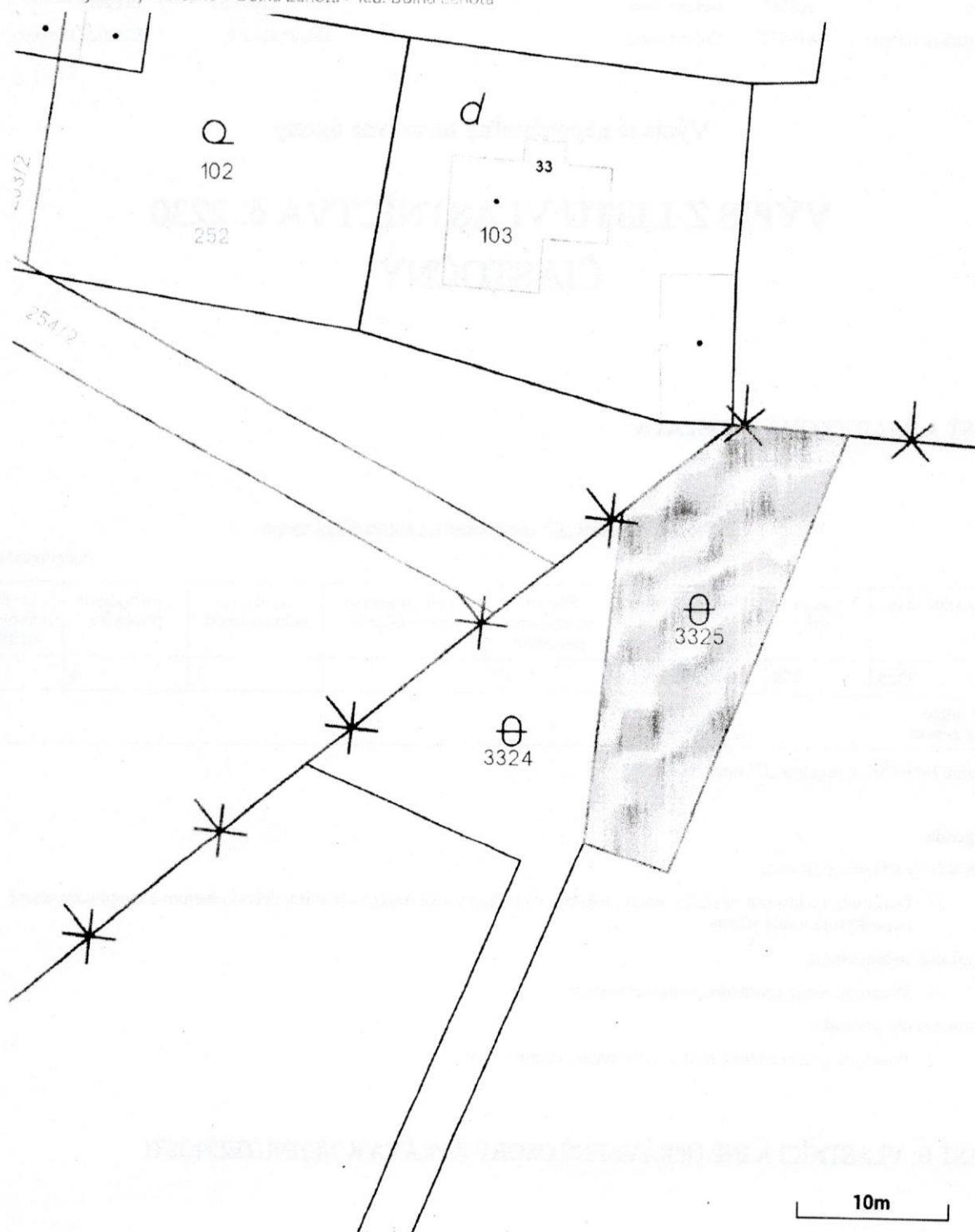
  
Ján Kliment

Prílohy:

1. 1a) Parcelský registr KN-C, parc. č. 3325, 1b) List vlastníctva č. 2230 (čiastočný) k parcele registra KN-C, parc. č. 3325
2. Satelitný snímok domu

# Parcela registra C, 3325

Banskobystrický > Brezno > Dolná Lehota > k.ú. Dolná Lehota



číslo	Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	podiel
1	<b>Obec Dolná Lehota, Dolná Lehota 162, Dolná Lehota, PSČ 976 98, Slovenská republika, IČO: 313351</b>	1/1
Titul nadobudnutia		
Rozhodnutie OÚ Brezno, poz. a les. odboru č. OÚ BR PLO - 2014/01665 - 083 zo dňa 15. 12. 2014 o schválení vykonania PPÚ - Z 233/15		
Iné údaje		
Bez zápisu.		
Poznámky		K nehnuteľnosti
Poznamenáva sa zákaz vlastníka nakladat s pozemkami 1603, 1660, 1667, 1671, 1688, 1700, 1710, 1763, 1767, 1773, 1776, 1851, 1924, 1934, 1991, 2097, 2166, 2187, 2301, 2346, 2367, 2390, 2401, 2407, 2421, 2424, 2466, 2468, 2557, 2580, 2626, 2667, 2704, 2760, 2837, 2841, 2872, 2907, 2942, 2966, 3052, 3058, 3097, 3137, 3207, 3217, 3228, 3243, 3244, 3273, 3289, 3342, 3360, 3365, 3367, 3378, 3397, 3465, 3467, 3485, 3506, 3509, 3514, 3547, 3607, 3625, 3633, 3637, 3641, 3645, 3673, 3747, 3759, 3761, 3762, 3809, 3854, 3920, 3956, 3986, 3994, 4079, 4120 podľa § 11 ods. 20 zákona SNR č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov k dátumu 30.01.2015.	-	

#### Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

#### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

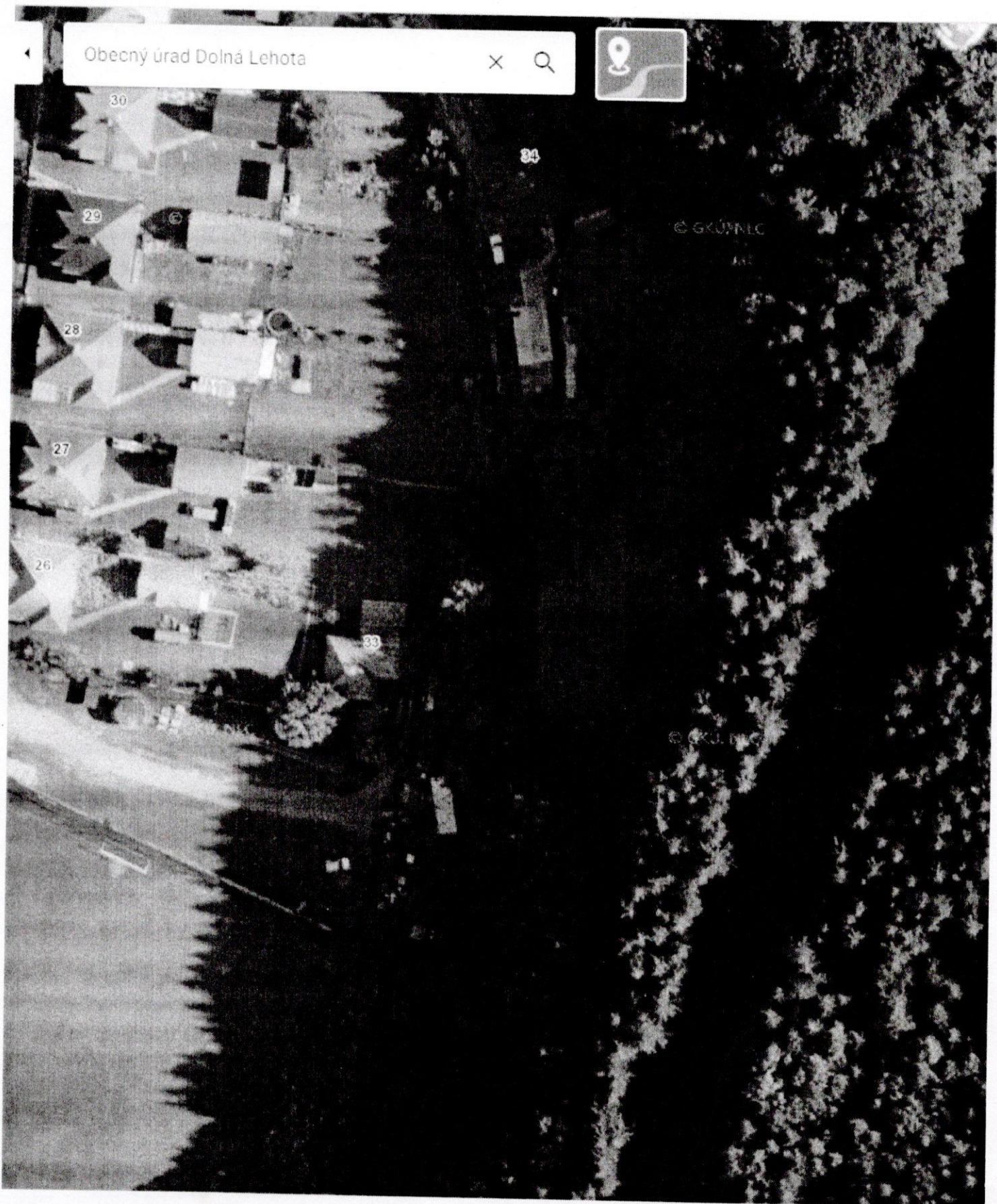
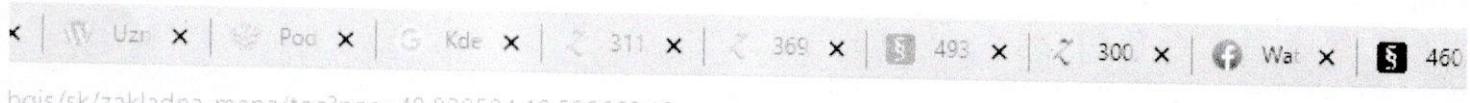
#### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### ČASŤ C: ČARCHY

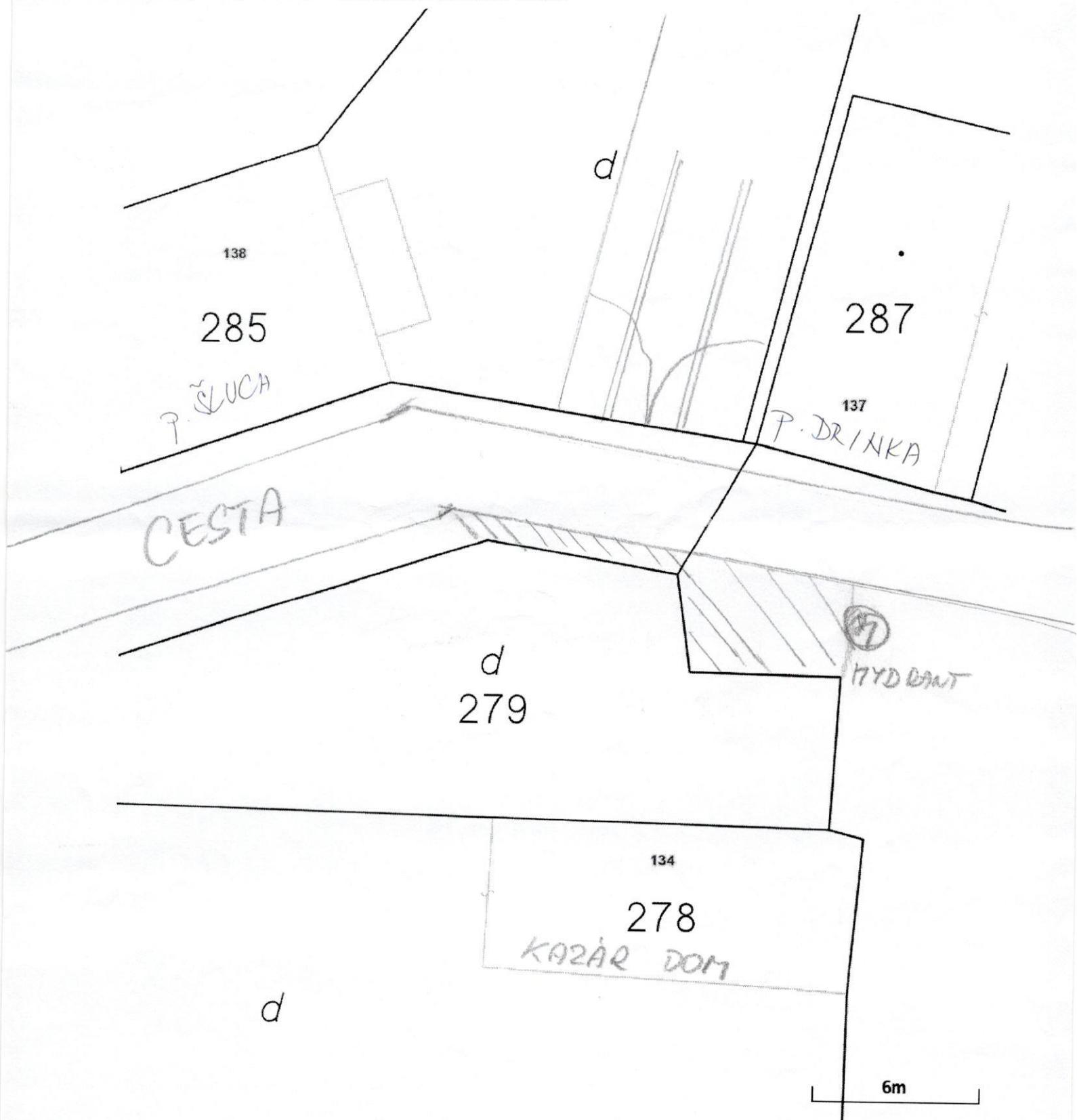
K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 1859/13-26 zo dňa 3.6.2014 na nehnuteľnosti parc. C-KN 1620, 2806, 2808, 2809, 3230, 3469, 3840, 3850, 3962, 4114. (Mgr. Pavel Mika, Krupinská cesta 5, Zvolen), zapisané 11.6.2014, Z 1873/14 (pôvodné parcely E-KN 600/2, 2919/4, 2919/7, 2920/2, 2921/101, 2933/2, 2933/3, 2933/4, 2964/3, 2964/4, 25004; pôvodné LV č. 1112) - Z 233/15
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 513/13 zo dňa 16.7.2013 na nehnuteľnosti parc. C-KN 1620, 2806, 2808, 2809, 3230, 3469, 3840, 3850, 3962, 4114. (Mgr. Pavel Mika, Krupinská cesta 5, Zvolen), zapisané 1.8.2013, Z 2375/13 (pôvodné parcely E-KN 600/2, 2919/4, 2919/7, 2920/2, 2921/101, 2933/2, 2933/3, 2933/4, 2964/3, 2964/4, 25004; pôvodné LV č. 1112) - Z 233/15

povloha 2



# Export

Banskobystrický > Brezno > Dolná Lehota > k.ú. Dolná Lehota



## **Správa**

**o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy Dolná Lehota 161,  
976 98 Lopej**

Základné identifikačné údaje o škole:

- 1. Názov školy: Základná škola s materskou školou, Dolná Lehota 161**
- 2. Adresa školy: Dolná Lehota 161, 976 98 Lopej**
- 3. Telefónne číslo: 048/**
- 4. Internetová adresa:**
- 5. Zriaďovateľ : Obec Dolná Lehota**

### **Vedúci zamestnanci školy:**

Meno a priezvisko: Bc. Lucia Tanáčová

Funkcia: poverená riadením školy od 8.2.2021

### **Údaje o Rade školy:**

Rada školy pri ZŠ s MŠ bola ustanovená v zmysle paragrafu 24 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

RŠ zasadala tento rok 2 krát kvôli pandémii.

### **Pedagogická rada**

V školskom roku 2020/2021 sa uskutočnili 4 pedagogické rady. Pedagogická rada zasadala podľa plánu schváleného 27.8.2020 a podľa potreby. Pedagogická rada schválila Školský vzdelávací program a Výchovný program školskej družiny, Vnútorný poriadok školy, vnútorné smernice a nariadenia. Prerokované, doplnené a odsúhlasené boli plán školy, výchovno - vzdelávacie analýzy v jednotlivých predmetoch, ročníkoch, výchovné opatrenia, pokarhania, pochvaly i odmeny. Prerokovala a schválila neklasifikovanie výchov a 1. Ročník hodnotenie slovné.

Pedagogická rada tiež schválila návrhy na pedagogicko-psychologické vyšetrenia, integráciu žiakov.

### **Údaje o žiakoch školy za školský rok 2020/2021**

Základná škola

Počet tried	Počet žiakov	Počet žiakov v ŠKD	Integrovaní žiaci
1.trieda - 1.2.ročník	1ročník 4 žiaci 2.ročník 3 žiaci	7	1

2.trieda – 3.4.ročník	3.ročník 3 žiaci 4.ročník 4.žiaci	7	1

### **Údaje o počte zapísaných žiakov do 1 ročníka ZŠ**

Spolu : 6 detí z toho 1 dievča a 4 chlapci a 1 odklad

Hodnotenie žiakov 1. Ročníka: žiaci sú hodnotení slovným hodnotením podľa Metodického pokynu na hodnotenie žiakov Základnej školy č. 22/20211

Všetci žiaci všetkých ročníkov prospleli.

Tento školský rok sme mali aj žiačku 4. Ročníka, u ktorej bola znížená známka zo správania kvôli záškoláctvu a neospravedlneným hodinám.

U iných žiakoch bola neustále venovaná pozornosť správaniu sa žiakov. Môžeme konštatovať, že sa nevyskytli vážnejšie previnenia žiakov, ktoré by bolo treba riešiť.

### **Údaje o fyzickom počte zamestnancov:**

Učitelia ZŠ 2 Mgr. Katarína Bániková, tr.učiteľka 1.triedy

Mgr. Miroslav Kán do 1.2.2021, Mgr. Mária Nevedelová do 30.6.2021, tr.učiteľka 2.triedy

Vychovávateľka v ŠKD 1 Bc. Lucia Tanáčová

Upratovačka 1

Náboženskú výchovu vyučoval : PaedDr. Škapura – farár

Náboženská výchova : 11 žiakov

Etická výchova: 3 žiaci

### **Údaje o aktivitách a prezentácii školy na verejnosti:**

16.9.2020 Didaktické hry

16.10.2020 Deň ovocia a zeleniny

29.10.2020 Tekvicová paráda, šarkaniáda

6.12.2020 Mikuláš

21.12.2020 Vianočná besiedka

16.2.2021 Karneval

23.4.2021 deň Zeme

1.6.2021 deň detí

Vzájomné vzťahy medzi školou a deťmi alebo žiakmi, rodičmi a ďalšími fyzickým osobami, ktoré sa podieľajú na výchove a vzdelávaní

Spolupráca s rodičmi: je na primeranej úrovni. Rodičia sa o výsledkoch svojich detí dozvedajú cez Edupage. V prípade potreby sú telefonicky kontaktovaní. Oceňujem záujem rodičov o našu školu a veríme, že dobrá spolupráca bude pokračovať aj naďalej.

Spolupráca s Obecným úradom v Dolnej Lehote je na dobrej úrovni, tento školský rok veľmi v obmedzenej mieri. Obecný úrad nám prispel na zabezpečenie baličkov pre našich žiakov k príležitosti MDD. Množstvo spoločných akcií bolo zrušených pre pandémiu Covid - 19.

Počas celého školského roka sme úzko spolupracovali s našou MŠ. Plán bol zastavený na začiatku roka a počas škoského roka sa plnili len obmedzene. Zameraný bol na výmenu skúseností.

Vypracoval: Lucia Tanáčová - poverená riadením ZŠ s MŠ Dolná Lehota

Prerokované na pedagogickej rade 27.8.2021

Správu schvaľuje zriaďovateľ ZŠ s MŠ Dolná Lehota

Viera Hudíkova – staršta obce Dolná Lehota

# **SPRÁVA O VÝCHOVNO-VZDELÁVACEJ ČINNOSTI MATERSKEJ ŠKOLY**

## **DOLNÁ LEHOTA ZA ŠKOLSKÝ ROK 2020/2021**

### **Základné identifikačné údaje o škole:**

Názov školy: MATERSKÁ ŠKOLA pri Základnej škole s Materskou školou

Adresa: Dolná Lehota

Dolná Lehota 161, 976 98

Tel. číslo: 048 6179225

Zriaďovateľ: Obec Dolná Lehota

Dolná Lehota 160, 976 98

Vedúci zamestnanci školy: riaditeľka školy – Bc. Lucia Tanáčová

zástupkyňa MŠ – Nadežda Nguyenová

vedúca ŠJ – Bc. Lucia Tanáčová

Rada školy pri ZŠ s MŠ Dolná Lehota bola zvolená: 16. 11. 2015 , 7 členov

### **Údaje o počte detí v materskej škole.**

Počet zapísaných detí k 15.9.2020 - 18

Počet zapísaných detí k 30.6.2021 - 20

Počet tried – 1 s celodennou starostlivosťou

**Zapísaných do prvého ročníka** - 7

**Odklad povinnej šk. dochádzky** - 1

**K 1.9. 2021 nastúpi do ZŠ** - 6

Počet detí navštevujúcich logopedickú ambulanciu - 2

Počet detí, ktoré navštívili CPPP a P – 7

### **Údaje o počte zamestnancov.**

Pedagogickí zamestnanci – 2 kvalifikované učiteľky MŠ

### **Údaje o ďalšom vzdelávaní pedagogických zamestnancov školy.**

Učiteľky sa v tomto školskom roku nezúčastnili žiadnych školení, nakoľko bolo zrušené v rámci opatrení pred nákazou Covid -19 stretávanie sa na hromadných podujatiach.

V rámci sebavzdelávania sa venovali individuálnemu štúdiu dostupnej odbornej literatúry, metodik ku všetkým oblastiam Školského vzdelávacieho programu vydaných Štátnym pedagogickým ústavom.

## **Údaje o aktivitách a prezentácii školy na verejnosti.**

Aktivity školy:

- Šarkaniáda
- Mesiac úcty k starším – vystúpenie detí online, odovzdanie darčekov
- Tekvicová paráda v priestoroch MŠ
- Mikuláš v MŠ
- Vianočná besiedka v priestoroch MŠ
- Karneval v MŠ
- Vynášanie Moreny
- Zápis detí do 1. ročníka - elektronicky
- Deň Zeme
- Deň matiek - vystúpenie online pre mamičky a staré mamy, darčeky
- Oslava MDD – rozprávkové animácie, darčeky- na školskom dvore
- Rozlúčka s predškolákmi - diskotéka, oslava s občerstvením a pamätný list

Z dôvodu opatrenia pred nádzorou vírusom Covid 19 bola výchovno - vzdelávacia činnosť v MŠ prerušená v čase od 19.12.2020 do 08.02.2021 na základe usmernenia ministerky školstva, vedy, výskumu a športu SR.

Nakoľko bola prerušená prevádzka ZŠ a MŠ a z dôvodu opatrení sa niektoré plánované školské akcie počas roka nemohli zrealizovať a ostatné akcie sme realizovali v rámci MŠ a pre rodičov sme prezentovali vystúpenia, videá a fotografie detí na fb v uzavretej školskej skupine.

## **Údaje o priestorových a materiálno – technických podmienkach školy.**

Materská škola Dolná Lehota je zriadená v priestoroch ZŠ s MŠ, ktoré sú účelovo prispôsobené na predprimárne vzdelávanie. Má samostatný vchod, šatňu, WC, umyváreň, herňu, triedu a spálňu. Vedľa spálne máme sklad, ktorý využívame na odkladanie učebných pomôcok. Priestory herne využívame na hranie ale aj na rôzne športové aktivity a cvičenie detí. Postupne obnovujeme zariadenie triedy a učebné pomôcky. Na športové aktivity a pohybové hry využívame aj školský dvor.

Zostatok z tomboly minuloročného plesu sme prerozdelili rovnakým dielom na ZŠ, MŠ a Školský klub. Do MŠ sme tak dostali finančnú čiastku 400 eur, kúpili sme sedačku pre deti do herne v sume 100 eur a za 300eur sme objednali športové pomôcky pre deti MŠ do interiéru aj exteriéru. Pani starostka nám opäťovne poskytla sumu 120 eur na nákup hračiek pre deti pod stromček. V auguste počas letných prázdnin bola prevedená rekonštrukcia umyvárne a toaliet v materskej škole, ktorú financoval Obecný úrad spoločne so sponzorom.

V tomto školskom roku sme sa zapojili do ďalšieho kola projektu Domestos pre školy s názvom „Vezmite úroveň školských toaliet do svojich rúk“.

## **Údaje o finančnom a hmotnom zabezpečení výchovno-vzdelávacej činnosti.**

Materskú školu finančne zabezpečuje zriaďovateľ Obec Dolná Lehota z podielových daní štátu.

Rodičia prispievajú na čiastočnú úhradu nákladov MŠ na spoločný účet. Poplatok v školskom roku 2020/21 za MŠ je 6 eur mesačne na základe VZN o príspevku na čiastočnú úhradu nákladov MŠ, čo je zaznamenané v Školskom poriadku MŠ.

Rodičia na ZRPŠ prispeli sumou 9,- € na dieťa ročne

## **Ciele školy a vyhodnotenie ich plnenia.**

Hlavným cieľom predprimárneho vzdelávania je dosiahnuť optimálnu perceptuálno – motorickú, kognitívnu a citovo – sociálnu úroveň ako základ pripravenosti na školské vzdelávanie a na život v spoločnosti. Východiskom je jedinečnosť dieťaťa, aktívne učenie a jeho začleňovanie do skupiny a kolektívu. V rámci pedagogického procesu sme deti motivovali, ponúkali sme im nové poznatky a skúsenosti, opakovali a precvičovali zapamätávanie si poznatkov, kontrolovali, hodnotili a diagnostikovali úroveň zvládnutia činností, hier a učiva. Pri práci sme uplatňovali inovatívne, moderné metódy, formy a prostriedky, s dôrazom na skupinové aktivity a individualizáciu vzdelávacej činnosti, na uplatňovanie zážitkového učenia, učenia sa na základe vlastnej motivácie a skúsenosti. Hry a hrové činnosti so vzdelávacím zámerom sme variabilne zaraďovali v rámci denných činností.

Zdravotné cvičenia sme si vopred plánovali a realizovali denne s dodržiavaním základných psychohygienických zásad.

Pobyt vonku – pohybové a vzdelávacie aktivity, vychádzky – každý deň v zimných mesiacoch, dvakrát denne v jarných, letných a jesenných mesiacoch podľa poveternostných podmienok.

Činnosti zabezpečujúce životosprávu – v pevne stanovenom čase podľa denného poriadku.

V tomto školskom roku pracujeme naďalej podľa inovovaného školského vzdelávacieho programu. Učebné osnovy sme tvorili tak, že všetky vzdelávacie oblasti zo ŠVP sa interaktívne prepájajú a prelínajú. Do učebných osnov sme zaradili aj rozširujúce celky v zmysle profilácie MŠ – zameranie na environmentálnu výchovu a regionálnu výchovu.

Učebné osnovy ŠkVP sme plnili týždennými plánmi, s dodržaním všeobecných didaktických zásad, zodpovedajúcim schopnostiam a možnostiam detí a boli rešpektované špecifické podmienky triedy. Používali sme terminológiu v súlade s platnou legislatívou. Na pravidelných pedagogických poradách rozoberáme, diskutujeme, hodnotíme jednotlivé týždenné projekty, ich funkčnosť, spojitosť a náväznosť s inými tématami, či sú dostatočne reálne a splniteľné.

Plnením výkonových štandardov a špecifických cieľov sme rozvíjali elementárne základy kľúčových kompetencií, ktorých cieľom bolo dosiahnuť školskú pripravenosť a získať základy pre rozvíjanie schopností učiť sa a vzdelávať sa po celý život.

### **Psychomotorické kompetencie**

Rozvíjali sme u detí hrubú a jemnú motoriku, orientáciu v priestore, ovládajú základné lokomočné pohyby, vedia manipulovať s náčiním a náradím, poznajú základné postoje a polohy, spolupracujú v pohybových hrách.

PMK sme rozvíjali v rôznych telovýchovných činnostiach v triede, pri pobute vonku za pomoci prírodných i umelých prekážok, v rôznych podmienkach i problémových situáciach, na turistických vychádzkach.

Často sme zaraďovali grafomotorické cvičenia na veľkých formátoch i v pracovných zošitoch. Všetky deti primerane svojmu veku zvládli plánované ciele.

Deti boli ohľaduplné k svojmu zdraviu a k zdraviu iných. Prejavovali pozitívne postoje k zdravému životnému štýlu.

Pozitíva: Kladný vzťah k pohybovým činnostiam.

Negatíva: Žiadne

### **Osobnostné kompetencie**

Deti si uvedomovali vlastnú identitu, vedeli vyjadriť svoje pocity. OK sme u detí rozvíjali vo všetkých činnostiach počas celého dňa. Deti dokázali odhadnúť svoje možnosti a spôsobilosti, väčšina detí sa dokázala zdovo prejať. Každé dieťa pozná svoje meno a priezvisko, svoju rodinu a jej členov, vedia sa orientovať v blízkosti svojho okolia.

Pozitíva: Záujem dieťaťa o seba a svoje okolie.

Negatíva: Prispôsobovanie sa okoliu.

## **Sociálne kompetencie**

U detí sme ich podnecovali v rôznych skupinových a kolektívnych činnostach. Deti priateľným spôsobom vyjadrovali svoje emócie a pocity. Snažili sa uplatňovať a rešpektovať návyky kultúrneho správania. Vedia sa rozhodovať pre určitú činnosť, zotrvať v nej primerane dlho a dokončiť ju.

Pozitíva: Prijateľným spôsobom kontakt s inými deťmi.

Negatíva: Riešenie konfliktov za pomoci dospelých

## **Komunikatívne kompetencie**

U detí sme aktivizovali a rozvíjali pasívnu a aktívnu slovnú zásobu pri verbálnom i neverbálnom kontakte s dospelými a deťmi. Deti vedeli veku primerane používať spisovnú podobu materinského jazyka..

KMK sme rozvíjali vo všetkých činnostach počas celého dňa – formou rozhovoru, pojmovovo – obrázkové mapy, diskusná sieť, príbehy jazykovej skúsenosti.

Deti komunikovali svoje poznatky, prejavovali predčitateľskú gramotnosť a rozvíjali ju, vedeli vyjadriť svoje myšlienky a názory.

Pozitíva: Rozvoj slovnej zásoby.

Negatíva: Zlá výslovnosť u niektorých detí – šest detí navštěvuje logopéda

## **Kognitívne kompetencie**

Deti s pomocou učiteľiek riešili jednoduché problémové úlohy, hľadali súvislosti medzi jednotlivými informáciami, porovnávali rozdiely predmetov a javov. Hravou formou si deti rozvíjali matematické myšlenie v situáciách – pracovné listy, zošity, reálne, hlavolamy.

Elementárne základy kritického myšlenia si deti rozvíjali v rôznych vzdelávacích aktivitách zameraných na hľadanie podobnosti a rozdielov v predmetoch , javoch a osobách. Deti si vedeli odôvodniť svoje názory k danej téme, vedeli ohodnotiť čo je správne a čo nie.

Elementárne základy tvorivého myšlenia si deti rozvíjali v rôznych vzdelávacích aktivitách na podporovanie uplatňovania vlastných predstáv pri riešení problémových úloh – podľa zadávaných inštrukcií, alebo pokusom a omylom. Vedeli podľa vlastného úsudku opraviť úmyselné chyby.

Pozitíva: Rozvoj logického myšlenia

Negatíva: Žiadne

## **Učebné kompetencie**

Deti boli zvedavé a prejavovali spontánny záujem o spoznávanie nového. Učili sa pracovať s knihami, hračkami a učebnými pomôckami. Veľký záujem prejavovali o vzdelávacie aktivity, kde mohli pozorovať, skúmať a experimentovať. Vedeli aplikovať svoje poznatky v hre a iných aktivitách. Podnecovali sme aktivitu detí pri plánovaní a organizovaní si prostredia na činnosť. Pri objavovaní sveta vecí, javov, dejov deti kládli otázky a spoločne sme hľadali odpovede.

Deti sa vedeli primerane dlho sústrediť na hru a riadenú činnosť.

Pozitíva: Záujem detí o nové poznatky.

Negatíva: Žiadne

### **Informačné kompetencie**

Deti veľmi radi pracovali s detskými encyklopédiami, kde si mohli overiť získané vedomosti a poznatky. Pracovali s robotickou včelou Bee Bot, učili sa programovať cesty na podložke.

Deti často pracovali s PC a s interaktívnu tabuľou, riešili množstvo zaujímavých úloh, zameraných na zrakové, sluchové a rozumové schopnosti detí a taktiež získavali poznatky v rôznych oblastiach.

Deti získavali poznatky a overovali si ich z DVD témy – príroda, vesmír, doprava, šport

Pozitíva: Prirodzená aktivita dieťaťa, rozhľad.

Negatíva: žiadne

Vo vzdelávacích aktivitách sme uplatňovali všetky zásady – cieľavedomosti, aktivity, názornosti a veku primeranosti. Umožňovali sme deťom čo najviac slobodného prejavu – rečového, pohybového, výtvarného, dramatického, hudobno-pohybového. Pri vzdelávacích aktivitách sme uprednostňovali zážitkové učenie, spontánne hrové činnosti, priamo i nepriamo riadené aktivity, hry a hrové činnosti.

Utvárali sme priaznivú sociálno-emocionálnu atmosféru, aby boli deti citovo uspokojené, dostatočne obohatené o nové poznatky a skúsenosti.

Úlohy v oblasti výchovno – vzdelávacej činnosti na rok 2020/21 sme plnili a splnili nasledovne:

- Zamerat' sa na predčitateľskú gramotnosť a rozvíjať ju
- Rozvíjať u detí hodnotiace a sebahodnotiace zručnosti vo vzťahu k stanoveným cieľom, prípadne k vlastnému pokroku.

/ plnili sme priebežne, deti prejavovali a vyjadrovali svoje názory, mali k tomu dostatok času, problém majú deti s nedostatom rečových schopností /

- Pokračovať v komunikačnej a matematickej gramotnosti.

/ využívali sme dramatizáciu - divadelné predstavenia, v matematickej gramotnosti dostatok pomôcok a pracovné zošity /

- Mať na zreteli rôzne výchovno-vzdelávacie potreby, ich vekové a individuálne vekové osobitosti

/ dôležité je pedagogické diagnostikovanie dieťaťa, poznat' všeobecné rozvojové možnosti dieťaťa – deti boli učiteľkami diagnostikované/

- Pri realizácii pohybových a relaxačných cvičení dôsledne dodržiavať zásady psychohygieny, rešpektovať zásadu primeranosti a postupnosti

- / pri cvičení boli dodržiavané zásady psychohygieny a ostatné zásady/
- Podnecovať deti k vyjadrovaniu poznatkov, názorov a postojar, k prezentovaniu zručností, návykov a skúseností
- / v dennej príprave mali učiteľky premyslenú realizáciu vzdelávacích činností
  - v priamom i nepriamom riadení činností detí/
- Spolupracovať so ZŠ, s cieľom uľahčiť deťom prechod na primárne vzdelávanie
- Spolupracovať s CPPPaP v Brezne
- / spolupráca na dobrej úrovni, testy školskej zrelosti boli vykonané v apríli /
- Dbat' na správnu klenbu chodidla, predchádzať deformáciu nôh, ploché nohy
- / jednoduché cviky sú zaradené do pohybových a relaxačných cvičení/
- Umývanie zúbkov, osveta medzi rodičmi
- / deti si zúbky umývajú pred spaním v materskej škole/
- Dlhodobé národné programy štátu súvisiace s obezitou detí a s osvetou
- / rozpracované úlohy naďalej plníme, zabezpečujeme dostatok pohybových aktivít u detí, priebežne monitorujeme správanie detí, zmeny v správaní – hľadáme príčiny, na veľmi dobrej úrovni, zabezpečené /

#### **Dobré výsledky škola dosahuje:**

- v spolupráci s rodinou
- v spolupráci s CPPP a P
- v spolupráci s logopédom
- v spolupráci so ZŠ

Výchovno-vzdelávacia činnosť, riadenie aj priestorové podmienky školy sú na veľmi dobrej úrovni. Aby sme zvýšili záujem rodičov o našu materskú školu, aj naďalej sa budeme snažiť o zvyšovanie úrovne školy realizovaním aktivít a plánov dlhodobého charakteru aj rôznych experimentov obohatujúcich a skvalitňujúcich predprimárne vzdelávanie.

#### **8. Ciele materskej školy pre nasledujúci školský rok 2021/22**

- zabezpečiť deťom odbornú a kvalitnú starostlivosť
- rozšíriť spoluprácu s miestnymi obyvateľmi
- podporovať zdravý životný štýl – zdravé stravovanie, otužovanie, pobyt v prírode
- znížiť chorobnosť detí
- zatraktívniť a zútljniť priestory materskej školy a školského dvora
- podporovať zamestnancov v ďalšom vzdelávaní a osobnostnom raste
- upevňovať spoluprácu so ZŠ

Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti materskej školy za školský rok 2020/21 bola prerokovaná a schválená v Pedagogickej rade školy dňa 27.8.2021

Nadežda Nguyenová  
zástupkyňa MŠ

Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti materskej školy za školský rok 2020/21 bola prerokovaná a schválená v Rade školy dňa 31.8.2021

Dáša Danove  
predseda RŠ pri ZŠ s MŠ

Správu o výchovno – vzdelávacej činnosti materskej školy za školský rok 2020/21 schvaľuje zriaďovateľ ZŠ s MŠ Dolná Lehota dňa 31.8.2021

Viera Hudíková  
starostka obce

## **Obec Dolná Lehota**

**Od:**

Oskar Kevicky <kevickyoskar@gmail.com>

**Odoslané:**

9. decembra 2021 21:17

**Komu:**

dolnalehota@seznam.sk

**Predmet:**

Znalecký posudok cenová ponuka p.č. 3645

**Prílohy:**

Cenová ponuka Dolná Lehota p.č.3645.pdf

## **Obecný úrad v Dolnej Lehote**

Dátum

10.12.2021

Podacie číslo:

2034/2021

Číslo spisu:

2034/2021

Prílohy/listy:

Vybavuje:

Dobrý deň

Na základe telefonického dohovoru prikladám cenovú ponuku na spracovanie znaleckého posudku "Stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku registra "C" p.č. 3645, druh pozemku ostatná plocha, k.ú. Dolná Lehota, vedený v LV č. 2230".

Podľa predbežného odhadu a dostupných údajov všeobecná hodnota pozemku p.č. 3645 je 0,04731 €/m<sup>2</sup>, spolu za celú výmeru 27910 m<sup>2</sup> je hodnota 1320,39 €. V prípade Vám známych skutočností, ktoré by mohli ovplyvniť hodnotu pozemku, prosím o ich uvedenie, aby som ich posúdil a podľa závažnosti zohľadnil vo výpočte.

Ak súhlasíte s uvedenými podmienkami prosím o zasланie objednávky. Termín spracovania do 10 dní od doručenia objednávky.

S pozdravom

Ing. Oskár Kevický

značec

Odbor: Poľnohospodárstvo

- Odhad hodnoty poľnohospodárskej pôdy
- Rastlinná produkcia
- Spracovanie poľnohospodárskych produktov - včelárstvo

Ochrana životného prostredia

- Ochrana prírody a krajiny

Adresa:

Jesenského 2

942 01 Šurany

e-mail: [kevickyoskar@gmail.com](mailto:kevickyoskar@gmail.com)

mob.: 0904556949

## **Zverejnenie zámeru odpredaja pozemku**

**Obec Dolná Lehota, 976 98 Lopej**

**Obecný úrad, PSČ 976 98 Dolná Lehota č. 162**

Ponuka majetku : Zámer priameho predaja majetku obce Dolná Lehota č. 1/2022

1) Obec Dolná Lehota v zmysle § 9a ods. 5 a odst. ( 9) pís. c) a odst. zákona č. 138/ 1991 Zb. O majetku obcí v. z .n. p., zverejňuje zámer priameho predaja svojho majetku

2) Predmetom zámeru priameho predaja je nehnuteľný majetok – pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Dolná Lehota, okres Brezno, zapísaný na Katastrálnom úrade Brezno na liste vlastníctva č. 2230 ako : 1.parcela registra „ C “ evidovaná na katastrálnej mape ako parcela CKN č. 3645 o výmere 27.910 m<sup>2</sup>, druh pozemku – ostatná plocha situované v extraviláne obce Dolná Lehota

3) Najnižšia cena , t. j. minimálna cena, za ktorú sa predmetný pozemok ponúka na predaj je stanovená vo výške 1 € za m<sup>2</sup> spolu vo výške 27.910,-€.

4) Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov sa stanovuje do 15.03.2022 do 12 hod. Cenovú ponuku žiadame predložiť do podateľne Obecného úradu v Dolnej Lehote alebo poštou na adresu obce.

5) Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zlepenej obálke viditeľne označenej heslom „ Zámer priameho predaja č. 1/2022 – neotvárať.

6) ponuka záujemcu musí obsahovať :

a) označenie záujemcu

b) označenie nehnuteľnosti- pozemku

c) výšku ponúknutej ceny za pozemok

d) účel využitia nehnuteľnosti – pozemku

e) čestné vyhlásenie záujemcu, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona č. 138/ 1991 Zb. O majetku obcí

f) vyhlásenie záujemcu, že v prípade, ak bude jeho cenová ponuka vyhodnotená ako najvýhodnejšia a obecné zastupiteľstvo mu schváli priamy predaj predmetného pozemku, bude znášať všetky náklady spojené s prevodom, ako aj náklady, ktoré obci vznikli v súvislosti s priamym predajom

7) Predloženú ponuku je možné meniť, dopĺňať alebo odvolať len do termínu stanoveného na predkladanie cenových ponúk záujemcov.

8) Vyhodnotenie cenových ponúk záujemcov posúdi obecné zastupiteľstvo a rozhodne o priamom predaji majetku obce.

Vyvesené: úradná tabuľa obce, dňa 28.02.2022

Viera Hudíková

internetová stránka obce, dňa 28.2.2022

starostka obce

## **Zverejnenie zámeru Obec Dolná Lehota**

**Obecný úrad, PSČ 976 98 Dolná Lehota č. 162**

**v súlade s § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

**z v e r e j ť u j e**

### **ZÁMER**

prenechať majetok obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9/ písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení o majetku obcí . Obec Dolná Lehota č. 162, 976 98 Lopej, IČO 00 313351 podľa § 9a, ods. 9, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenechať majetok obce do nájmu, a to : pozemok KNC parc. číslo 3645 ostatné plochy o výmere 27910 m<sup>2</sup> . Uvedený pozemok sa nachádza v katastrálnom území obce Dolná Lehota v extraviláne obce pri hranici katastra Horná Lehota.

Firma HOLES, s.r.o. 966 24 Jánova Lehota č. 274 má záujem o uzatvorenie kúpnej zmluvy, alebo nájomnej zmluvy na parcelu č. 3645 druh pozemku ostatná plocha o výmere 27910 m<sup>2</sup>. Firma HOLES má záujem využívať pozemok za účelom pasenia hospodárskych zvierat , moderné agrolesnícke systémy hospodárenia na lesnej a poľnohospodárskej pôde.

Zmluva o nájme pozemku bude uzatvorená s uvedeným nájomcom . Výšku nájmu určia poslanci OZ na svojom zasadnutí.

Lehoty zverejnenia zámeru :

Zverejnenie zámeru prenechať majetok obce do nájmu z dôvodov hodných osobitného zreteľa: - Úradná tabuľa obce Dolná Lehota : od 28.2.2022 do dňa konania obecného zastupiteľstva (vrátane tohto dňa )

Internetová stránka obce Dolná Lehota: od 28.2.2022 do dňa konania obecného zastupiteľstva (vrátane tohto dňa ).

V Dolnej Lehote, 28.2.2022

Viera Hudíková v.r.

starostka obce

## **Dôvodová správa**

1. Obec Dolná Lehota v zmysle § 9a ods. 5 a odst. ( 9) pís. c) a odst. zákona č. 138/ 1991 Zb. O majetku obcí v. z .n. p., zverejnila zámer priameho predaja svojho majetku.
2. Predmetom zámeru priameho predaja je nehnuteľný majetok – pozemok nachádzajúci sa v KU obce Dolná Lehota okres Brezno zapísaný na Katastrálnom úrade Brezno na liste vlastníctva č.2230 ako ostatná plocha parc. č. 3645 o výmere 27910 m2.

Návrh na schválenie predaja pozemku parc. č. 3645 v registri „C- KN“ v k. ú. Dolná Lehota podľa najvyššej ponuky / tieto podávajú do 15.03.2022/ Pred zastupiteľstvom vám budú odovzdané obálky s ponukami , ktoré doručia záujemcovi na OU.

Firma HOLES, s.r.o. 966 24 Jánova Lehota č. 274 má záujem o uzatvorenie kúpnej zmluvy, alebo nájomnej zmluvy na parcelu č. 3645 druh pozemku ostatná plocha o výmere 27910 m2. Firma HOLES má záujem využívať pozemok za účelom pasenia hospodárskych zvierat , moderné agrolesnícke systémy hospodárenia na lesnej a poľnohospodárskej pôde.

Firma Holes dňa 27.7.2021 požiadala o odkúpenie uvedeného pozemku.

Dolná Lehota . Pozemok je vedený ako ostatná plocha  
Jedná sa o pozemok v majetku obce Dolná Lehota.

Výkupná cena pozemkov daného územia bola stanovená úradnou cenou podľa návrhu znaleckého posudku vid". príloha E-mailu Oskar Kevický vo výške za celý pozemok 1.320, 39€ . Nakol'ko táto suma sa nám zdala veľmi nízka obec vyhlásila a zverejnila zámer na odpredaj uvedeného pozemku a určila cenu 1€/m2.

Po zhodnotení všetkých vyššie uvedených skutočností, a zároveň zohľadnenia obmedzených možností využiteľnosti pozemku doporučujeme z týchto dôvodov OZ schváliť predaj uvedeného pozemku za najvyššiu možnú cenu. .

Návrh na uznesenie

OZ Dolná Lehota A: schvaľuje odpredaj /prenájom pozemku par. č. 3645 C-KN v KU Obec Dolná Lehota za cenu..... pre.....

B/ Náklady spojené s prevodom majetku znáša kupujúci