

Zápisnica
z IV. plenárneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 27.08. 2015
v zasedačke obecného úradu v Dolnej Lehote

Prítomní: starostka obce: Hudíková Viera

Poslanci OZ: Bella Štefan, Bystriansky Ján, Gubár Michal, Šuhajdová Mária,
Štubňová Mária, Ing. Žihlavič Zdenko, Žilka Michal

Ospravedlnení poslanci: -

Obecná kontrolórka: Schvarzbacherová Judita

Občania: Stieranka Martin, Romančík Štefan, Kramarová Eva

Program:

1. Otvorenie a schválenie pracovných komisií a programu
2. Interpelácia poslancov
3. Plnenie uznesení pléna OZ
4. Správa o čerpaní rozpočtu za I. polrok 2015
5. Úprava rozpočtu na rok 2015
6. Schválenie organizačného zabezpečenia obce k vykonaniu fyzickej inventarizácie majetku obce, záväzkov a pohľadávok, schválenie inventarizačných komisií
7. Návrh zmien VZN o daniach a poplatkoch
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

1. Otvorenie zasadnutia.

Starostka obce Hudíková Viera privítala prítomných na dnešnom zasadnutí OZ, ktoré bolo zvolané na základe zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

Za zapisovateľku bola určená sl. Bystrianska Zuzana

Za overovateľov zápisnice – Mária Šuhajdová, Ing. Zdenko Žihlavič

Návrhová komisia – Bella Štefan, Štubňová Mária

Starostka obce vyzvala poslancov, aby sa k predloženému návrhu vyjadrili. Keďže neboli žiadne pripomienky dala o návrhu hlasovať:

Celkový počet poslancov : 7

Prítomní poslanci: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

2. Interpelácia poslancov.

Ani jeden z poslancov nemal nijaké pripomienky ani návrhy.

3. Plnenie uznesení pléna OZ.

Plnenie uznesení pléna OZ podala Hudíková Viera, starostka obce

4. Správa o čerpaní rozpočtu za I. polrok 2015

Správu o čerpaní podala Hudíková Viera, starostka obce a je priložená k zápisnici.

5. Úprava rozpočtu na rok 2015

Úpravu rozpočtu na II. polrok 2015 podala Hudíková Viera, úprava je priložená k zápisnici

PRÍJMY - PODIELOVÉ DANE	Navýšenie	Upravený rozpočet
159.623,-	16.414,-	176.037,-

VÝDAVKY	Navýšenie	Poníženie	Upravený rozpočet
El. energia	7.200,-	4.200,-	3.000,-
Vodné	8.600,-	2.600,-	6.000,-
Uhlie	10.500,-	2.500,-	8.000,-
Materiál	9.729,-	3.614,-	13.343,-
Školstvo	60.000,-	10.000,-	70.000,-
Požiar. Ochrana	664,-	600,-	1.264,-
Rozvoj obcí	18.419,-	10.000,-	28.419,-
Verejné osvetlenie	2.316,-	1.000,-	3.316,-
Soc. zabezpečenie	1.600,-	1.500,-	100,-
SPOLU	25.214,-	10.800,-	

6. Schválenie organizačného zabezpečenia obce k vykonaniu fyzickej inventarizácie majetku obce, záväzkov a pohľadávok, schválenie inventarizačných komisií

Na základe zák. č. 563/1991 Zb. o účtovníctve § 29 a § 30

v znení neskorších zmien a doplnkov nariadením vykonanie inventarizácií hmotného a nehmotného majetku obce s účtovným stavom k 31.10.2015

Vykonávanie inventarizácie hmotného a nehmotného investičného majetku vedeného v účtovníctve a v operatívnej evidencii vo všetkých rozpočtových a príspevkových organizáciách obce Dolná Lehota. Inventarizáciou hmotného a nehmotného investičného majetku (HIM a NIM) sa zisťuje, aký je stav týchto prostriedkov, či je zabezpečená ich ochrana, či sa riadne udržiavajú a či sú zápisy o nich pravdivé.

Inventarizáciu vykonať a odovzdať predsedovi inventarizačnej komisie: Štubňovej Márii do 15.10.2015. V rámci inventarizácie previesť vyradenie nepotrebného majetku podľa smernice vyradovacej a likvidačnej komisie.

Navrhujem schváliť inventarizačnú komisiu v zložení: predseda - Štubňová Mária

Členovia - Bella Ján

Bystrianska Zuzana

Bystriansky Ján

Ing. Šluch Marian

Dielčiu inventarizačnú komisiu pre ZŠ a MŠ predseda: Mgr. Bániková Katarína

členovia: Nguyenová Nadežda

Packová Marta

Záverečnú správu podá predseda inventarizačnej komisie na plenárnom zasadnutí obecného zastupiteľstva v mesiaci február 2016.

7. Návrh zmien VZN o daniach a poplatkoch

Podala Hudíková Viera, starostka obce - už na minulých plenárnych zasadnutiach sme rokovali o dani z nehnuteľnosti za ostatné plochy. Obec vypracovala návrh dodatku VZN č. 2, ktorý bol vyvesený na úradnej tabuli obce od 06.08.2015 až do 27.08.2015.

K vznesenému návrhu VZN bola podaná jedna pripomienka [REDAKOVANÉ] ktorá bola na zasadnutí OZ prečítaná a je súčasťou tejto zápisnice:

Návrh dodatku č. 2 nebol zverejnený na internetovej stránke obce. Na úradnej tabuli a internetovej stránke neboli úplné informácie - kedy, kde a akým spôsobom je možné podávať pripomienky k návrhu dodatku. Nie sú splnené podmienky na prijatie dodatku. VZN v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení – návrh dodatku VZN bol vyvesený na úradnej tabuli obce čo je podstatné, uvedený návrh visel tak ako to ukladá zákon. Doporučujem spolu s obecnou kontrolórkou schváliť Dodatok VZN č. 2 tak ako bol navrhnutý.

8. Rôzne

A/ Správu „komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov územnej samosprávy“ podal predseda komisie Ján Bystriansky. Správa je priložená k zápisnici.

B/ Podala Hudíková Viera starostka obce:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Lehota prijalo dňa 07.03.2014 uznesenie č. 80/2014, ktorým schválilo VZN č. 1/2014 o podmienkach držania úžitkových zvierat a včiel na území obce Dolná Lehota. VZN č. 1/2014 upravuje podmienky držania úžitkových zvierat a včiel na území obce Dolná Lehota, dňa 19.06.2015 bol obci Dolná Lehota doručený protest prokurátora Pd 49/15/6603-4 od Okresnej prokuratúry v Brezne podaný podľa § 22 odst. 1 písm. a bod 2 a § 25 zákona č. 153/2001 Z.z. na základe podnetu [REDAKOVANÉ]. Neboli zistené nedostatky v procese prijímania VZN, avšak v samotnom obsahu.

Podľa čl. 2 bodu 3 Ústavy SR č. 460/1992 Zb. každý môže konať, čo nie je zákonom zakázané a nikoho nemožno nútiť, aby konal niečo, čo zákon neukladá...

Predmetom preskúmaného VZN sú spoločenské vzťahy súvisiace s chovom a držaním úžitkových zvierat. Právny rámec regulácie spoločenských vzťahov v oblasti veterinárnych požiadaviek na zdravie zvierat z hľadiska zdravia zvierat a ochrany zvierat, ako aj práva a povinnosti fyzických osôb a právnických osôb vo veterinárnej oblasti predstavuje zákon č. 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti...

Napr. ide konkrétne o čl. 3 odst. 4, ktorý zakazuje chov malých hospodárskych zvierat /napr. králik / vo všetkých bytových domoch. Ďalej obec nemôže určovať vzdialenosť umiestnenia holubníka od objektu slúžiaceho na bývanie.... a tak ďalej, protest prokurátora je dostupný k nahliadnutiu na dnešnom plenárnom zasadnutí OZ, kto má záujem môže si ho preštudovať. Poslanci mali možnosť si ho naštudovať pred zasadnutím OZ, nakoľko na to boli upozornení už v pozvánke.

Z dôvodu, že všeobecne záväzné nariadenie môže byť z procesného hľadiska zrušené len formou nariadenia, starostka obce Dolná Lehota pripravila návrh na jeho zrušenie, ktorý je zverejnený vyvesením na úradnej tabuli obce odo dňa 06.08.2015 a zverejnený na internetovej stránke obce od 19.08.2015 do 27.08.2015. Podľa rokovacieho poriadku OZ § 8 odst. 6 návrh nariadenia o ktorom má rokovať OZ zverejní obec jeho vyvesením na úradnej tabuli v obci najmenej 15 dní pred rokovaním OZ. Uvedené bolo dodržané.

K vznesenému návrhu bola podaná pripomienka [REDAKOVANÉ] ktorý bol na zasadnutí OZ prednesený, vyhodnotený a je súčasťou tejto zápisnice:

1. Nepravdivý údaj k návrhu že bol vyvesený dňa 06.08.25015 na úradnej tabuli obce aj na internetovej stránke. Pracovníčka OU p. Kramarová sa ospravedľňuje za neuverejnenie uvedeného návrhu na internetovej stránke nakoľko uvedenú skutočnosť zabudla uverejniť. Na úradnej tabuli obce čo je podstatné uvedený návrh visel tak ako to ukladá zákon.

2. Neurčitú identifikáciu protestu prokurátora - podľa nás bol dostatočne identifikovaný protest prokurátora Okresnej prokuratúry v Brezne .

3. Odôvodnenie vydania príslušného protestu prokurátora – [REDAKOVANÉ] žiadala nahradiť text v odôvodnení textom: pretože je v rozpore s ústavou SR čl. 2 odst. 3, 13 odst. 2 čl. 20..... Po konzultácii sme dospeli k názoru, že návrh na zrušenie a odôvodnenie bolo dostačujúce, aby OZ uvedené VZN na dnešnom plenárnom zasadnutí zrušilo, čo je podstata celého protestu prokurátora. Nakoľko okolité obce nemajú takéto VZN ani prijaté a nie je to povinnosť obce, doporučujem spolu s obecnou kontrolórkou plenárnemu zasadnutiu neprijímať náhradné VZN namiesto zrušeného VZN, nakoľko uvedené jednotlivé časti rieši zák. 39/2007 o veterinárnej starostlivosti. Na základe uvedeného predkladáme vypracovaný návrh na zrušenie VZN č. 1/2014 a návrh uznesenia.

C/ p. Vladimír Gilla si podal žiadosť o prenájom obecného pozemku parc. Č. E-196/120 vedenú na LV č. 1112 /pôvodná parcela č. 655/ vo vlastníctve obce Dolná Lehota – jedná sa o prístupovú cestu k jeho rodinnému domu. Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že na uvedenej parcele parkuje svoje autá a autobus. V poslednej dobe sa stáva, že mu mizne benzín a poprepichovali mu gumené kolesá áut.

Poslanci OZ zhodnotili žiadosť nasledovne: Je potrebná obhliadka danej parcely a keďže je táto parcela prístupová cesta museli by mať k nej prístup aj občania, ktorí vlastnia priľahlé parcely, aby nedochádzalo k susedským sporom. Žiadateľovi (účastníkovi konania) je potrebné oznámiť začatie konania, spojeného s miestnym zisťovaním

D/ p. Alojz Rybár si podal žiadosť o prenájom obecných pozemkov vedených na LV 2230 o výmere 1469 m², ktoré susedia s jeho pozemkom zo severozápadnej strany. Obvyklá cena za prenájom 1 ha v našej obci je 40 € za rok.

Poslanci OZ zhodnotili žiadosť nasledovne: Žiadateľovi (účastníkovi konania) je potrebné oznámiť začatie konania, spojeného s miestnym zisťovaním

Je potrebná obhliadka parciel, bude možné dať uvedené parcely do prenájmu na dobu jeden rok, ale všetko až po obhliadke.

E/Oľga Žilková si podala žiadosť o odkúpenie obecného pozemku v katastri obce Dolná Lehota LV 401/8 o výmere 287 m².

Obec zatiaľ nemôže odpredávať žiadne pozemky nakoľko máme na katastri listy vlastníctva zablokované exekútorom.

Poslanci OZ zhodnotili žiadosť nasledovne: nakoľko je obec Dolná Lehota dlhodobo v exekúcii nemôže odpredávať žiadne pozemky z uvedeného dôvodu Obecný úrad v Dolnej Lehote nemôže vyhovieť žiadosti. Jediné riešenie by bolo dať pozemky do prenájmu.

F/ Roman Hlásnik si podal žiadosť o dlhodobý prenájom príjazdovej cesty k rodinnému domu č. 92. Parcela č. CKN 678/1 o výmere 144 m².

Všetkým žiadateľom o prenájom sa musí v nájomnej zmluve uviesť, že ak by prišlo k odpredaju uvedených pozemkov cez exekútora uvedené nájomné zmluvy sa rušia.

Poslanci OZ zhodnotili žiadosť nasledovne: nie je možné dať do prenájmu celú parcelu, pretože by bolo obmedzené právo vstupu na susedný pozemok a mohlo by dochádzať k susedským sporom. Žiadateľovi (účastníkovi konania) je potrebné oznámiť začatie konania, spojeného s miestnym zisťovaním.

G/ Michaela Rybárová sa prostredníctvom p. JUDr. Guniša obrátila na tunajší obecný úrad či sme ochotní uzavrieť nájomnú zmluvu ohľadne užívania pozemku pod stavbou sála.

Podľa nášho vedomia je sála aj pozemok vlastníctvom obce o čom obec vlastní kúpnopredajnú zmluvu ktorá bola uzavretá s p. Škultétyovou Jolanou dňa 16.04.1975 prostredníctvom vtedajšieho Okresného národného výboru Banská Bystrica. Nie je mi známe prečo vtedajšie vedenie nezapísalo uvedenú nehnuteľnosť do katastra nehnuteľností. ,

V roku 2002 sa stretli zástupcovia obce p. Bella Štefan, Chamko Marian, Kazár Milan, JUDr. Matušková Alena s rodinou Škultétyovou ohľadne záležitostí sály MOS. Účastníci jednania po vzájomnej argumentácii dospeli k zhodnému názoru a dohodli sa že uznávajú pravosť kúpnej zmluvy. Rodine Škultétyovej bola za roky 1996 až 2001 odpustená daň z nehnuteľností ako kompenzácia za nízku cenu, za ktorú to odkúpil vtedajší okresný národný výbor. Slečna Rybárová požaduje získať do vlastníctva pozemky oproti svojej nehnuteľnosti, kde vlastníkom je aj obec Dolná Lehota. Obec na základe dohody doporučí uvedené pozemky získať vydržaním, alebo výmenou za zápis pozemku pod sálou do katastra – nakoľko tento je na liste vlastníctva menovanej.

O uvedených skutočnostiach budeme informovať JUDr. Guniša. Ak by nedošlo k dohode so slečnou Rybárovou obec sa obráti na súd, aby rozhodol o vlastníctve pozemku.

H/ SSE nám zaslalo ponuku na koncesiu ohľadne verejného osvetlenia. Obec má 80 svetelných bodov.

CH/ Tento týždeň sa začalo s prácami na pamätníku II. Paradesantnej brigády v Črnmom na Krpačove. V prvej etape bude opravený reliéf pamätníka a odstránená odpadnutá časť betónového bloku.

9. Diskusia

Bella Štefan - miestnu sálu sme nedali zapísať, pretože bola obava o to, že nám sálu exekútor zoberie. Samozrejme sú doklady o tom že sa zakúpila sála aj s pozemkom

Hudíková Viera – ešte za starostu Emila Šoltýsa sa mala sála zapísať, ale neurobili to
- áno máme zápisnicu a rôzne iné doklady o tom, že sála aj s pozemkom patrí obci, so sl. Rybárovou budeme jednať, ona bude požadovať pozemky oproti hostinca, kde je vlastníkom aj obec, ak sa nedohodneme budeme sa súdiť

Ing. Žihlavič – podľa mňa by sme sa nemali jednať, veď chce niečo čo jej nepatrí, keby to bol jej pozemok tak nepoviem nič. Treba získať čo najviac informácií.

Hudíková Viera – o ďalších krokoch Vás budeme informovať

Romančík Štefan – keď sme pri sále a jej pozemkoch chcem sa opýtať či by sa nedal pozemok pred sálou uzavrieť, sú tam hojdačky a pieskovisko, ale deti tam robia zle, napr. hádžu kamene do áut, taktiež hádžu do domu pána Kováča gule, ktoré si urobia z piesku. Pre 10 detí nepotrebujeme ihrisko.

Ing. Žihlavič – ani mne sa to nepáči, ak sa dá treba ho zrušiť alebo presunúť na iné miesto.
Je to tam nebezpečné aj pre deti

Bystriansky Ján – ja som za to, aby sa hojdačky a pieskovisko zachovalo, treba si pohovoriť s rodičmi detí, ktoré sa tam chodia hrať

Schvarzbacherová Judita – vyzerá to tam strašne, nech sa tam spraví vyšší plot

Ing. Žihlavič – čo keby sa pieskovisko presunulo k potoku ďalej od cesty

Romančík Štefan – toto je vizitka obce, piesok nie je problém

Bella Štefan – treba otvoriť škôlku, aby sa tam deti chodievali hrať, aby sa deti nehrali blízko pri ceste

Hudíková Viera – podľa mňa by sa to nemalo pieskovisko ani rušiť ani presúvať, ihrisko ktoré je pri škole je pre deti, ktoré ju navštevujú

Žilka Michal – v iných obciach je bežné mať detské ihrisko pri ceste a nikto s tým nemá problém, ale je to dobrý nápad presunúť hojdačky a piesok na menej frekventované miesto

Hudíková Viera – v priestore medzi školou a škôlkou nie, lebo tam sa zdržiavali „feťáci“, musíme nájsť vhodnejšie miesto

Šuhajdová Mária – dve panie sa sťažovali, že keď sa kosí v cintoríne obíjajú sa hroby krovínorezmi

Hudíková Viera – v cintoríne aj v celej dedine sa kosí len silonom, priestor popri hroboch je malý niekde sa krovínorez ani nezmesť. Snažíme sa udržiavať cintorín, ľudia sa sťažujú, že pri kosení sa im zafikajú hroby trávou, pritom to stačí o dva dni po kosení zamiešť metličkou a je to hotovo. Kto nechce, aby sa mu popri hrobe kosilo, stačí, keď to nahlási na obecnom úrade.

Stieranka Martin – chcem sa opýtať ohľadne pozemkov. Naši zákonodarcovia to napísali zle pretože suma za ostatnú plochu je aj tak príliš veľká. Aj v ostatných obciach sa ľudia hadnrkujú, v obci Polomka neboli ľudia spokojní a odmietli platiť dane za ostatnú plochu Pozemky mám aj v Dolnej Lehote aj v Podbrezovej pol na pol, v D. Lehote platím 300,- a v Podbrezovej 50,-

Hudíková Viera – máme takú istú cenu ostatnej plochy ako v Podbrezovej

Kramarová Eva – ostatná plocha v Dolnej Lehote je taká istá aj v Podbrezovej?

Hudíková Viera – vo VZN je zakomponovaná úľava pre SHR a Ovčiarске Družstvo – každý rok si SHR a Ovčiarске Družstvo podá žiadosť o úľavu a individuálne sa rozhodne

Romančík Štefan – bude sa riešiť stav cesty pred domom č. 96?

Hudíková Viera – cesty by sa mali frézovať a následne asfaltovať, ale predseda BBSK Marián Kotleba ich na tento čas stopol

10. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie podal predseda návrhovej komisie Ján Bystriansky, ktorý je priložený k zápisnici.

Uznesenie č. 25:

Dal o návrhu hlasovať

Návrh bol jednomyseľne odsúhlasený

Celkový počet poslancov: 7

Hlasovalo: PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7 PROTI: 0

Zúčastnilo sa hlasovania 7

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 26:

Dal o návrhu hlasovať

Celkový počet poslancov: 7

Hlasovalo: PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7 PROTI: 0

Zúčastnilo sa hlasovania 7

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 27:

Dal o návrhu hlasovať

Návrh bol jednomyseľne odsúhlasený

Celkový počet poslancov: 7

Hlasovalo: PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7 PROTI: 0

Zúčastnilo sa hlasovania 7

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 28:

Dal o návrhu hlasovať

Návrh bol jednomyseľne odsúhlasený

Celkový počet poslancov: 7

Hlasovalo: PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7 PROTI: 0

Zúčastnilo sa hlasovania 7

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 29:

Dal o návrhu hlasovať

Návrh bol jednomyseľne odsúhlasený

Celkový počet poslancov: 7

Hlasovalo: PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7 PROTI: 0

Zúčastnilo sa hlasovania 7

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 30:

Dal o návrhu hlasovať

Návrh bol jednomyselne odsúhlasený

Celkový počet poslancov: 7

Hlasovalo: PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

Zúčastnilo sa hlasovania 7

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 31:

Dal o návrhu hlasovať

Návrh bol jednomyselne odsúhlasený

Celkový počet poslancov: 7

Hlasovalo: PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

Zúčastnilo sa hlasovania 7

ZDRŽAL SA: 0

11. Záver

Starostka obce Hudíková Viera poďakovala všetkým prítomným za účasť, dnešné IV. zasadnutie OZ ukončila a všetkých zúčastnených pozvala na pietny akt polozenia vencov k pamätníku padlých v našej obci pri príležitosti 71. výročia SNP.

Prezenčné listiny zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sú neoddeliteľnou súčasťou zápisnice a slúžia ako doklad o zúčastnených osobách a správnosti zápisníc.

Viera Hudíková, starostka OcÚ, v.r.

.....

1. overovateľ zápisnice
Šuhajdová Mária, v.r.

2. overovateľ zápisnice
Ing. Zdenko Žihlavník, v.r.

.....

.....