Zápisnica
z XXII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 16. 06. 2022
v zasadačke Obecného úradu

Prítomní:
Starostka obce: Hudíková Viera

Poslanci OZ: Gubár Michal, Gubárová Lucia, Ing., Žilka Michal, Kubica Rastislav, Stieranková Martina, Mgr.

Ospravedlnení poslanci: doc. Ing. Stanislav Kološta PhD., Štefan Romančík

Hlavný kontrolór obce: Iveta Záremská

Prizvaní: Eva Kramarová

Občania: Juraj Záhradník, Ján Urban

1. Otvorenie zasadnutia.
Starostka obce Viera Hudíková privítala prítomných na dnešnom zasadnutí OZ, ktoré bolo zvolané na základe zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

Za zapisovateľku a zhotovením audiozáznamu bola určená pani Eva Kramarová.
Za overovateľov zápisnice : Michal Žilka, Rastislav Kubica.
Návrhová, mandátová a volebná komisia: Mgr. Martina Stieranková, Michal Gubár.

Návrh programu 22. zasadnutia obecného zastupiteľstva:
1. Otvorenie určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba mandátovej a návrhovej komisie
2. Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
3. Interpelácia poslancov
4. Návrh rozpočtu na r. 2022,2023,2024
5. Záverečný účet za rok 2021 / čerpanie rozpočtu za r. 2021 ktorý je súčasťou návrhu rozpočtu na r. 2022,2023,2024 /
6. Stanovisko obecnej kontrolórky k záverečnému účtu za r. 2021
7. Určenie počtu poslancov na budúce volebné obdobie 2022 až 2026
8. Správy jednotlivých komisií
9. Správa komisie verejného záujmu pri výkone verejnej funkcií
10. Schválenie audítorskej firmy Monarex na vykonanie auditu za rok 2021
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

Starostka obce vyzvala poslancov, aby sa k predloženému návrhu vyjadrili.

Celkový počet poslancov:5 /7
Prítomní poslanci: 5/7
Za: 0 Proti: 5 Zdržal sa hlasovania: Nehlasoval:

Mgr. Stieranková navrhla zmenu programu 22. zasadnutia OZ:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba mandátovej a návrhovej komisie
2. Správa o plnení uznesení a odpovede na interpelácie poslancov
3. Interpelácie poslancov
4. Návrh záverečného účtu za rok 2021
5. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu za rok 2021
6. Určenie počtu volebných obvodov a poslancov na nasledujúce volebné obdobie
7. Správa komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov
8. Zámer na predaj majetku parc. č. C-KN 2805 v k.ú. DL (LV-2230)
9. Zriadenie vecného bremena *AQUA CRISTAL, s.r.o.* na parc. č. C-KN 329/2 v k.ú. DL (LV- 440) a na parc. č. C-KN 4010 v k.ú. DL (LV-2230)
10. Schválenie audítorskej firmy MONAREX na vykonanie auditu za rok 2021
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Návrh uznesení
14. Záver

Starostka obce vyzvala poslancov, aby sa k predloženému návrhu vyjadrili.

Celkový počet poslancov:5 /7
Prítomní poslanci: 5/7
Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa hlasovania: Nehlasoval:

2. Správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ dňa 17.03.2022 boli prijaté a schválené uznesenia 153 až 160. Uznesenie č. 159 zatiaľ nebolo splnené. Riaditeľka ZŠ a MŠ podá správu na budúcom plenárnom zasadnutí OZ.

Uznesenie č. 160 nebolo splnené nakoľko starostka obce považuje e-mailovú komunikáciu s poslancami OZ konkrétne s p. Gubárovou za dostačujúcu. Obec proces schvaľovania rozpočtu dodržala v súlade so zákonom.

Nový návrh rozpočtu na roky 2022,2023 a 2024 bol predložený na rokovanie finančnej komisii dňa 6.5.2022. Obec žiadala vyjadrenie a pripomienky finančnej komisie doručiť na obec do 20.5.2022. P. Gubárová predsedníčka finančnej komisie odpísala 11.5. a žiadala doplnenie komentára, ktorý sme jej následne 11.5.2022 zaslali.

Pripomienky od p. Gubárovej sme dostali dňa 17.5.2022. Na tieto sme odpovedali dňa 23.5.2022. Rozpočet sme zverejnili dňa 30.5.2022 na úradnej tabuli, na webovom sídle a na CUET a visel do 15.6.2022. V súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách č. 583/2004 Z.z.

V uvedenom období od vyvesenia rozpočtu dňa 30.5. do dnes neboli voči nemu vznesené žiadne pripomienky ani návrhy.

Pripomínam, že ak sa rozpočet neschváli, znovu sa začína celý proces schvaľovania rozpočtu. Čiže na pripomienky k minulému predloženému rozpočtu sa neprihliada.

Ostatné uznesenia boli splnené.

3. Interpelácia poslancov

Mgr. Stieranková opýtala sa, či riaditeľka ZŠ s MŠ predloží v septembri 2 správy. Požiadala o zápisnicu s NKÚ z 03.02.2021, pani Stieranková ju žiadala viackrát, nebola doložená aj napriek tomu, že to starostka sľúbila.

Starostka k správe riaditeľky odpovie písomne, zápisnicu prisľúbila sprístupniť k nahliadnutiu

Ing. Gubárová informovala sa ohľadne VZN na stravné, návrh je vyvesený, poslancom však nebol predložený.

starostka odpovedala, že vytvárame nové VZN, z dôvodu zvyšovania cien potravín, ktoré bude platné od septembra 2022.

Ing. Gubárová informovala sa ohľadne skutočností pána Klimenta.

Starostka prečítala odpoveď z Okresného úradu, odboru katastrálneho.

Ing.Gubárová aké navrhuje starostka riešenie v danej situácii, poslanci požiadali o Zaslanie dokumentu. Dotazovala sa ohľadne mosta pri p. Drinkovi.

Starostka prečítala odpoveď z Okresného úradu, odboru katastrálneho.

Kramarová na most nie je na katastri zapísaný geometrický plán.

Ing. Gubárová opýtala sa na vymenené okná na predajni COOP Jednota, čia to bola investícia, starostka odpovedala, že okná vymenila Jednota, obec to nefinancuje.

4. Návrh záverečného účtu za rok 2021

Informovala starostka obce, je priložený k zápisnici

5. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu za rok 2021

Poslanci OZ ho dostali.

Ing. Gubárová citovala výrok záverečného účtu, že obec má súhlas od Ministerstva financií – konštatovala, že je tam uvedená nepravda, čo sa týka súhlasu Ministerstva financií, konštatovala, že skutočné čerpanie nie je v správnej štruktúre, na čo upozornil aj prokurátor, ohľadne výšky dlhu uviedla, že účtovná závierka nebola podpísaná ako mala byť. Dlhy školy neboli evidované, pokuty a penále boli zaevidované neoprávnene, majú byť zosobnené. Opýtala sa kontrolórky, či bola vykonaná základná finančná kontrola.

Hlavná kontrolórka uviedla, že prebieha audit, základná finančná kontrola nebola vykonaná.

Ing. Gubárová dlhy narástli počas pôsobenia súčasnej starostky, poslanci chcú vidieť doklady k dlhom od Sociálnej poisťovne. Účtovné doklady boli zaúčtované až v roku 2019, kedy nebol prevedený audit, či je urobená inventúra, ak áno, žiada ju zaslať.

Hlavná kontrolórka uvidíme, čo ukáže audit

Ing. Gubárová plnenie rozpočtu nie je súčasťou návrhu záverečného účtu, uviedla, že príjmy za Základnú školu sú nižšie ako výdavky a teda dofinancovanie školy je svojvôľa starostky. VZN z roku 2017 nie je platné. V návrhu sa uvádza, že je výročná správa, táto však nie je nikde zverejnená, je tam nespoľahlivá informácia o výročnej správe. Nastal prírastok záväzkov, žiada vysvetlenie a doloženie informácií o čo ide, z akého titulu je nárast dlhodobých záväzkov. Má obsahovať celoročné hospodárenie – hospodársky výsledok aj za ZŠ s MŠ.

V stanovisku hlavnej kontrolórky mali byť vytknuté práve tieto nedostatky a mala na ne prihliadať. Stanovisko kontrolórky je neodborné, mala by si doplniť znalosti prostredníctvom webinárov. Návrh záverečného účtu je netransparentný, občania nevedeli do kedy majú dávať pripomienky. Pripomienky Ing. Gubárovej sú súčasťou zápisnice.
Hlavná kontrolórka konzultovala do akej miery sa dá ísť do zadu, čoho sa pridržať. Zodpovedá za obdobie, v ktorom pôsobí.

6. Určenie počtu volebných obvodov a poslancov na nasledujúce volebné obdobie

Mgr. Stieranková poslancom bol zaslaný návrh na zmenu počtu poslancov, počet 7 je postačujúci, viac hláv, viac rozumu.

7. Správa komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

Podal predseda komisie Michal Žilka, je súčasťou zápisnice, vytkol, že bolo potrebné dopytovať sa, či starostka podala majetkové priznanie. Požiadal o informovanie podateľňou, že majetkové priznanie bolo podané.

8. Zámer na predaj majetku parc. č. C-KN 2805 v k.ú. DL (LV-2230)

Mgr. Stieranková z obce bolo zaslané veľa materiálov za krátky čas, informovala o zámere predať pozemok parcelné číslo C KN 2805 v katastrálnom území obce Dolná Lehota z dôvodu osobitného zreteľa, podala dôvodovú správu, cena je určená na 7 €/m2.
Starostka uviedla, že je to nefér, že cena na nadnesená, pán Pňaček sa o pozemok stará, malo by sa predávať všetkým rovnako, tak ako napr. pani Babkovej. Konštatovala, že poslanci vôbec nerobia pre ľudí.
Michal Žilka komunikoval v Jasení s bývalou starostkou, aj keď majú znalecký posudok, predávajú za vyššiu, reálnu, trhovú cenu.
Mgr. Stieranková nesúhlasí, že nepracujú pre občanov, vypracovali zámer, pán Pňaček súhlasí s cenou, je to odkomunikované, predmetný pozemok je už zastavaný.

9. Zriadenie vecného bremena *Aqua Cristal* parc. č. C-KN 329/2 v k.ú. DL (LV- 440) parc. č. C-KN 4010 v k.ú. DL (LV-2230)
Ing. Gubárová o tejto žiadosti vedeli poslanci skôr, preto ju dali ak samostatný bod, zhodnotila, že vecné bremeno môže byť zriadené.

10. Schválenie audítorskej firmy Monarex na vykonanie auditu za rok 2021

Starostka informovala, že prebieha audit, doteraz nebolo potrebné schvaľovať audítorskú firmu, oni však potrebujú aj stanovisko zastupiteľstva.
Ing. Gubárová opýtala sa, či vykonajú audit aj za roky 2019 a 2020.

11. Rôzne
a) zaradenie členov DHZO

Ing. Gubárová žiadala ozrejmenie pojmov DHZ a DHZO
Starostka informovala, že v DHZO musí byť 10 vyškolených členov, pán Malček, Krnáč a Mokosch absolvovali školenie a je potrebné, aby zastupiteľstvo schválilo ich zaradenie do DHZO.

b) odpredaj pozemku pani Ivona Karelová

Ing.Gubárová Karelovci dodali aj znalecký posudok, žiadosť podali v auguste 2021, dodali znalecký posudok, tento však je už neplatný, musí byť max. 6 mesiacov starý, dali si ho urobiť zbytočne, schváliť to nemôžu. Keby sa o tom jednalo, šlo by to priamym predajom.
Starostka Odpredaj by bol každopádne bezpredmetný, lebo pozemky sú stále v exekúcii.

c) odpredaj pozemku Ing. Urban

Ing. Gubárová s Ing. Urbanom sú dohodnutí, (prišiel pred zastupiteľstvom pozn. zapisovateľky) , pán Urban je informovaný o postupe, poslanci boli na obhliadke, je potrebné dať vytýčiť hranicu, či pozemok nezasahuje do cesty.
Mgr. Stieranková Pán Urban je zrozumený so skutočnosťou, že predávať sa to bude priamym predajom, takže aj napriek tomu, že bude mať náklady s vytýčením pozemku, nemusí sa to nakoniec predať jemu.

d) odpredaj Elena Zerzanová

Ing. Gubárová v tejto veci už bolo jednané.

e) odpredaj/prenájom Holes

Ing. Gubárová aj v tejto veci sa už jednalo.

f) urbanistická štúdia Erika Lovičová, vydanie záv. stanoviska k realizácií rekr. chaty

Ing. Gubárová nesúhlasí so zastavovaním poľnohospodárskej pôdy. V obci máme veľa samostatne hospodáriacich roľníkov, ktorí hospodária a o pozemky sa starajú. Ak začneme zastavovať poľnohospodárske pozemky, nebudú mať kde hospodáriť.
Starostka žiada spravodlivosť pre všetkých, každému rovnako.

g) urbanistická štúdia I RENT, pani Míková

Ing. Gubárová zastavať žiadanú plochu je holý nezmysel, je to lúka, ktorá musela byť zatrávnená, aby nevytápalo celú ulicu pri hlavnej ceste. Ako by tam bol riešený kanalizácie, elektrina, voda, cesty. Komunikovala s pracovníčkou Okresného úradu, odbor životného prostredia, že sa tam nachádzajú chránené rastliny európskeho významu, ekologické poľnohospodárstva.

h) odpredaj Roman Šluch

Ing. Gubárová poslanci boli na zisťovaní, pán Drinka sľúbil, že nebude zabraňovať v prístupe.
Starostka bola na riešení konfliktu, pán Drinka zablokoval cestu, nebol by prešiel nikto, volali na seba policajtov.

i) vecné bremeno Ing. Baboľ Richard

Ing. Gubárová v žiadosti pána Baboľa sa uvádza, že má právoplatné stavebné povolenie, ako je možné, že má právoplatné rozhodnutie, keď nemá schválené vecné bremeno. Toto stavebné povolenie bolo zrušené Ministerstvom.
Starostka stavebný úrad robí pán Caban, dostali stavebné povolenie, nevidí dôvod prečo im neschváliť vecné bremeno.

j) zaslané smernice

Starostka konštatovala, že je povinná informovať poslancov o skutočnosti, že vydala interné doklady – smernice, poslanci na ne nemajú žiadny vplyv.

Ing. Gubárová citovala posledný článok pracovného poriadku, že pracovný poriadok bol prerokovaný so zamestnancami o čom je vyhotovený zápis, ktorý má byť neoddeliteľnou súčasťou pracovného poriadku, žiadny taký dokument sa tam nenachádza, dokument bol vydaný oveľa neskôr, teda je to iba vyrobené na rýchlo a aby bolo.

12. Diskusia

Záhradník informoval sa o pozemkoch Dolná Lehota sever a ťahaní vodovodu, ak sa to zrealizuje, Záhradníkovci sú bez vody. Štellerovci ťahali elektrinu, znefunkčnili existujúci garád, je potrebné to vyriešiť. Cesta je rozbitá.
Starostka keď pán Bernáth predával pozemky, dostal v územnom rozhodnutí, že má urobiť prístupovú komunikáciu, vodu, kanalizáciu na vlastné náklady. Pozemky Dolná Lehota sever je mokraď, v minulosti sa tam robila meliorizácia.
Kontrolórka čo sa týka predaja pozemkov, ľudia budú mať čoraz väčšie nároky, aby sa im vybudovali siete, komu sa vydáva stavebné, malo by sa to kontrolovať, poslanci.
Starostka každému žiadateľovi sa do územného a stavebného rozhodnutia uvádza, že si siete musí urobiť na vlastné náklady. Všade na okolí sa stavia, nielen u nás. Keď sa stavia, musia aj veľké autá chodiť. Obce sú radi, že sa stavia, čím je obec väčšia, tým je bohatšia.
Ing. Gubárová stavebný úrad musí povoliť stavbu, keď stavebníci doložia doklady a niekedy aj keď nedoložia povoľuje.
Hlavná kontrolórka požiadala, aby sa v diskusii na seba neútočilo, aby sa riešilo, spoločne ako ďalej, ako na to, čo sa týka pozvánky na školenia od Ing. Gubárovej, hlavná kontrolórka sa zúčastňuje školení organizovaných Asociáciou kontrolórov. V právnych veciach máme poradcu, radí sa s ním.

13. Návrh uznesení

Návrh na uznesenie

Uznesenia prijaté na 22. zasadnutí OZ v Dolnej Lehote, konanom 16.6.2022

UZNESENIE č. 161
Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

A. konštatuje
že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa, keďže je prítomná *nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, 5 zo 7 poslancov.*
B. schvaľuje
a) Evu Kramarovú za zhotoviteľku audiozáznamu a zápisnice zo zasadnutia,
b) Michala Žilku a Rastislava Kubicu za overovateľov zápisnice,
c) mandátovú a návrhovú komisiu v zložení:
predseda: Mgr. Martina Stieranková
člen: Michal Gubár

Celkový počet poslancov:5 /7
Prítomní poslanci: 5/7

Za: všetci prítomní poslanci: Ing. Lucia Gubárová, Rastislav Kubica, Michal Gubár, Mgr. Martina Stieranková, Michal Žilka
Proti:
Zdržal sa hlasovania:
Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednomyseľne schválené.

Uznesenie podpísané starostkou obce dňa...21. 6. 2022..... Podpis.....

UZNESENIE č. 162

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

A. neschvaľuje

program 22. zasadnutia OZ tak ako bol zverejnený:

1. Otvorenie určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba mandátovej a návrhovej komisie
2. Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
3. Interpelácia poslancov
4. Návrh rozpočtu na r. 2022,2023,2024
5. Záverečný účet za rok 2021 / čerpanie rozpočtu za r. 2021 ktorý je súčasťou návrh rozpočtu na r. 2022,2023,2024 /
6. Stanovisko obecnej kontrolórky k záverečnému účtu za rok 2021
7. Určenie počtu poslancov na budúce volebné obdobie 2022 až 2026
8. Správy jednotlivých komisií
9. Správa komisie verejného záujmu pri výkone verejnej funkcií
10. Schválenie audítorskej firmy MONAREX na vykonanie auditu za rok 2021
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

B. schvaľuje

program na 22. zasadnutie nasledovne:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba mandátovej a návrhovej komisie
2. Správa o plnení uznesení a odpovede na interpelácie poslancov
3. Interpelácie poslancov
4. Návrh záverečného účtu za rok 2021
5. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu za rok 2021
6. Určenie počtu volebných obvodov a poslancov na nasledujúce volebné obdobie
7. Správa komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov
8. Zámer na predaj majetku parc. č. C-KN 2805 v k.ú. DL (LV-2230)
9. Zriadenie vecného bremena *AQUA CRISTAL, s.r.o.* na parc. č. C-KN 329/2 v k.ú. DL (LV- 440) a na parc. č. C-KN 4010 v k.ú. DL (LV-2230)
10. Schválenie audítorskej firmy MONAREX na vykonanie auditu za rok 2021
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Návrh uznesení
14. Záver

Celkový počet poslancov:5 /7

Prítomní poslanci: 5/7

Za: všetci prítomní poslanci: Ing. Lucia Gubárová, Rastislav Kubica, Michal Gubár, Mgr. Martina Stieranková, Michal Žilka
Proti:0
Zdržal sa hlasovania:
Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednomyseľne schválené

Uznesenie podpísané starostkou obce dňa....21. 6. 2022.... Podpis.....

UZNESENIE č. 163

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

Podľa §16 ods.10 Zákona č. 583/2004 Z.z. Zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

A. Schvaľuje

Záverečný účet obce Dolná Lehota za rok 2021 a celoročné hospodárenie obce Dolná Lehota **bez výhrad.**

Celkový počet poslancov:5 /7
Prítomní poslanci: 5/7
Za: 0
Proti: všetci prítomní poslanci: Ing. Lucia Gubárová, Rastislav Kubica, Michal Gubár, Mgr. Martina Stieranková, Michal Žilka
Zdržal sa hlasovania:
Nehlasoval:

Uznesenie nebolo schválené

Uznesenie podpísané starostkou obce dňa....21. 6. 2022.... Podpis.....

UZNESENIE č. 164

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

A. určuje

podľa § 9 zákona č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí, v znení neskorších predpisov, a podľa §11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, **jeden volebný obvod** a počet poslancov Obecného zastupiteľstva Dolná Lehota na celé volebné obdobie 2022 - 2026 v počte **7**.

Celkový počet poslancov:5 /7
Prítomní poslanci: 5/7
Za: všetci prítomní poslanci: Ing. Lucia Gubárová, Rastislav Kubica, Michal Gubár, Mgr. Martina Stieranková, Michal Žilka
Proti:0
Zdržal sa hlasovania:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednomyseľne schválené

Uznesenie podpísané starostkou obce dňa....21. 6. 2022..... Podpis.....

UZNESENIE č. 165

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

A. Berie na vedomie

Správu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

Celkový počet poslancov:5 /7
Prítomní poslanci: 5/7
Za: všetci prítomní poslanci: Ing. Lucia Gubárová, Rastislav Kubica, Michal Gubár, Mgr. Martina Stieranková, Michal Žilka
Proti:0
Zdržal sa hlasovania:
Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednomyseľne schválené

Uznesenie podpísané starostkou obce dňa....21. 6. 2022..... Podpis.....

UZNESENIE č. 166

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

A. Schvaľuje

v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dolná Lehota a podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce vo vlastníctve obce Dolná Lehota parc. č. C-KN 2805 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 142m^2, vedenom na LV č. 2230 v k.ú. Dolná Lehota z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 994€ v prospech kupujúcich: Mária Pňačková, bytom Dolná Lehota č. 241, 976 98 Lopej a Peter Pňaček, bytom Dolná Lehota č. 241, 976 98 Lopej.
Osobitný zreteľ spočíva v tom, že predmetný pozemok je priľahlým pozemkom k pozemku, na ktorom sa nachádza rodinný dom kupujúcich, jedná sa o zosúladenie faktického a právneho stavu. Pozemok je vzhľadom k výmere, svojmu rozmeru a umiestneniu nevyužiteľný pre Obec Dolná Lehota.

Celkový počet poslancov:5 /7
Prítomní poslanci: 5/7
Za: všetci prítomní poslanci: Ing. Lucia Gubárová, Rastislav Kubica, Michal Gubár, Mgr. Martina Stieranková, Michal Žilka
Proti:0
Zdržal sa hlasovania:
Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednomyseľne schválené

Uznesenie podpísané starostkou obce dňa 21. 6. 2022 Podpis.....

UZNESENIE č. 167

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

A. Doporučuje

starostke obce uzavrieť zmluvu s AQUA CRISTAL SLOVAKIA, s.r.o. o zriadení vecného bremena in rem na parcelách:

a) C-KN-parc.č. 329/2 v k.ú. Dolná Lehota na LV č.440

b) C-KN - parc.č. 4010 v k.ú. Dolná Lehota na LV č.2230.

Celkový počet poslancov:5 /7

Prítomní poslanci: 5/7

Za: všetci prítomní poslanci: Ing. Lucia Gubárová, Rastislav Kubica, Michal Gubár, Mgr. Martina Stieranková, Michal Žilka

Proti:0

Zdržal sa hlasovania:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednomyseľne schválené

Uznesenie podpísané starostkou obce dňa 21. 6. 2022 Podpis.....

UZNESENIE č. 168

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

A. Nesúhlasí

s vyňatím z poľnohospodárskej pôdy na parcelách C-KN 3355 a C-KN 3356 v k.ú. Dolná Lehota na LV 1980.

Celkový počet poslancov:5 /7

Prítomní poslanci: 5/7

Za: všetci prítomní poslanci: Ing. Lucia Gubárová, Rastislav Kubica, Michal Gubár, Mgr. Martina Stieranková, Michal Žilka

Proti:0

Zdržal sa hlasovania:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednomyseľne schválené

Uznesenie podpísané starostkou obce dňa 21. 6. 2022 Podpis.....

UZNESENIE č. 169

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

A. Nesúhlasí

s vyňatím z poľnohospodárskej pôdy na parcelách C-KN 3218/4 v k.ú. Dolná Lehota na LV 2517.

Celkový počet poslancov:5 /7
Prítomní poslanci: 5/7
Za: všetci prítomní poslanci: Ing. Lucia Gubárová, Rastislav Kubica, Michal Gubár, Mgr. Martina Stieranková, Michal Žilka
Proti:0
Zdržal sa hlasovania:
Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednomyseľne schválené

Uznesenie podpísané starostkou obce dňa....21. 6. 2022..... Podpis.....

UZNESENIE č. 170

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

A. Neschvaľuje

urbanistickú štúdiu na riešenie rozvojovej lokality „Dolná Lehota – juh".

Celkový počet poslancov:5 /7
Prítomní poslanci: 5/7
Za: všetci prítomní poslanci: Ing. Lucia Gubárová, Rastislav Kubica, Michal Gubár, Mgr. Martina Stieranková, Michal Žilka
Proti:0
Zdržal sa hlasovania:
Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednomyseľne schválené

Uznesenie podpísané starostkou obce dňa.....21. 6. 2022..... Podpis.....

UZNESENIE č. 171

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

A. Schvaľuje

podľa zákona č. 314/2001 Z.z. Zákon o ochrane pred požiarmi, v znení neskorších predpisov, zaradenie členov DHZO: Malček Juraj, Krnáč Dávid, Mokosch Lukáš do funkcie HASIČ.

Celkový počet poslancov:5 /7
Prítomní poslanci: 5/7
Za: všetci prítomní poslanci: Ing. Lucia Gubárová, Rastislav Kubica, Michal Gubár, Mgr. Martina Stieranková, Michal Žilka
Proti:0

Zdržal sa hlasovania:
Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednomyseľne schválené

Uznesenie podpísané starostkou obce dňa....21.6.2022..... Podpis.....

UZNESENIE č. 172

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote

A. Schvaľuje
audítorskú firmu MONAREX na vykonanie auditu za rok 2019, 2020, 2021.

Celkový počet poslancov:5 /7
Prítomní poslanci: 5/7
Za: všetci prítomní poslanci: Ing. Lucia Gubárová, Rastislav Kubica, Michal Gubár, Mgr. Martina Stieranková, Michal Žilka
Proti:0
Zdržal sa hlasovania:
Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednomyseľne schválené

Uznesenie podpísané starostkou obce dňa....21.6.2022..... Podpis.....

14. Záver
Starostka poďakovala všetkým prítomným za účasť a dnešné XXII. zasadnutie OZ ukončila.

Prezenčné listiny zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sú neoddeliteľnou súčasťou zápisnice a slúžia ako doklad o zúčastnených osobách a správnosti zápisníc.

Viera Hudíková, starostka obce Dolná Lehota

[redacted]

[redacted]

1. overovateľ zápisnice

2. overovateľ zápisnice

P R E Z E N Č N Á L I S T I N A
z XXII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 16. 06. 2022

Starostka obce:
H u d í k o v á Viera .....

Poslanci OZ :

1. Gubárová Lucia, Ing. .....
2. Gubár Michal .....
3. Kološta Stanislav, Ing., PhD. ospravedlnený
4. Kubica Rastislav .....
5. Romančík Štefan ospravedlnený
6. Stieranková Martina, Mgr. .....
7. Žilka Michal .....

Prizvaná:

Iveta Záremská, hlavná kontrolórka obce .....
Eva Kramarová, zapisovateľka .....

P R E Z E N Č N Á L I S T I N A
z XXII. zasadnutia OZ konaného dňa
16. 06. 2022

---

1 Urban	21.....
2 ZAHRADNÍK	22.....
3.....	23.....
4.....	24.....
5.....	25.....
6.....	26.....
7.....	27.....
8.....	28.....
9.....	29.....
10.....	30.....
11.....	31.....
12.....	32.....
13.....	33.....
14.....	34.....
15.....	35.....
16.....	36.....
17.....	37.....
18.....	38.....
19.....	39.....
20.....	40.....

K interpelácii poslancov:

odpovede na otázky na ktoré som neodpovedala na zasadnutí OZ 17.3.2022

p. Stieranková -Predloženie opatrení NKU som Vám zasielala už 23.6.2021 /Protokol o výsledku kontroly NKU – 47 strán, ktorého súčasťou sú aj opatrenia NKU/- kontrolné zistenia, ktoré sme mali povinnosť predložiť na zasadnutie OZ – tak sme urobili a predložili protokol na zasadnutie OZ dňa 30.6.2021 kde poslanci OZ uvedenú správu NKU vzali na vedomie pod č. uznesenia 105. Iné Vám nemám k tomu čo dodať. Splnené opatrenia som povinná deklarovať NKU a nie poslancom OZ.

p. Stieranková – zmluvy ešte neboli zrušené pripravujeme nové zmluvy

p. Stieranková – p. riaditeľka ZŠ a MŠ bude podávať správu o výchovno-vzdelávacej činnosti v mesiaci september

p. Gubárová – audit účtovnej závierky bol robený naposledy za r. 2018. Za roky 2019 a 2020 audit nebol urobený z dôvodu toho, že sme nenašli novú audítorskú firmu ,nakoľko predošlá audítorka nám vypovedala zmluvu z dôvodu úmrtia spoločníka a pre Covid 19.

p. Gubárová- pripravujeme nové VZN o poplatkoch za stravu nakoľko potraviny išli asi 2 x hore.

Všetky ostatné odpovede na interpelácie poslancov boli zaslané e-mailom.

Návrh záverečného účtu
Obce Dolná Lehota
a rozpočtové hospodárenie za rok 2021
pred jeho schválením

Predkladá: Viera Hudíková, starostka obce

Spracoval: Lucia Tanáčová

V Dolnej Lehote, dňa 29.4.2022

Návrh záverečného účtu pred jeho schválením bol vyvesený na úradnej tabuli dňa 30.05.2022.
Návrh záverečného účtu pred jeho schválením bol zverejnený na webovom sídle obce (www.dolnalehota.sk) dňa 30.05.2022.

Návrh záverečného účtu je predložený obecnému zastupiteľstvu najneskôr do šiestich mesiacov po uplynutí rozpočtového roka v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Návrh záverečného účtu:
- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 30.05.2022
- zverejnený na webovom sídle obce dňa: 30.05.2022

Záverečný účet schválený Obecným zastupiteľstvom v Dolnej Lehote dňa ....., uznesením č. .....

Záverečný účet:
- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:
- zverejnený na webovom sídle obce dňa:

Záverečný účet obce a rozpočtové hospodárenie za rok 2021

OBSAH :

1. Rozpočet obce na rok 2021

2. Rozbor plnenia príjmov za rok 2021

3. Rozbor čerpania výdavkov za rok 2021

4. Prebytok/schodok rozpočtového hospodárenia za rok 2021

5. Tvorba a použitie prostriedkov peňažných fondov (rezervného fondu) a sociálneho fondu

6. Bilancia aktív a pasív k 31.12.2021

7. Prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2021

8. Hospodárenie príspevkových organizácií

9. Prehľad o poskytnutých dotáciách právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom podľa § 7 ods. 4 zákona č.583/2004 Z. z.

10. Podnikateľská činnosť

11. Finančné usporiadanie finančných vzťahov voči:

a) zriadeným a založeným právnickým osobám

b) štátnemu rozpočtu

c) štátnym fondom

d) rozpočtom iných obcí

e) rozpočtom VÚC

12. Hodnotenie plnenia programov obce

Záverečný účet obce a rozpočtové hospodárenie za rok 2021

1. Rozpočet obce na rok 2021

Základným nástrojom finančného hospodárenia obce bol rozpočet obce na rok 2021. Obec zostavila rozpočet podľa ustanovenia § 10 odsek 7 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Rozpočet obce na rok 2021 bol zostavený ako vyrovnaný. Bežný rozpočet bol zostavený ako vyrovnaný/~~prebytkový/schodkový.~~

Poslanci OZ navrhnutý rozpočet na rok 2021 neschválili. Hospodárenie obce sa riadilo podľa rozpočtu na rok 2019 so súhlasom Ministerstva financií SR.

Rozpočet v priebehu roka nebol menený:

V zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. je povinnosťou obce sledovať počas roka a hodnotiť rozpočet.

Rozpočet obce k 31.12.2021- neschválený

	rozpočet 2021	rozpočet po poslednej zmene
Príjmy celkom	401,018,00	401.018,00
z toho :		
Bežné príjmy	401.018,00	401.018,00
Kapitálové príjmy	0	0
Príjmové finančné operácie	0	0
Príjmy RO s právnou subjektivitou	0	0
Výdavky celkom	312.395,00	385.983,00
z toho :		
Bežné výdavky	279.018,00	279.018,00
Kapitálové výdavky	0	0
výdavkové finančné operácie	0	0
Výdavky RO s právnou subjektivitou	122.000,00	122.000,00
Rozpočet obce	401.018,00	401.018,00

2. Rozbor plnenia príjmov za rok 2021

Upravený rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% plnenia
401.018.-	428.114,77	106,76

Z rozpočtovaných celkových príjmov 401.018,- EUR bol skutočný príjem k 31.12.2021 v sume 428.114,77 EUR, čo predstavuje 106,76 % plnenie.

1. Bežné príjmy

Upravený rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% plnenia
401.018,00	428.114,77	106,76

Z rozpočtovaných bežných príjmov 401.018,- EUR bol skutočný príjem k 31.12.2021 v sume 428.114,77 EUR, čo predstavuje 106,76 % plnenie.

a) daňové príjmy

Upravený rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% plnenia
301,058.-	315.803,74	104,9

Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve
Z predpokladanej finančnej čiastky v sume 244.558,00 EUR z výnosu dane z príjmov boli k 31.12.2021 poukázané finančné prostriedky zo ŠR v sume 256.196 EUR, čo predstavuje plnenie na 104,78 %.

Daň z nehnuteľností
Z rozpočtovaných 42.300,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2021 v sume 45.906,02 EUR, čo je 108,52 % plnenie. Príjmy dane z pozemkov boli v sume 34.660,21 EUR, dane zo stavieb boli v sume 11.148,09, a daň z bytov 97,72 EUR. Za rozpočtový rok bolo zinkasovaných 45.906,02 EUR. K 31.12.2021 obec eviduje pohľadávky na dani z nehnuteľností v sume 1.459,01 EUR.

Daň za psa: Z rozpočtovaných 700 € bol skutočný príjem k 31.12.2021 610 EUR čo je 87.14 %

plnenie.

Daň za užívanie verejného priestranstva: 0,00 EUR

Daň za nevýherné hracie prístroje: 0,00 EUR

Daň za ubytovanie: Z rozpočtovaných 2500 € bol skutočný príjem k 31.12.2021 1.284,80

€ čo je 51,36 % plnenie. Nenaplnené z dôvodu pandemických opatrení

Poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad: Z rozpočtovaných 11.000,- € bol

skutočný príjem k 31.12.2021 11.806,92 EUR čo je 107,33 % plnenie.

Miestny poplatok za rozvoj 0,00 EUR

b) nedaňové príjmy:

Upravený rozpočet na rok 2020	Skutočnosť k 31.12.2020	% plnenia
43.960,00	33.866,63	77,03

Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku
Z rozpočtovaných 9.500,- EUR bol skutočný príjem k 31.12.2021 v sume 9.613,73 EUR, čo je 101,20 % plnenie. Uvedený príjem predstavuje príjem z prenajatých budov, priestorov a objektov v sume 9.341,23 EUR. COOP Jednote.

Administratívne poplatky a iné poplatky a platby

Administratívne poplatky - správne poplatky:

Z rozpočtovaných 7.660,00 / 4.000+2.000+1.660/ EUR bol skutočný príjem k 31.12.2021 v sume 12.088,90 EUR / 2.722,65+6.956,33+2.409,92/, čo je 159,06 % plnenie.

Z vratiek za rok 2020 vrátené v roku 2021

SSE nám v roku 2021 vrátili sumu 3.368,23 za plyn nám vrátili sumu 5.487,23. Splu to bolo 8.855,46 €.

Granty a transfery
Z rozpočtovaných 56.000,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2021 v sume 78.444,40 EUR, čo predstavuje 140,07 % plnenie.

Prijaté granty a transfery

Poskytovateľ dotácie	Suma v EUR	Účel
Okresný úrad B. Bystrica odbor školstva	46.533,-	Školstvo – prenesené kompetencie
Okresný úrad Brezno		
Ministerstvo dopravy a výstavby SR	31,15	Doprava
Ministerstvo dopravy a výstavby SR	934,27	Stavebný úrad
Okresný úrad Brezno	237,93	Ohlasovňa pobytu
Okresný úrad Brezno	22,80	Register adries
Okresný úrad Brezno	70,65	Životné prostredie
ÚPSVR Brezno	227,50	Osobitný príjemca prídavku na dieťa

DPO SR	1.400,00	Zabezpečenie potrieb a akcieschopnosti DHZO Dolná Lehota
Okresný úrad Brezno	300,72	CO
Ministerstvo kultúry		
Štatistický úrad SR	3.181,38	Sčítanie obyvateľov domov a bytov
Min.vnútra SR	25.505.-	Celoplošné testovanie

Granty a transfery boli účelovo učené a boli použité v súlade s ich účelom.

3. Rozbor čerpania výdavkov za rok 2021 - neschválený

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% čerpania
279.018,00	273.562,38.-	98,05 %

Z rozpočtovaných celkových výdavkov 279.018,00 EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2021 v sume 273.562,38 EUR, čo predstavuje 98,05 % čerpanie.

1) Bežné výdavky

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% čerpania
279.018,00	273.562,38	98,05

Z rozpočtovaných bežných výdavkov 279.018,00 EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2021 v sume 273.562.38 EUR, čo predstavuje 98,05 % čerpanie.

Čerpanie jednotlivých rozpočtových položiek bežného rozpočtu je prílohou Záverečného účtu.

Medzi významné položky bežného rozpočtu patrí:

Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania poistné a príspevky do poisťovaní
Zo zákonodarných org. rozpočtovaných 59.990,00 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2021 v sume 68.785,90, čo je 114,83 % čerpanie. Uvedené navýšenie miezd nastalo tým, že v roku 2020 rozpočet nebol schválený poslancami OZ. Rozpočet na rok 2019 sa schvaľoval v mesiaci jún 2019, kde bol už vlastne upravený podľa skutočných výdavkov na mzdy za 1. polrok kde starostka obce bola cca 6 mesiacov PN. Čiže jej výdavky na plat na I. polrok neboli zahrnuté v skutočnej výške v rozpočte na rok 2020 ani na rok 2019 a ani na rok 2021. Skutočný rozpočet výdavkov na mzdy a odvody za zamestnávateľa pre starostu obce na rok by mal byť vo výške 35.954,-€. Rozpočet na dve a pol THP pracovníčky + kontrolórka + upratovačka doručovateľka vrátane miezd a odvodov na rok je vo výške 55.282,-€ . Spolu zákonodarný orgán potrebuje na mzdy rozpočet na rok vo výške 91.236,-€.

Z rozvoja obcí rozpočtovaných 38.388€ bolo skutočné čerpanie k 31.12.2020 v sume 34.604,32 čo je 90,35 % čerpanie. Prostriedky neboli vyčerpané z dôvodu dlhodobej PN zamestnanca.

Zo sociálnych služieb rozpočtovaných 2.400,- € bolo skutočné čerpanie 1.939,75 € čo je 80,00 %.

plnenie. Taktiež nebolo naplnené z dôvodu PN zamestnanca a skoršieho skončenia pracovného pomeru.

Tovary a služby
Z rozpočtovaných 153.440,- EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2021 v sume 168.232,41 EUR, čo je 109,66 % čerpanie. Ide o prevádzkové výdavky všetkých stredísk OcÚ, ako sú cestovné náhrady, energie, materiál, dopravné, rutinná a štandardná údržba, nájomné za nájom a ostatné tovary a služby. Navýšenie nastalo z dôvodu dvoch havarijných situácií v obci. /oprava Hydrofórky a oprava kanalizácie/.

Bežné transfery – neboli využité
Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úvermi, pôžičkami a návratnými finančnými výpomocami – neboli žiadne.

2) Výdavkové finančné operácie :

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% čerpania
24.800	26.198,36	105,64

Z rozpočtovaných finančných výdavkov 24.800,00 EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2021 v sume 26.198,36 EUR, čo predstavuje 105,64 % čerpanie. Sú to prostriedky hradené na splátky budúcich období za plynofikáciu ZŠ a MŠ .

3) Výdavky rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou:
Bežné výdavky

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% čerpania
122.000,00	146.959,54	120,46

Z rozpočtovaných bežných výdavkov 122.000,00 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2021 v sume 146.959,54 EUR, čo predstavuje 120,46 % čerpanie. Finančné prostriedky boli použité na mzdy a platy zamestnancov /spolu vo výške 134.288,40 v školstve ktoré sa každoročne valorizujú a nevyhnutné výdavky na tovary a služby /ako je plyn, voda, všeobecný materiál spolu vo výške 12.671,14/

Bežné výdavky rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou z toho :

Základná škola 146.959,54 EUR

Kapitálové príjmy

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% plnenia
0	0	0

Rozpočtová organizácia obce Dolná Lehota v roku 2021 nemala žiadne kapitálové príjmy.

4. Prebytok/schodok rozpočtového hospodárenia za rok 2021

Hospodárenie obce	Skutočnosť k 31.12.2020 v EUR
Bežné príjmy spolu	428.114,77
z toho : bežné príjmy obce	428.114,77
bežné príjmy RO	0,00
Bežné výdavky spolu	420.521,92
z toho : bežné výdavky obce	273.562,38
bežné výdavky RO	146.959,54
Bežný rozpočet	
Kapitálové príjmy spolu	0
z toho : kapitálové príjmy obce	0

kapitálové príjmy RO		0
Kapitálové výdavky spolu		0
z toho : kapitálové výdavky obce		0
kapitálové výdavky RO		0
Kapitálový rozpočet		0
Prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu		0
Vylúčenie z prebytku		0
Upravený prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu		0
Príjmy z finančných operácií		0
Výdavky z finančných operácií		0,00
Rozdiel finančných operácií		
PRÍJMY SPOLU	428.114,77	
VÝDAVKY SPOLU		420.521,92
Hospodárenie obce za rok 2021		+7.592,85
Vylúčenie z prebytku		
Upravené hospodárenie obce za rok 2021		+7.592,85

5. Tvorba a použitie prostriedkov peňažných fondov (rezervného fondu) a sociálneho fondu
Sociálny fond
Tvorbu a použitie sociálneho fondu upravuje kolektívna zmluva.

6. Bilancia aktív a pasív

Obec Dolná Lehota eviduje podľa súvahy k 31.12.2021 majetok v hodnote: 1.123.712,19
V členení:

AKTÍVA	HODNOTA MEJATKU v €
Neobežný majetok	**1.007.327,48**

Dlhodobý hmotný majetok	859.869,48
Dlhodobý finančný majetok	147.458,00
Obežný majetok	**18.915,12**
Krátkodobé pohľadávky	10.739,10
Finančné účty	8.176,02
SPOLU:	**1.026.242,60**

PASÍVA	HODNOTA MEJATKU V €
Vlastné imanie	**949.362,73**
Výsledok hospodárenia	-16.551,16
Záväzky	**45.029,87**
Dlhodobé záväzky	35.638,15
Krátkodobé záväzky	9.391,72
Bankové úvery	0,-
Časové rozlíšenie	**31.850,00**
Výdavky budúcich období	31.850,00
Spolu:	**1.026.242,60**

7. Prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2020

Za obecný úrad :

a) obec nemá žiaden bankový úver

b) Výdavok budúcich období – Rekonštrukcia a modernizácia verejného osvetlenia , so zostatkom k 31.12.2021 v sume 31.850,36 €.

c/ krátkodobé záväzky spočívajú v nevyplatených mzdách za mesiac december vo výške 6.064,05 € a záväzok voči sociálnej poisťovni vo výške 2.895,67 €.

d/ Iné záväzky sú záväzky za penále sociálnej poisťovne vo výške 33.409,77 €.Obec má na splácanie záväzkov splátkový kalendár.

Za ZŠ sMŠ :

a/ ZŠ s MŠ nemá žiadny bankový úver

b/záväzky spočívajú z neuhradenej dane vo výške 12.155,85 € a neuhradeného poistného a penálov vo výške 140.522,47 €. Len na porovnanie v roku 2020 boli záväzky vo výške 175750 €

a dnes sú k 31.12.2021 vo výške 159.662,19 €. ZŠ s MŠ má na splácanie záväzkov splátkový kalendár.

8. Hospodárenie príspevkových organizácií
Obec Dolná Lehota v roku 2021 nemala zriadenú príspevkovú organizáciu.
9. Prehľad o poskytnutých dotáciách právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom podľa § 7 ods. 4 zákona č.583/2004 Z. z.
Obec Dolná Lehota k 31.12.2021 neposkytla žiadnu dotáciu právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom podľa § 7 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z.z.

10. Podnikateľská činnosť
Obec Dolná Lehota v roku 2021 nevykonávala žiadnu podnikateľskú činnosť.
11. Finančné usporiadanie finančných vzťahov voči:
Obec Dolná Lehota v roku 2021 nemala finančné usporiadanie finančných vzťahov voči:
a) zriadeným a založeným právnickým osobám
b) štátnemu rozpočtu
c) štátnym fondom
d) rozpočtom iných obcí
e) rozpočtom VÚC
12. Hodnotenie plnenia programov obce
Obec Dolná Lehota v roku 2021 nemala programové rozpočtovanie

Riešenie hospodárenia obce:

Prebytok rozpočtu zistený v sume 7.592,85 EUR. Suma bude použitá na tvorbu rezervného fondu podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 7.592,85 EUR
Na základe uvedených skutočností navrhujeme skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2021 vo výške 10 % - 759 EUR.

Zostatky finančných prostriedkov v pokladni a na bežných účtoch k 31.12.2021:
Obec Dolná Lehota má tri účty v bankách:

221 - Bankové účty	**8.159,76 €**	
– Príma.banka -	3.988,38 €	
– Tatra banka -	-14,15 €	
– Poštová banka	4.185,53 €	
- pokladňa OU		**16,26 €**

Základná škola s materskou školou nemá k 31.12.2021 žiaden účet. Účet ktorý mala bol bankou zrušený, nakoľko tam neboli nijaké finančné prostriedky. ZŠ s MŠ využíva voľný účet obce v Príma banke .

Dôvodová správa k záverečnému účtu a k výročnej správe obce Dolná Lehota za rok 2021

Záverečný účet obce Dolná Lehota za rok 2021 bol spracovaný podľa ustanovení § 16 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.
V záverečnom účte je spracovaný rozbor hospodárenia obce Dolná Lehota za rok 2021 osobitne za príjmovú a výdavkovú časť.
Hospodárenie obce za rok 2021 sa riadilo rozpočtom obce Dolná Lehota za rok 2019, ktorý bol schválený ako vyrovnaný, a nebol v roku 2021 upravovaný. Rozpočet obce na rok 2021 nebol schválený.

Príjmy
Čo sa týka príjmov obce, celkové plnenie rozpočtu za rok 2021 je na 106,76 **%,** je to primerané plnenie vzhľadom k plneniu výdavkov, príjmy sú v záverečnom účte členené na bežné, kapitálové a finančné operácie, bežné sa ďalej členia na daňové, nedaňové a ostatné príjmy.

Výdavky
Výdavky obce sa tiež členia na výdavky bežné, kapitálové a finančné operácie. Čerpanie výdavkov obce bolo na **98,05 %**, takže rozpočet nebol celkovo prekročený, čo sa spolu s priaznivým plnením príjmov podpísalo aj na celkovom prebytku hospodárenia obce vo výške **7.592,85 €**..

V záverečnom účte je rozbor každej kapitoly príjmov a výdavkov obce.
Do výdavkov obce sa zahŕňajú aj výdavky základnej a materskej školy, ktoré podobne ako príjmy sa pri uzávierke pripájajú k celkovým výdavkom obce.

V záverečnom účte je návrh na použitie prebytku hospodárenia za rok 2020.
Z celkového prebytku rozpočtu obce sa z tohto prebytku vylučujú:
- nevyčerpané prostriedky účelovo určené zo štátneho rozpočtu a vlastné príjmy škôl
- prebytok finančných operácií, pretože podľa § 10 ods. 3 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sa rozpočet člení na bežný, kapitálový a finančné operácie, avšak finančné operácie nie sú súčasťou príjmov a výdavkov rozpočtu obce, takže podľa usmernenia Daňového

úradu sme povinní vylúčiť prebytok finančných operácií z celkového prebytku obce a neprerozdeľovať ho do fondov.

Audit obce
Hospodárenie obce bude overené audítorkou.

Výročná správa obce Dolná Lehota bola vypracovaná v zmysle § 20 ods.1 zák. č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.
Jej súčasťou je vývoj situácie za účtovné obdobie, zostatky bankových účtov, prehľad pohľadávok a záväzkov obce Dolná Lehota a prehľad rozpočtu na rok 2021.

. Viera Hudíková starostka obce

Obecný úrad Dolná Lehota č.162, okr. Brezno, 97698

Stanovisko hlavného kontrolóra obce Dolná Lehota k záverečnému účtu obce za rok 2021.

č.684/2022

V zmysle §18f ods.1 písm.c) zákona č.369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p. predkladám stanovisko k záverečnému účtu obce Dolná Lehota za rok 2021. Stanovisko je spracované na podklade predloženého záverečného účtu a rozpočtového hospodárenia za rok **2021.**

Záverečný účet obce Dolná Lehota za rok 2021 je spracovaný v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V záverečnom účte sú zohľadnené ustanovenia zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov ako aj ostatné súvisiace právne normy.

Návrh rozpočtu bol spracovaný podľa rozpočtovej klasifikácie č. **MF/0110175/2004-42** a príručky na zostavenie rozpočtu **MF/009077/2020-411.**

1.Rozpočet obce na rok 2021

- zákon č.493/2011 ústavný zákon o rozpočtovej zodpovednosti (článok 5, číslo 7 ,písm b) obec a vyšší územný celok sú **povinní schváliť** na nasledujúci rozpočtový rok **iba vyrovnaný rozpočet alebo prebytkový rozpočet**

a) rozpočet pre rok 2021 - 04.06.2021 **predložený, vyvesený**,30.06.2021 na 16 . zasadnutí OZ predložený -**neschválený.** (viď. zápisnica zo 16. OZ zo dňa 30.06.2021

b) rozpočet pre rok 2021 opakovane predložený , vyvesený a na 29.11 predložený na pripomienkovanie 25.11.2021 a na XX.zasadnutí OZ **neschválený.**

Obec v roku 2021 hospodárila v režime **účtovného provizória** v zmysle zákona v zmysle zákona č.583/2004 Z.z. §11 .

Vývoj príjmov, výdavkov od roku 2019

Príjmy	Rok 2019 schválený skutočnosť	Rok 2020 neschválený	**Rok 2021 neschválený**
Skutočnosť	414 197,44	400 055,35	***428 114,77***
Výdavky	409 807,80	399 005,92	***420 521,92***
Skutočnosť	+4 389,64	+1049,43	**+ *7592,85***

Záverečný účet obce uvádza skutočnosť hospodárenia v režime účtovného provizória voči schválenému rozpočtu 2019 so súhlasom Ministerstva financií (akceptácia vo finančných výkazoch subjektu verejnej správy, do modulu RISSAM)

Účtovnú uzávierku je obec povinná dať preveriť auditom. Audit prebieha od mája 2022 cez spoločnosť Monarex audit consulting s.r.o. IČO:36006670 pre rok 2021.

V zmysle § 10 Rozpočet obce a rozpočet vyššieho územného celku sa vnútorne člení na bežné príjmy a bežné výdavky (ďalej len „bežný rozpočet") záverečný účet obsahuje vyhodnotenie.

ROZBOR PRÍJMOV za rok 2021

upravený rozpočet na rok 2021	skutočnosť k 31.12.2021	% plnenie
401 018,00	428 114,77	**106,76**
a) daňové príjmy		
upravený rozpočet na rok 2021	skutočnosť k 31.12.2021	
301 058,00	**315 803,74**	**104,9**
rozpočtované	Poukázané OU Dol.Lehota	
244 558,00	256 196,00	**104,78**
daň z nehnuteľností rozpočtov.	skutočnosť k 31.12.2021	
42 300,00	45 906,02	**108,72**
daň za psa rozpočtované	skutočnosť k 31.12.2021	
700,00	610	*87,14*
daň za ubytovanie rozpočt.	skutočnosť k 31.12.2021	
2500,00	1 284,80	*51,36* - dôvod pandémia
poplatok za komunálny odpad r.	skutočnosť k 31.12.2021	
11 000,00	11 806,92	**107,33**
b) nedaňové príjmy		
príjmy z podnikania rozp.	skutočnosť k 31.12.2021	
9 500,00	9 613,73	**101,20**
administratívne poplatky rozp.		
7 660,00	12 088,90	**159,06**
preplatky za rok 2020 plyn,elek.	8 855,46	
granty a transfery rozpoč.	skutočnosť k 31.12.2021	
56 000,00	78 444,40	**140,07**

Rozpočtovaný príjem daň za psa a daň z ubytovania sa nenaplnil, ostatné položky majú pozitívny vývoj. Prenesené kompetencie štátu boli navýšené o 28 686,38 najmä z dôvodu sčítania ľudu, bytov a domov, celoplošné testovanie .

Uvedenú tabuľku **b) nedaňové prijmi**: opraviť text rok 2020 na 2021

Upravený rozpočet na rok 2021 *	Skutočnosť k 31.12.2021 *	% plnenia
43 960,00	33 866,63	77,03

ROZBOR ČERPANIA VÝDAVKOV za rok 2021

1.Čerpanie rozpočtových položiek bežného rozpočtu je vo výkaze FIN 1-12,priložená príloha.

V predloženom návrhu sú zdôvodnenia o čerpaní výdavkov

Mzdy

Čerpanie rozpočtových položiek bežného rozpočtu je vo výkaze FIN 1-12. Zdôvodnenie čerpania výdavkov sú obsiahnuté v návrhu záverečného účtu sú **mzdy** (najväčšia významná položka). Mzdové náklady sa zvýšili okrem uvedeného aj na mzdy za plošné testovanie a sčítanie obyvateľov . Predpokladám, že sú čerpané v zmysle zákonov novela zákona **č.553/2003** zákon o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Nárast čerpaných mzdových prostriedkov sa zvýšil o 14,83% - dôvod uvedený v návrhu záverečného účtu. Mzdy čerpané z rozvoja obcí sa znížili o 3784 Eur- dôvod uvedený. Sociálne služby sú čerpané na 80%-dôvod uvedený.

Tovary a služby

Došlo k zvýšeniu čerpania rozpočtového návrhu 153 400,-Eur na 168 232,41 o 14 792,41 (nárast cien tovarov) a oprava Hydrofórky a kanalizácie.

Bežné transfery – obec nevyužila v roku 2021

2) Výdavkové finančné operácie

Plynofikácia ZŠ a MŠ prostriedky budúcich období. Plnené na 105,64%.

3) Výdavky rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou : ZŠ s MŠ

Výdavky vzrástli na 120,46% . Rozpočtované 122 000,00 Eur sa zvýšili na 146 959,54 Eur.

Prenesené kompetencie za školstvo poukázané obci je	46 533,00 Eur
Skutočne vynaložené výdavky sú	146 959,54 Eur
Obec dotovala ZŠ s MŠ ako zriaďovateľ finančnou čiastkou	100 426,54 Eur

Dôvody sú uvedené v návrhu ZÚ.

BILANCIA AKTÍV A PASÍV

Obec eviduje majetok v hodnote 1 123 712,19 so záporným výsledkom hospodárenia .

Hospodárenie bežného roka 2021 skončilo schodkom – 16 551,16 Eur

Záverečný účet obsahuje prehľad o stave dlhu k 31.12.2021 (opraviť text- uvedené 2020)*

OBEC

a) Obec nemá žiadny úver.
b) Výdavok budúcich období – **31 850,36 Eur (**rekonštrukcia verejného osvetlenia)
c) Krátkodobé záväzky – nevyplatené mzdy vo výške **6064,05 Eur** a záväzok sociálna poisťovňa vo výške **2 895,67 Eur.**
d) Penále do sociálnej poisťovne vo výške **33 409,77 Eur – uzavretý splátkový kalendár**
e)

ZŠ s MŠ

a) Nemá žiadny bankový úver
b) Záväzok neuhradenej dane vo výške **12 155,85 Eur**
c) Neuhradené poistné a penále vo výške **140 522,47 Eur** - uzavretý splátkový kalendár

Bod ZÚ 8,9,10,11.12 OU neeviduje činnosti.

Záverečný účet obsahuje prebytok rozpočtu vo výške **7 592,85 Eur navrhuje schváliť** použitie na tvorbu rezervného fondu **10% vo výške 759 Eur.**

Potvrdzujem zostatky finančných prostriedkov : Bankové účty		**8159,76 Eur**
	Prima banka	3 988,38 Eur
	Tatra banka	- 14,15 Eur
	Poštová banka	4 185,53 Eur
	-pokladňa OU	**16,26 Eur**

Stav finančných prostriedkov k 31.12.2021 **je 8176,02 Eur.**

ZÁVER

Návrh záverečného účtu OÚ obce dolná lehota za rok 2021 bol zverejnený **30.05.2022** v súlade s § 9 ods. 2 zákona o obecnom zriadení 369/1990 Z.z.. Riadna účtovná závierka k 31.12.2021 prebieha overovaním u auditora (Monarex audit consulting s.r.o). Záverečný účet je vypracovaný v súlade so zákonom 583/2004 Z.z. v z.n.p. § 16 ods. 5.

V Dolnej Lehote dňa 13.06.2022

Iveta Záremská ,v.r.

Hlavný kontrolór obce Dolná Lehota

*Akceptovať opravy v texte predloženého záverečného účtu

*b)nedaňové prjmy upravený rozpočet za rok 2021, skutočnosť 2021

*z rozvoja obcí rozpočtovaných 38 388 Eur bolo skutočné čerpanie k 31.12.2021

* Záverečný účet obsahuje prehľad o stave dlhu k 31.12.2021

Pripomienky- Návrh záverečného účtu za rok 2021

1. V úvode záverečného účtu je výrok „Poslanci OZ navrhovaný rozpočet na rok 2021 neschválili. Hospodárenie obce sa riadilo podľa rozpočtu na rok 2019 so súhlasom Ministerstva financií SR“

Ing. Hajdúchová informovala poslancov o žiadosti podanej na Ministerstvo financií SR týkajúcej sa ne/pravdivosť uvedeného výroku. Z odpovede MF SR vyplýva, že príslušný súhlas MF SR obci neudelilo, a teda v Návrhu záverečného účtu obce za rok 2021 je nepravdivá informácia o súhlase Ministerstva financií na hospodárenie obce podľa schváleného rozpočtu za rok 2019.

2. Návrh ZÚ neobsahuje náležitosť podľa § 16 ods. 5 písm. a) údaje o plnení rozpočtu v členení podľa § 10 ods. 3 v súlade s rozpočtovou klasifikáciou. Tento nedostatok sa opakuje každý rok s tým, že za rok 2018 ZÚ neobsahoval túto náležitosť vôbec a za rok 2019 a 2020 bol priložený len výkaz FIN 1-12, čo nie je dobre, lebo ten má inú štruktúru údajov ako rozpočet.

Podotýkam, že na povinnosť zverejnenia úplného ZÚ (t.j. spolu s údajmi o plnení rozpočtu) bola obec upozornená Upozornením prokurátora Pd 46/18/6603-5 zo dňa 20.07.2018.

3. Bod 7 ZÚ za rok 2021 sa venuje stavu a vývoju dlhu, pričom z vyjadrenia k ZŠ s MŠ vyplýva, že neuhradené poistné a penále sú vo výške 140.522,47 €, v roku 2020 boli záväzky 175.750,- €, ku dňu 31.12.2021 sú 159.662,19 € a ZŠ s MŠ má splátkový kalendár.

Pokuty a penále boli do účtovnej závierky za rok 2019 zaevidované neoprávnene, hlavne bez náležitých účtovných dokladov a bez vykonania inventarizácie záväzkov, ÚZ nebola podpísaná oprávnenou osobou (pri jej zostavení bol Mgr. Kán riaditeľom, ale podpísala ÚZ Mgr. Bániková), ide o penále a pokuty zaevidované za tým, ako tieto neboli evidované predchádzajúcich 8 rokov (medzi rokmi 2012 - 2018), práve pre tieto vážne nedostatky sme záverečný účet za rok 2019 ani neschválili.

Splácanie týchto záväzkov, ktoré sú následkom porušovania niekoľkých zákonov, k tomu ešte na základe splátkového kalendára, čo je na 100% spojené s úročením (čo sú navyše vynaložené prostriedky), keď zároveň uznanie dlhu neodsúhlasilo zastupiteľstvo, je svojvoľné nehospodárne plytvanie. Tieto záväzky majú byť zosobnené, nie platené daňovými poplatníkmi (z verejných zdrojov). A v roku 2019, keď boli tieto pokuty a penále zaevidované v účtovníctve, tak nebol vykonaný audit ÚZ (ani následne za 2020).

Tu žiadam HK o vyjadrenie:

a) či účtovné doklady vzťahujúce sa na záväzky vrátane uznania dlhu spĺňajú zákonné náležitosti, t.z., či im bola vykonaná základná finančná kontrola;

b) či bola riadne urobená inventarizácia záväzkov za r.2021 (za roky 2019, 2020 nebola urobená, takže nedôverujeme, že túto inventarizáciu riadne vykonali teraz).

4. Hoci plnenie rozpočtu nie je priložené k ZÚ za rok 2021, ale z návrhu rozpočtu, kde je skutočnosť za rok 2021 je zrejmé, že príjmy na kóde zdroje 111 - príjmy na ZŠ s MŠ sú 46 533€ a výdavky z toho istého kódu sú 79 163,41€! To znamená, že výdavky sú uhrádzané z kódu 41 - z vlastných príjmov obce, čo je svojvôľa starostky.

Tento nedostatok bol namietaný aj v návrhoch ZÚ za rok 2019, 2020 a v iných kontrolách HK.

5. V závere Návrhu ZÚ za rok 2021 je popisovanie výročnej správy za rok 2021, čo všetko obsahuje, ktorá ale nie je nikde zverejnená. Na stránke https://www.registeruz.sk/cruz-public/domain/accountingentity/show/6788 je Výročná správa, ktorá obsahuje údaje za rok 2020, pričom je vložená v záložke „Výročná správa" za obdobie „01/2021 - 12/2021". V skutočnosti je na mieste pre výročnú správu za rok 2021 vložený identický súbor pdf ako za rok 2020. V ZÚ je nespoľahlivá informácia o tejto správe za rok 2021 (ktorá v skutočnosti vôbec nemusí existovať, ale ZÚ sa vyjadruje k jej obsahu).

6. Záväzky majú prírastok z 26 466,87 € na 33 409,77€. Účet 379 sa používa na penále a úroky. Žiadame o vysvetlenie a doloženie informácií o čo ide, z akého titulu je tento nárast dlhodobých záväzkov (žiadame dokumenty o vykonaní riadnej inventarizácie záväzkov).

7. V Návrhu záverečného účtu za rok 2021 je len informácia o výsledku hospodárenia za obec (z individuálnej účtovnej závierky obce), t.j. **- 16 551,16 €**, avšak my schvaľujeme celoročné hospodárenie vrátane rozpočtovej organizácie. Preto v ZÚ požadujeme uviesť aj hospodársky výsledok ZŠ s MŠ, čo je **- 37 687,22 €,** tak spolu za konsolidovaný celok je **- 54 238,38 €.**

K stanovisku HK: Všetky vyššie spomenuté nedostatky by mali byť súčasťou stanoviska. V stanovisku sa malo hneď na začiatku objaviť to, že ZÚ nebol správne zverejnený (neúplný) a je netransparentný, keďže občania nemali všetky potrebné informácie na podávanie pripomienok. HK ani len neskontrolovala, či sa neopakujú pochybenia zo ZÚ minulých rokov. Stanovisko považujem za neodborné a neposkytujúce relevantné informácie pre rozhodovanie OZ. HK odporúčam ihneď doplniť znalosti z danej oblasti. Existuje množstvo aj online webinárov či študijnej literatúry.

DOLOŽENÉ NA ZASTUPITEĽSTVE

Komisia na ochranu verejného záujmu obce Dolná Lehota

Zápisnica zo zasadnutia komisie konaného dňa 15.03.2022. zapísal Žilka

Prítomný členovia : Michal Žilka, Michal Gubár, Štefan Romančík

Návrh programu : 1. Otvorenie

2.Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostky obce, podané podľa Čl. 7, ods.1 úst. zákona č. 357/2004 Z. z. v platnom znení.

3. Uznesenie

4. Záver

K bodu **1. Program zasadnutia**

Predseda komisie privítal členov komisie a oboznámil ich s predloženým návrhom programu . Program bol bez zmien schválený.

Hlasovanie : Za – 3 Proti – 0 Zdržal sa – 0 Nehlasoval – 0

K bodu **2.Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostky obce , podané podľa Čl. 7, ods.1 úst. zákona č. 357/2004 Z. z. v platnom znení (ďalej len oznámenie).**

Predseda komisie informoval, ako boli komisii doručené oznámenia starostky obce.

Keďže žiadnemu členovi komisie neboli do februára 2022 doručené oznámenia, ani žiadny člen nebol upovedomený, že v podateľni má komisia poštu, tak predseda komisie Michal Žilka sa dopytoval telefonicky, či takú poštu pre komisiu neevidujú. Po informácii, že komisia na ochranu verejného záujmu má na obecnom úrade Dolná Lehota uložené oznámenia, prevzali členovia komisie Michal Žilka a Michal Gubár originál oznámenia za rok 2020, a o týždeň neskôr fotokópiu opravného oznámenia za rok 2019 a fotokópiu aktuálneho za rok 2021.

Komisia skonštatovala, že podanie oznámení v podateľni Ocu. Dolná Lehota nebolo oznámené žiadnemu členovi komisie, a teda obecný úrad Dolná Lehota – podateľňa nesplnil svoju povinnosť oznámiť Komisii na ochranu verejného záujmu doručenie pošty. Na základe tohto dáva komisia podnet kontrolórke obce na vykonanie kontroly práce a postupov v podateľni obecného úradu v Dolnej Lehote.

Ďalej komisia po preskúmaní jednotlivých oznámení konštatuje, že opravné oznámenie za rok 2019 a oznámenia za roky 2020 a 2021 majú formálne chyby.

Hlasovanie : Za – 3 Proti – 0 Zdržal sa 0 Nehlasoval – 0

K bodu **3. Uznesenia**

1. Komisia poveruje predsedu komisie Michala Žilku, aby vyzvala starostku obce aby podala pre formálne nedostatky opravné oznámenia za rok 2019, 2020 a 2021 v termíne do 30. 4. 2022
2. Komisia poveruje člena komisie Michala Gubára aby vypracoval podnet pre kontrolórku obce.

Hlasovanie : Za – 3 Proti – 0 Zdržal sa – 0 Nehlasoval – 0

K bodu **4 záver** :Predseda poďakoval zúčastneným členom za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

[redacted] [redacted] [redacted]

Predseda komisie Žilka člen komisie Gubár člen komisie Romančík

DOLOŽENÉ NA ZASTUPITEĽSTVE

Komisia na ochranu verejného záujmu obce Dolná Lehota

Zápisnica zo zasadnutia komisie konaného dňa 31.05.2022. zapísal Žilka

Prítomný členovia : Michal Žilka, Michal Gubár, Štefan Romančík

Návrh programu : 1. Otvorenie

2.Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostky obce, podané podľa Čl. 7, ods.1 úst. zákona č. 357/2004 Z. z. v platnom znení.

3. Uznesenie

4. Záver

K bodu **1. Program zasadnutia**

Predseda komisie privítal členov komisie a oboznámil ich s predloženým návrhom programu . Program bol bez zmien schválený.

Hlasovanie : Za – 3 Proti – 0 Zdržal sa – 0 Nehlasoval – 0

K bodu **2.Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostky obce , podané podľa Čl. 7, ods.1 úst. zákona č. 357/2004 Z. z. v platnom znení (ďalej len oznámenia).**

Predseda komisie informoval, že osobne informoval starostku obce o formálnych chybách v oznámeniach, ktorá ona na počkanie opravila.

Komisia skonštatovala, že formálne chyby boli odstránené.

Hlasovanie : Za – 3 Proti – 0 Zdržal sa – 0 Nehlasoval – 0

K bodu **3. Uznesenie**

Komisia konštatuje, že oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostky obce Dolná Lehota za kalendárne roky 2019, 2020 a 2021 aj s prílohami sú kompletné a formálne chyby boli odstránené.

Hlasovanie : Za – 3 Proti – 0 Zdržal sa – 0 Nehlasoval – 0

K bodu **4 záver** :Predseda poďakoval zúčastneným členom za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

.....	.....	.....
Predseda komisie Žilka	člen komisie Gubár	člen komisie Romančík

DOLOŽENÉ NA ZASTUPITEĽSTVE

ZÁMER NA PREDAJ MAJETKU OBCE
z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Dolná Lehota

v zmysle v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. Zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva Dolná Lehota č. ... zo dňa 2022

zverejňuje zámer predať majetok obce

- parc. č. C-KN 2805 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 142 m^2, vedenom na LV č. 2230 v k.ú. Dolná Lehota **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Kupujúci budú:
Mária Pňačková, bytom Dolná Lehota č. 241, 976 98 Lopej
Peter Pňaček, bytom Dolná Lehota č. 241, 976 98 Lopej

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok je priľahlým pozemkom k pozemku, na ktorom sa nachádza rodinný dom kupujúcich, jedná sa o zosúladenie faktického a právneho stavu. Pozemok je vzhľadom k výmere, svojmu rozmeru a umiestneniu nevyužiteľný pre Obec Dolná Lehota.

Cena pozemku:

Kúpna cena za predmet prevodu je stanovená na 994 €, podľa odhadu akreditovaného realitného makléra (Karolína Hazáková, RSc.) zo dňa 10.6.2022 je odhadovaná trhová cena 7,00 Eur/1m^2. Kupujúci sú povinní zaplatiť správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností.

Viera Hudíková

starostka obce

Zámer zverejnený vo vývesnej tabuli v obci dňa .....

Zámer zverejnený na úradnej tabuli na webovom sídle dňa .....

Zámer zverejnený na CEUT dňa .....