Uznesenia prijaté na 14. zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 04.06.2025 v zasadačke obecného úradu

UZNESENIE č. 166

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

A. Konštatuje,
že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa, keďže sú prítomní všetci poslanci, *7 zo 7 poslancov.*

B. Schvaľuje
a) Evu Kramarovú za zhotoviteľku audiozáznamu a zápisnice zo zasadnutia,
b) za overovateľov zápisnice: Mgr. Miroslav Kán, Štefan Bella
c) mandátovú a návrhovú komisiu v zložení: Zuzana Gubárová Bystrianska, Ing. Škultétyová Monika PhD.

Celkový počet poslancov:7 /7 Prítomní poslanci: 7/7
Prítomní poslanci (menovite): Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica

Za: Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica

Proti: **Zdržal sa hlasovania:** **Nehlasoval:**

Uznesenie bolo schválené 09-06-2025

UZNESENIE č. 167

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

Schvaľuje program 14. zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie
   a) *Schválenie programu rokovania*
   b) *Voľba mandátovej komisie a návrhovej komisie*
   c) *Určenie overovateľov zápisnice*
   d) *Určenie zapisovateľa*
2. Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
3. Interpelácia poslancov
4. Záverečný účet obce Dolná Lehota za rok 2024+ rozd. rez. fondu
5 Konsolidovaná výročná správa za r. 2024
6. Stanovisko obecnej kontrolórky k záverečnému účtu za r. 2024
7. Schválenie úveru na rekonštrukciu domu kultúry podľa zmluvy s PPA
8. Schválenie PHSR Združenia obci Mikroregiónu Chopok -Juh 2024-2027
9. Správa inventarizačnej komisie za rok 2024
10. Územný plán obce – prijatie uznesenia

11. Správa komisie verejného záujmu pri výkone verejných funkcií
12. Aktuálna kvalita ovzdušia v našej obci
13. Marta Stieranková – žiadosť o záväzné stanovisko
14. Matej Škultéty – žiadosť o záväzné stanovisko
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Návrh na uznesenie
18. Záver

Celkový počet poslancov:7 /7 Prítomní poslanci: 7/7
Prítomní poslanci (menovite): Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica

Za: Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica

Proti: **Zdržal sa hlasovania:** **Nehlasoval:**

Uznesenie bolo schválené 09 -06- 2025

UZNESENIE č. 168
Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

Berie na vedomie
Správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Celkový počet poslancov:7 /7 Prítomní poslanci: 7/7
Prítomní poslanci (menovite): Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica

Za: Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica

Proti: **Zdržal sa hlasovania:** **Nehlasoval:**

Uznesenie bolo schválené 09 -06- 2025

UZNESENIE č. 169
Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

1. Schvaľuje záverečný účet obce za rok 2024 bez výhrad
2. Schvaľuje rozdelenie prebytku rozpočtu za rok 2024 vo výške 1.874,16 € takto:
a/ do rezervného fondu sa pridelí 187,- €
b/ ostatné prostriedky budú použité v bežnom rozpočte nasledujúceho roka 2025

Celkový počet poslancov:7 /7 Prítomní poslanci: 7/7

Prítomní poslanci (menovite): Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica

Za: Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica

Proti: **Zdržal sa hlasovania:** **Nehlasoval:**

Uznesenie bolo schválené 09 -06- 2025

UZNESENIE č. 170

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

S c h v a ľ u j e

konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu za rok 2024

Celkový počet poslancov:7 /7 Prítomní poslanci: 7/7
Prítomní poslanci (menovite): Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica

Za: Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica

Proti: **Zdržal sa hlasovania:** **Nehlasoval:**

Uznesenie bolo schválené 09 -06- 2025

UZNESENIE č. 171

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

Berie na vedomie

Správu obecnej kontrolórky - stanovisko k záverečnému účtu za rok 2024

Celkový počet poslancov:7 /7 Prítomní poslanci: 7/7
Prítomní poslanci (menovite): Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica

Za: Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica

Proti: **Zdržal sa hlasovania:** **Nehlasoval:**

Uznesenie bolo schválené 09 -06- 2025

UZNESENIE č. 172

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom

S c h v a ľ u j e

a) prijatie Municipálneho úveru – Dotácia (ďalej len „úver“) vo výške: 80 000,00 EUR poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

Úver sa poskytne s možnosťou prolongácie zmluvy dodatkom, vrátane možnosti zmeny úveru na dlhodobý termínovaný úver, na účely zabezpečenia financovania investičného projektu : Rekonštrukcia domu kultúry – Dolná Lehota

(oprávnené náklady, neoprávnené náklady, zvýšená DPH, zvýšené ceny materiálov a prác) s podporou projektu v zmysle príslušných predpisov o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva formou:

ZMLUVA O POSKYTNUTÍ NENÁVRATNÉHO FINANČNÉHO PRÍSPEVKU Č. 309070FTU5

b) zriadenie záložného práva na pohľadávky zo všetkých účtov obce vedených v Prima banka Slovensko, a.s. (ďalej len "banka") za účelom zabezpečenia všetkých pohľadávok banky na zaplatenie peňažných nárokov, ktoré vznikli, alebo vzniknú v budúcnosti v priamej a/alebo nepriamej súvislosti zo záväzkových vzťahov medzi obcou a bankou, a to bez ohľadu na nominálnu hodnotu pohľadávky, dobu splatnosti pohľadávky a právny dôvod vzniku pohľadávky s následnou povinnosťou registrácie tohto záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv.

Celkový počet poslancov:7 /7 Prítomní poslanci: 7/7
Prítomní poslanci (menovite): Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica

Za: Bella Štefan, , Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica
Proti: **Zdržal sa hlasovania:** **Nehlasoval:**

Uznesenie bolo schválené 09 -06- 2025

UZNESENIE č. 173
Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

Berie na vedomie

Kladné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k municipiálnemu úveru - dom kultúry - dotácia (ďalej len „úver“) vo výške: 80 000,00 EUR poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel:

Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluv.

Celkový počet poslancov:7 /7 Prítomní poslanci: 7/7
Prítomní poslanci (menovite): Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica

Za: Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Rastislav Kubica, Žilka Michal

Proti: **Zdržal sa hlasovania:** **Nehlasoval:**

Uznesenie bolo schválené 09 -06- 2025

UZNESENIE č. 174

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení po prerokovaní Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Dolná Lehota ako združenia obci Mikroregiónu Chopok Juh na roky 2024-2027 s platnosťou do roku 2030

S c h v a ľ u j e

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Dolná Lehota ako združenia obci Mikroregiónu Chopok Juh na roky 2024-2027 s platnosťou do roku 2030 spracovaný v súlade s novelizáciou zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov

a) v predloženom znení bez pripomienok

Celkový počet poslancov:7 /7 Prítomní poslanci: 7/7
Prítomní poslanci (menovite): Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica

Za: Bella Štefan, , Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica
Proti: **Zdržal sa hlasovania:** **Nehlasoval:**

Uznesenie bolo schválené 09 -06- 2025

UZNESENIE č. 175

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

Berie na vedomie

Správu inventarizačnej komisie ako aj dokladovú inventúru majetku obce, tak ako bola predložená.

Celkový počet poslancov:7 /7 Prítomní poslanci: 7/7
Prítomní poslanci (menovite): Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica

Za: Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica

Proti: **Zdržal sa hlasovania:** **Nehlasoval:**

Uznesenie bolo schválené 09 -06- 2025

UZNESENIE č. 176

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

I/ Berie na vedomie:

a) Informáciu o povinnosti obce obstarať a schváliť nový územný plán v súlade s § 40 ods. 2 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon o ÚP") do 31.03.2032.

b) Informáciu o povinnosti obce v zmysle § 12 ods. 1 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov zabezpečiť obstarávanie územného plánu prostredníctvom odborne spôsobilej osoby na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie (ďalej „OSO").

c) Informáciu o možnosti získania dotácie na spracovanie územného plánu so zákonom č. 226/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí v znení neskorších predpisov.

II/ Schvaľuje

a) Obstaranie nového územného plánu obce v súlade so zákonom o ÚP.

III/ Poveruje starostku obce

a) uzavretím zmluvného vzťahu s odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Celkový počet poslancov:7 /7 Prítomní poslanci: 7/7
Prítomní poslanci (menovite): Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica

Za: Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica

Proti: **Zdržal sa hlasovania:** **Nehlasoval:**

Uznesenie bolo schválené 09 -06- 2025

UZNESENIE č. 177

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

Berie na vedomie

Správu Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií verejných funkcionárov o záveroch kontroly podaných oznámení za rok 2025 v súlade s Ústavným zákonom č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v predloženom znení.

Celkový počet poslancov:7 /7 Prítomní poslanci: 7/7
Prítomní poslanci (menovite): Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica

Za: Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Rastislav Kubica, Žilka Michal

Proti: **Zdržal sa hlasovania:** **Nehlasoval:**

Uznesenie bolo schválené 09 -06- 2025

UZNESENIE č. 178
Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

Berie na vedomie

Správu o aktuálnej kvalite ovzdušia v našej obci, bude prevádzať osvetu v rámci skvalitnenia ovzdušia v našej obci prostredníctvom webovej stránky, miestneho rozhlasu a vývesných tabúľ na základe dodaných podkladov z Ministerstva ŽP

Celkový počet poslancov:7 /7 Prítomní poslanci: 7/7
Prítomní poslanci (menovite): Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica

Za: Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Rastislav Kubica, Žilka Michal

Proti: **Zdržal sa hlasovania:** **Nehlasoval:**

Uznesenie bolo schválené 09 -06- 2025

UZNESENIE č. 179
Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

S c h v a ľ u j e

Kladné záväzné stanovisko k výstavbe rodinného domu a drobnej stavby na parcele CKN 3340 pre žiadateľa Marta Stieranková v súlade s priloženou projektovou dokumentáciou.

Celkový počet poslancov:7 /7 Prítomní poslanci: 7/7

Prítomní poslanci (menovite): Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica

Za: Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Rastislav Kubica, Žilka Michal

Proti: **Zdržal sa hlasovania:** **Nehlasoval:**

Uznesenie bolo schválené 09.-06- 2025

UZNESENIE č. 180

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Lehote podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

S c h v a ľ u j e

Zámer k výstavbe 10 rodinných domov na parcele CKN 3955 a 3957 pre žiadateľa Matej Škultéty v súlade s priloženou projektovou dokumentáciou.

Celkový počet poslancov:7 /7 Prítomní poslanci: 7/7

Prítomní poslanci (menovite): Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Žilka Michal, Rastislav Kubica

Za: Bella Štefan, Gubárová Bystrianska Zuzana, Mgr. Miroslav Kán, Mgr. Stieranková Júlia, Ing. Škultétyová Monika PhD., Rastislav Kubica, Žilka Michal

Proti: **Zdržal sa hlasovania:** **Nehlasoval:**

Uznesenie bolo schválené 09 -06- 2025